



UMOWA Or.032 \_\_\_\_\_ 2021 / wzór

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2021 r., w Kunowie pomiędzy:

**GMINĄ KUNÓW** z siedzibą w Kunowie – ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów, NIP 661-21-59-982, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie – Pana Lecha Łodeja,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Kunów – Pani Danuty Fijas,  
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....(nazwa Wykonawcy)  
z siedzibą w ..... (siedziba Wykonawcy), .....

..... (adres Wykonawcy),

wpisany/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: ..... przez ..... Regon: ..... , NIP: .....  
(odpowiednio)

reprezentowanym/reprezentowaną (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania - stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

1. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),
2. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

*W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie Zapytania ofertowego o wartości poniżej 130.000 złotych i wybraniu w dniu .....2021 r. oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, została zawarta umowa o następującej treści:*

## Rozdział I. Przedmiot umowy

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi dotyczącej **sukcesywnej dostawy opału (ekomiálu) do kotłowni mieszczącej się w budynku administracyjnym Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul. Warszawskiej 45B, 27-415 Kunów, na sezon grzewczy 2021/2022, obejmującej załadunek, transport i rozładunek w miejscu docelowym**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia ....., stanowiącą Załącznik nr 2 do umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilościowych dostawy w ramach przedmiotu zamówienia, które dostosowane będą do potrzeb i warunków zaopatrzenia w ciepło Zamawiającego. Planowana ilość dostaw w okresie trwania umowy - łącznie do 180 ton.
3. Dostarczony opał - ekomiął kl. I niesortowany - powinien posiadać:
  - wartość opałową - co najmniej 24 000 KJ/kg,
  - zawartość popiołu - do 12%,
  - zawartość siarki - do 0,8%,
  - wilgotność - max. do 20%,
  - wymiar ziarna: 3 - 31,5 mm.
4. Zamawiający zastrzega, iż podane w ust. 2 niniejszego paragrafu ilości dostaw opału są ilościami granicznymi i Zamawiający może zamówić mniejszą ilość niż wskazaną w ust. 2.

## **Rozdział II. Warunki realizacji**

### **§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia sukcesywnie w zależności od potrzeb Zamawiającego. Jednorazowa, częściowa dostawa opału do kotłowni położonej w Kunowie przy ul. Warszawskiej 45B może wynosić max. 30 ton.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać opał do ww. kotłowni własnym transportem, na swój koszt, oraz każdorazowo rozładować opał w miejscu wskazanym wcześniej przez Zamawiającego.
3. Zamówienia będą dokonywane przez Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie, bądź działającego z jego upoważnienia pracownika Zakładu, w formie pisemnej i przekazywane Wykonawcy za pomocą telefaksu (fax: 41 261-31-94) lub poczty elektronicznej. Termin realizacji zamówienia wynosi 7 dni od daty złożenia zamówienia, przez cały czas trwania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać opał (ekomiął) pozbawiony zanieczyszczeń w postaci materiałów obcych.
5. Dostawy należy realizować wyłącznie w dni powszednie w godzinach od 7:30 do 15:00.
6. Osoba upoważniona przez Zamawiającego potwierdza ilość dostarczonego opału na dowodzie dostawy wystawionym przez Wykonawcę.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia deklarowanej w dowodach dostawy ilości ekomiąłu poprzez przeprowadzenie ważenia kontrolnego na dowolnej, legalizowanej wadze samochodowej znajdującej się w miejscowości siedziby Zamawiającego lub w miejscowości Ostrowiec Św.
8. Ważenie kontrolne odbywa się na koszt Zamawiającego, jeśli deklarowana waga w dowodach dostawy jest zgodna ze stanem ustalonym w wyniku sprawdzenia. W innym przypadku koszt sprawdzenia ponosi Wykonawca.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy wagą określoną przez Wykonawcę, a wagą wynikającą z ważenia kontrolnego przyjmuje się wagę ważenia kontrolnego.
10. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się posiadać polisę potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego - to jest na kwotę nie mniejszą niż **50.000,00 PLN**. W przypadku posiadania umowy ubezpieczenia na krótszy okres niż termin realizacji zamówienia Wykonawca dodatkowo musi złożyć oświadczenie, że ubezpieczy się na pozostały okres. W przypadku opłacania polisy w ratach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia kopii kolejnych wpłat, a w wypadku wygaśnięcia polisy w trakcie trwania umowy, dostarczenia w terminie 7 dni od upływu okresu obowiązywania nowej polisy wraz z dowodem jej opłacenia. Polisa wraz z załącznikami stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

### **Rozdział III. Wynagrodzenie**

#### **§3**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: ..... **zł netto za cenę jednostkową 1 tony ekomiálu węglowego** (słownie: ..... złotych). Maksymalna wysokość wynagrodzenia z niniejszej umowy nie może przekroczyć ..... **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji umowy i zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym: koszt opału, koszty dostawy opału do kotłowni, załadunek, transport, rozładunek i opłaty podatkowe zgodne z obowiązującymi przepisami.
3. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia ilości dostarczanego ekomiálu węglowego, a Wykonawca nie będzie rościł żadnych praw z tytułu zmniejszenia ilości zamówienia.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy, nieuwzględnienie ryzyka związanego z wykonaniem przedmiotu zamówienia i nie ujęcie ich w wynagrodzeniu nie może być podstawą do żądania przez Wykonawcę zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu, a w szczególności roszczenia Wykonawcy o dodatkowe wynagrodzenie.

### **Rozdział IV. Warunki płatności**

#### **§4**

1. Strony ustalają, że rozliczenie przedmiotu umowy będzie dokonywane fakturami częściowymi po każdorazowym zrealizowaniu dostawy będącej przedmiotem niniejszej umowy, za rzeczywiście dostarczoną ilość opału.
2. Zapłata należności za dostawę opału nastąpi przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, wraz z potwierdzonym przez przedstawiciela Zamawiającego dokumentem dostawy oraz certyfikatem jakości dostarczonego towaru wydanym przez producenta/zakład wydobywczy.
3. Faktura wystawiona będzie przez Wykonawcę na Zamawiającego, tj. Gminę Kunów na adres: 27-415 Kunów, ul. Warszawska 45B, NIP 661-21-59-982.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

### **Rozdział V. Obowiązki stron**

#### **§5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) terminowych dostaw opału w jakości zgodnej z umową oraz w ilości uzgodnionej z Zamawiającym,
  - b) ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne szkody Zamawiającego i osób trzecich powstałe przy realizacji przedmiotu zamówienia,
  - c) przedłożenia Zamawiającemu każdorazowo wraz z daną dostawą certyfikatu jakości dostarczonego towaru, wydanego przez producenta/zakład wydobywczy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) odbioru dostaw opału w uzgodnionych ilościach oraz terminach,
  - b) terminowej zapłaty wynagrodzenia za dostarczony i odebrany przedmiot umowy.

#### **§6**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie:  
....., tel. ...., e-mail: .....

2. Ze strony Zamawiającego odpowiedzialnym za kontakty z Wykonawcą będzie:

....., tel. ...., e-mail: .....

## **Rozdział VI. Terminy realizacji**

### **§7**

1. Termin rozpoczęcia dostaw ustala się od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia dostaw strony ustalają na dzień 01.04.2022 r.

## **Rozdział VII. Reklamacja**

### **§8**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braków jakościowych i ilościowych w otrzymanej partii opału, a także stwierdzenia innej wady ograniczającej wartość użytkową opału Zamawiający ma prawo skierować reklamację do Wykonawcy.
2. W przypadku zgłoszonej przez Zamawiającego reklamacji Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 3 dni roboczych zająć w tej sprawie stanowisko.
3. Zamawiający może pobrać próbki z wybranych dostaw, które powinny być pobrane zgodnie z obowiązującymi normami, z czego sporządzony zostanie protokół, w obecności przedstawiciela Wykonawcy. Zamawiający zabezpiecza je wspólnie z przedstawicielem Wykonawcy, a następnie zleca badania jakościowe uprawnionemu laboratorium. Brak przedstawiciela Wykonawcy powiadomionego faxem lub telefonicznie o terminie poboru próbek nie wstrzymuje działań Zamawiającego. W przypadku jeżeli badanie wykaże, że dostawa nie spełnia deklarowanych w ofercie wartości, dostarczona partia opału zostaje wymieniona przez Wykonawcę na materiał spełniający wymogi w terminie 24 godzin, a kosztami analizy i badań oraz wszelkich kosztów z tym związanych Zamawiający obciąża Wykonawcę.

## **Rozdział VIII. Kary umowne**

### **§9**

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za każdy dzień zwłoki w dostawie w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2% wartości jednorazowej dostawy,
    - b) w przypadku dostawy nieodpowiadającej normom co do jakości w wysokości 10% wartości dostawy objętej reklamacją,
    - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

## **Rozdział IX. Odstąpienie od umowy**

### **§10**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
    - a) Wykonawca dostarcza ekomiął węglowy w ilości i jakości niezgodnej z umową lub nie dostarcza opału w uzgodnionym terminie,
    - b) jeżeli zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy,
    - c) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dostawy danej partii opału, zamówionej zgodnie z § 2 ust. 1 i 3.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, przy czym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Strony mają obowiązek wzajemnego pisemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania likwidacyjnego.
6. Realizacja prawa Zamawiającego określonego w ust. 1 pkt 1 lit. a nie wyłącza zastosowania obok kary umownej za odstąpienie, kary umownej o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 lit. b.

## **Rozdział X. Postanowienia końcowe**

### **§11**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności w przypadku jej niezachowania.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony zobowiązują się przede wszystkim załatwić polubownie, a niedające się usunąć wątpliwości poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 otrzymuje Zamawiający, a 1 Wykonawca.
5. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
  - 1) Zapytanie ofertowe,
  - 2) Oferta Wykonawcy,
  - 3) Polisa OC Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**