

Zarządzenie Nr. 83/08
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie
z dnia 09.07.2008r

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 567/6 o pow: 0.0491 ha, 567/7 o pow.0.0471ha , 567/8 o pow.0.0451ha, 567/9 o pow.0.0451ha, 567/10 o pow.0.0707ha, 567/16 o pow.0.0492ha, 567/17 o pow.0.0474ha, 567/18 o pow.0.0492ha, 567/19 o pow.0.0489ha, 567/20 o pow.0.0464ha, 567/21 o pow. 0.0649ha, 567/22 o pow.0.0632ha, 567/23 o pow.0.0441ha, 567/24 o pow.0.0461ha położonych w mieście Kunowie.

Na podstawie art 30 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990roku o samorządzie gminnym jedn. tekst : Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm. oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1 , art.38,art. 40 i 42 oraz art.67 ust.1 i ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst : Dz.U. z 2004r . Nr 261, poz.2603 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 22 sierpnia 2003r nr XII/90/03 , zarządzam co następuje :

§1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży działek nr 567/6 o pow: 0.0491 ha, 567/7 o pow.0.0471ha , 567/8 o pow.0.0451ha, 567/9 o pow.0.0451ha, 567/10 o pow.0.0707ha, 567/16 o pow.0.0492ha, 567/17 o pow.0.0474ha, 567/18 o pow.0.0492ha, 567/19 o pow.0.0489ha, 567/20 o pow.0.0464ha, 567/21 o pow. 0.0649ha, 567/22 o pow.0.0632ha, 567/23 o pow.0.0441ha, 567/24 o pow.0.0461ha położonych w mieście Kunowie Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KI10/00022359/1.

§2. Ustalam następujące warunki przetargu :

1.Cena wywoławcza oraz minimalne postąpienie wynoszą:

LP	Numer działki	Powierzchnia m ²	Cena wywoławcza złotych	Minimalne postąpienie złotych
1	567/6	491	18.180	190
2	567/7	471	17.460	180
3	567/8	451	16.740	170
4	567/9	451	16.740	170
5	567/10	707	25.960	260
6	567/16	492	18.220	190
7	567/17	474	17.570	180
8	567/18	492	18.220	190
9	567/19	489	18.110	190
10	567/20	464	17.210	180
11	567/21	649	23.870	240
12	567/22	632	23.260	240
13	567/23	441	16.340	170
14	567/24	461	17.100	180

83/08

Cena wywoławcza jest ceną netto nieruchomości. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT ,wg stawki 22%.

2. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w wysokości 2000 złotych

słownie złotych: dwa tysiące 00/100 za każdą działkę, płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej , przed otwarciem przetargu , następujących dokumentów :

- 1) oryginał dowodu wniesienia wadium
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości
- 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa , dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot
- 4) oświadczenia , że uczestnik zapoznał się z warunkami przedmiotu przetargu
- 5) w przypadku małżonków , do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich posiadającego stosowne pełnomocnictwo drugiego małżonka, zawierającego zgodę na nabycie nieruchomości za cenę osiągniętą w przetargu.

4. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz.3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz. 2108)

§4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w §1,

w składzie :

Przewodniczący *J. Beata Dudek*

Członkowie : *P. Katarzyna Kucera*

P. Katarzyna Kucera

P. Katarzyna Kucera

P. Alicja Kocalska

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Ożdżyński