

ZARZĄDZENIE NR 158/2008

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

z dnia 22.12.2008r.

w sprawie:

ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne, oddane w najem.

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ zarządzam co następuje:

§1.

Ustalam stawki czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne, oddane w najem, według stawek:

1. na cele usługowe związane z handlem ustala się stawkę najmu w wysokości **3,95 zł za 1 m2 powierzchni użytkowej + VAT za miesiąc.**
2. na cele usługowe związane z bankowością ustala się stawkę najmu w wysokości **4,68 zł za 1 m2 powierzchni użytkowej + VAT za miesiąc.**
3. na cele usługowe związane z ochroną zdrowia ustala się stawkę najmu w wysokości **3,75 zł za 1 m2 powierzchni użytkowej + VAT za miesiąc.**

§2.

1. Przyjęte stawki czynszu są stawkami minimalnymi przy zawieraniu umów cywilno – prawnych dotyczących najmu lokali użytkowych.
2. W przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta stawka czynszu ustalana będzie w drodze negocjacji.
3. Wprowadza się możliwość obniżenia ustalonych stawek czynszu, w przypadkach gospodarczo i społecznie uzasadnionych na pisemny wniosek najemcy lokalu użytkowego.

§3.

Ustalone w §1 stawki czynszu nie obejmują opłat za media i należnych podatków.

§4.

Traci moc Zarządzenie Nr 151/07 Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 03.12.2007r

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009r.

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Ozdźyński