

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy Kunów

**Zarządzenie nr. 66108**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie**  
**z dnia.....19.05.2008.....**

w sprawie: ogłoszenia warunków III przetargu ustnego nieograniczonego i obniżenia ceny wywoławczej na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 566 o pow. 0.35ha położonej w Janiku .

Na podstawie art 30 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990roku o samorządzie gminnym jedn. tekst : Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm. oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1 , art.38, art.39 ,art.42 oraz art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst : Dz.U. z 2004r . Nr 261, poz.2603 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29 września 2006 nr LXI/438/06 zarządzam co następuje :

**§1. Przeprowadzić III przetarg ustny nieograniczony** w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 566 o pow: 0.35 ha położonej w Janiku dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KI 10/00050035/9.

**§2. Ustalam następujące warunki trzeciego przetargu :**

1.Obniżam cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości o **40% wartości nieruchomości . Cena wywoławcza w trzecim przetargu będzie wynosić 16.600 zł plus należny podatek VAT** wg obowiązujących stawek w części stanowiącej teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej słownie złotych : szesnaście tysięcy sześćset plus VAT.

2.Przystępujący do przetargu wnosi **wadium w wysokości 1600 zł** słownie złotych: jeden tysiąc sześćset płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

3.Ustalam **minimalne postąpienie w wysokości 170 zł** / słownie złotych: sto siedemdziesiąt / . O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej , przed otwarciem przetargu , następujących dokumentów :

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości
- 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa , dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot
- 4) oświadczenia , że uczestnik zapoznał się z przedmiotem przetargu
- 5) oświadczenia współmałżonka ,że wyraża zgodę na nabycie nieruchomości

5. Przeprowadzenie trzeciego przetargu powierzam komisji ,która przeprowadzała pierwszy przetarg w dniu 24 stycznia 2008roku oraz drugi przetarg w dniu 04 kwietnia 2008r.

6.Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

**§3.Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu** na zasadach określonych w dziale II rozdz.3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz. 2108) .

**§4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

BURMISTRZ

*[Podpis]*  
burmistrz Franciszek Ostrowski