

**RADA MIEJSKA**  
w Kunowie

**UCHWAŁA**  
Nr XXVII/195/12  
**Rady Miejskiej w Kunowie**  
z dnia 27.06.2012

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów niezabudowanej działki nr ewid. 657/1 o pow. 52 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Janik gmina Kunów, przewidzianej do poszerzenia drogi gminnej – dojazdowej Janik ul. Prosta.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887/ Rada Miejska w Kunowie uchwała co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem niezabudowanej działki nr ewid. 657/1 o pow. 52 m<sup>2</sup>, będącej własnością P. Janiny Misiurskiej, położonej w miejscowości Janik gmina Kunów, której tytuł prawny wynika z aktu własności ziemi PBG.ON.4511/4105/75, przewidzianej do poszerzenia drogi gminnej – dojazdowej Janik ul. Prosta.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 312,0 zł, słownie: trzysta dwanaście zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
w Kunowie

*Roman Wojcik*  
Roman Wojcik

## K O M E N T A R Z

Przedmiotowa działka stanowi własność P. Janiny Misiurskiej, objęta jest AWZ PBG.ON.4511/4105/75.

Działka nr ewid 657/1 o pow. 52 m<sup>2</sup> położona w msc. Janik została wydzielona na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie znak: GN.6831.90.2011 z dnia 16.12.2011r, jako działka przewidziana do poszerzenia drogi gminnej – dojazdowej Janik ul. Prosta, zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, uchwalonym Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31.05.2006r, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21.07.2006r ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr LX/364/10 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 25.06.2010r , ogłoszonymi w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 247 poz. 2443 z dnia 02.09.2010r.

Właścicielka nieruchomości została zaproszona do tutejszego Urzędu na negocjacje w dniu 28 marca 2012 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 657/1 o pow. 52 m<sup>2</sup> w miejscowości Janik, przewidzianej do poszerzenia drogi gminnej – dojazdowej Janik ul. Prosta.

Właścicielka zaproponowała cenę 6,0 zł za 1 m<sup>2</sup> /działka rolna/, co daje kwotę kupna – sprzedaży w wysokości 312,00 zł /słownie: trzysta dwanaście zł/. Powyższe wyniki negocjacji zostały zaakceptowane przez Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie Zarządzeniem Nr 77/2012 z dnia 03.04.2012r.