

Zarządzenie nr. 9/08
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie
z dnia 23-01-2008

w sprawie: ogłoszenia warunków II przetargu i obniżenia ceny wywoławczej na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 639 o pow. 0.0844ha położonej w Nietulisku Dużym .

Na podstawie art 30 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990roku o samorządzie gminnym jedn. tekst : Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm. oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1 , art.38, art.39 ,art.42 oraz art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst : Dz.U. z 2004r . Nr 261, poz.2603 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 27 kwietnia 2007 nr X/60/07 zarządzam co następuje :

§1. Przeprowadzić II ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 639 o pow: 0.0844 ha położonej w Nietulisku Dużym dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Sw. prowadzi księgę wieczystą KI 10/00049657/5.

§2. Ustalam następujące warunki drugiego przetargu :

1.Obniżam cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości o **20% wartości nieruchomości** .
Cena wywoławcza w drugim przetargu będzie wynosić 12.560 zł plus VAT/22%
słownie złotych : dwanaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt 00/100 plus VAT22%

2.Przystępujący do przetargu wnosi **wadium w wysokości 1.200 zł** słownie złotych: jeden tysiąc dwieście 00/100 płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

3.Ustalam **minimalne postąpienie w wysokości 130 zł** / słownie złotych: sto trzydzieści /.

4.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej , przed otwarciem przetargu , następujących dokumentów :


- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości
- 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa , dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot
- 4) oświadczenia , że uczestnik zapoznał się z przedmiotem przetargu

5. Przeprowadzenie drugiego przetargu powierzam komisji ,która przeprowadzała pierwszy przetarg w dniu 08 listopada 2007roku.

6.Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3.Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz.3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz. 2108) .

§4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Mielęński