# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KUNÓW OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ SOŁECTWA JANIK

**SKALA 1:2000**

100 0 100 200 300 400 500 600 m

**ZAŁĄCZNIK NR 1**
**DO UCHWAŁY NR .....**
**RADY MIEJSKIEJ W KUNOWIE**
**Z DNIA .....**

## LEGENDA

**OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

**Przeznaczenie terenów**

- **MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **MNU** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- **U** Tereny zabudowy usługowej
- **UP** Tereny zabudowy usług publicznych
- **UK** Teren zabudowy kultu religijnego
- **UT** Teren zabudowy usług turystycznych
- **PU** Teren zabudowy obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej
- **RM** Tereny zabudowy zagrodowej
- **RU** Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- **R** Tereny rolnicze
- **ZI** Teren zieleni ochronnej
- **ZC** Teren cmentarza
- **ZL** Tereny lasów
- **KS** Teren obsługi komunikacji samochodowej
- **KDZ** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- **KDL** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- **KDD** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- **KDW** Tereny dróg wewnętrznych

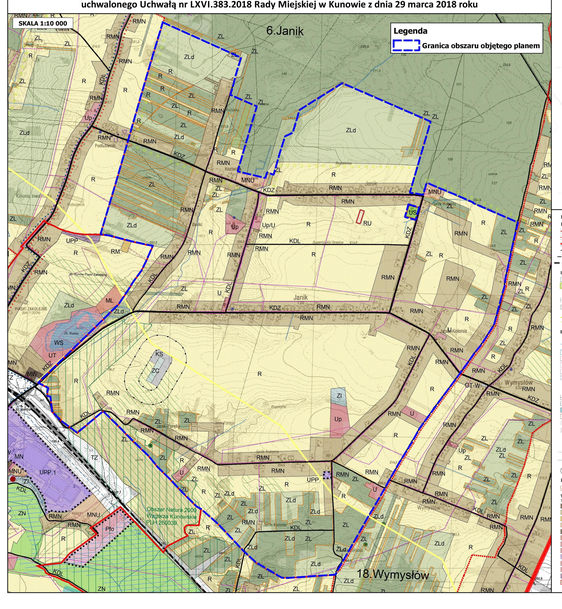
**Pozostałe oznaczenia**

- Granica strefy ochrony pomnika przyrody
- Pas zieleni izolacyjnej
- Pas techniczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia DN500

**ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU**

- Pomnik przyrody
- 10 Wymiarowanie odległości w metrach
- Granica administracyjna miasta
- Granica strefy ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza
- Granica strefy ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza
- Granica zasięgu głównego korytarza ekologicznego Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie (GKPdC-SB)
- Granica obszaru Natura 2000 "Wzgórza Kunowskie" PLH260039
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia
- Gazociąg wysokiego ciśnienia DN500

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KUNÓW uchwalonego Uchwałą nr LXVI.383.2018 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29 marca 2018 roku




**LEGENDA:**

**I. Oznaczenia ogólne:**
- Granice miasta Kunów
- Granica sołectwa
- Granica gminy Kunów (obszar objęty sporządzeniem Studium)
- Granica gmin sąsiadujących
- Granica powiatu
- Granica województwa

**II. Powiązania przyrodnicze:**
- Granica obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie PLH 260039
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (OCHK), obszar całej Doliny Kunów
- Kontakt przyrody
- Rzeka, rzeki i dopływy
- Zbiornik wodny, zbiornik zaporowy i zalewowy
- Otwarte kształcenie ekologiczne
- Ogólnokrajowa – Dolina Środ-Kamiennej wraz z dopływami, zwiększona rzeźba Doliny regionalny – Sąsoszy Góry Świętokrzyskie i obszar Doliny Środkowej Wisły

**III. Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym:**
- Granica Obszaru Zlewni Wód Podziemnych Nr 420 Wierzbica - Ostrowiec Świętokrzyski
- Granica strefy ochrony GZWP Nr 425
- Granica terenów górniczych (TG)
- Granica otoczenia górniczych (OG)
- Granica udokumentowanych złóż kopalin (ZL)
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodziowego (np. hydrogeologiczne, GOK)
- Głębie wody gruntowej
- Osuwiska, osiedla - zaczyndlne
- Strefa ochronna wokół/na ob.cmentarzy 50m- 150m
- Tereny zamknięte
- Tereny wojskowe/komunalne
- Tereny cyrkulacji
- Tereny wskazane do rekultywacji
- Obszary powodziowo/obniżenia wystąpienia osuwisk
- Zrzeszeniowe obszarowe
- Przewidziany kierunek wylotu powietrza do miasta
- Kierunek wylotu powietrza z obszarów rolnych
- W oparciu o inny wskaźnik o ograniczonym zakładzie
- W oparciu o naturalny kierunek wylotu powietrza z obszarów zalesionych (zalesione zbiorowiska)
- Strefa ochronna zasyczna z ostatecznym GZE, o różnych stosie w art. 12, ust. 2a, 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g, 2h, 2i, 2j, 2k, 2l, 2m, 2n, 2o, 2p, 2q, 2r, 2s, 2t, 2u

**IV. Uwarunkowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej:**
- Obszar zwartych kompleksów gleb chronionych klasy I, II, III

**V. Przeznaczenie terenów:**
- Tereny rolnicze
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług
- Tereny zabudowy zagrodowej na obszarach otwartych
- Tereny zabudowy mieszkaniowej - usługowej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Tereny zabudowy terenowej
- Tereny usług publicznych
- Tereny aktywności gospodarczej (usług, składów, magazynów)
- Tereny aktywności gospodarczej (w tym działalności produkcyjnej) dopływy GPP i LPP 1
- Tereny usług publicznych
- Tereny usług kościelnych
- Tereny działalności górniczej i eksploatacji surowców
- Tereny aktywności gospodarczej związanej z rolniczą działalnością produkcyjną

TERENY OTWARTE:
- Tereny lasów zarębowych
- Tereny lasów prywatnych
- Zieleń dzikowa
- Tereny obrzeżowe
- Tereny cmentarzy
- Tereny zieleni ochronnej, dolny rzeczne
- Tereny zieleni izolacyjnej
- Tereny zieleni rzeką ochronnej
- Obszar zieleni wysokiej/zieleń
- Tereny usług, sportu i rekreacji
- Tereny rolnicze (obszarki, sadowe, pokosy, pokosy, łąk, zadrzewienia i zakrzewienia, pastwiska i siedziska)
- Tereny wskazane instalacji fotowoltaicznych
- Tereny z dopuszczalnem lokalizacji instalacji fotowoltaicznych

TERENY KOMUNIKACJI
- Tereny kolei (w tym kolei podziemnej) o wykorzystanem terenie zamkniętym
- Tereny komunikacji kołowej
- Droga krajowa DK 9
- Drogi gminne (KDZ) klasy zbiorczej
- Drogi gminne (KDL) klasy lokalnej
- Trzy rondowe (rzut Kraków) w ciągu DK 9 (ul. Kalwaria - Dębica o znaczeniu krajowym - droga ekspresowa)
- Drogi gminne (KDD) dojazdowe drogi krajowej DK 9 i DK 42 - KDGP 22
- Bezpieczeństwo
- Hopar "KUŁCKA" i "KUŁCKA"

**VI. Infrastruktura techniczna:**
- Tereny obsługi technicznej (rzeźnia - gminy)
- Teren Obrzeżnego Punktu Zbiórki (OPZ)
- Sieci elektroenergetyczne
- Istniejące linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (WN 110 kV) wraz ze strefą techniczną
- Istniejące linie średniego napięcia (SN 15 kV) wraz ze strefą techniczną
- Mapa sieciowa scentrowana
- Wodociągi
- Istniejąca gazowej wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
- Gazociąg średniego ciśnienia
- Sieciowa wysokiego - zaniedbana gęsta
- Projektowane złącznik wodne (lub do odbudowy)

**VII. Dziedzictwo kulturowe:**
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej
- E-1 Strefa ochrony konserwatorskiej obejmująca krajobraz w Kunowie
- Strefa ochrony konserwatorskiej obejmująca krajobraz Doliny Środkowej Kamiennej - (strefa ochronna)
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Kunów
- Janczów
- Granice zabytkowych parków - parki dworskie
- Stanowiska archeologiczne
- Obszary archeologiczny ochrony lśnienia
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków (GMAZ)
- Obiekty znajdujące się w GEZ

**VIII. Oznaczenia pozostałe:**
- Szlaki turystyczne pieszo - rowerowe:
- Szlak pieszy: Kunów - Janczów - Wzgórza Kunowskie - Janczów - Kunów