



**Burmistrz
Miasta i Gminy w Kunowie
Lech Łodej**

27-415 Kunów, ul. Warszawska 45 B

e-mail: burmistrz@kunow.pl, serwis www: www.kunow.pl

Tel./Fax: (041) 26-11-356, 26-11-362, 26-13-174

Or.0003.3.2021.MM

Kunów, dnia 10.02.2021 r.

**Pan Marek Mikos
Radny Rady Miejskiej w Kunowie**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 27.01.2021 r. informuję, iż uchylenie uchwały Nr IX.61.2019 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów obejmującego sołectwo Rudka na tym etapie procedury nie jest uzasadnione. Powyższa uchwała wyłączyła z opracowywanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego część terenu w miejscowości Rudka, który w studium został przyjęty jako tereny zieleni łąkowej, dolin rzecznych oraz część terenu, który w studium został przyjęty jako tereny rolnicze. Jej uchylenie w tym momencie spowoduje, że procedura zmiany dla całej miejscowości musiałaby rozpocząć się od początku, a przeznaczenie terenu zgodnie ze studium zostałyby zmienione na niekorzyść właścicieli.

Wskazany w projekcie zmiany układ komunikacyjny, o którego zmianę Pan wnioskuje został pozytywnie zaopiniowany przez członków Gminnej Komisji Urbanistycznej oraz między innymi Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska, Wojewodę, Zarząd Województwa i inne organy właściwe do uzgodnienia i opiniowania projektu planu. W związku z powyższym ponownie informuję, iż wprowadzenie zmian na tym etapie wiązałoby się z ponowieniem procedury zmiany planu oraz wszelakich uzgodnień, a pominięcie przedmiotowego układu może wiązać się z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody w zakresie pozostawienia bardzo dużego obszaru bez dostępu do drogi publicznej.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 18 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 782, 1080 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 11) właściciele poszczególnych działek mogą złożyć uwagi do projektu planu miejscowego wyłożonego do publicznego wglądu, którego termin jest planowany na IV kwartał 2021 r. i zostanie ogłoszony w miejscowej prasie, poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz na stronie internetowej urzędu co najmniej 7 dni przed wyłożeniem.

Dodatkowo nadmieniam, iż w związku z tym, iż Gmina Kunów przygotowuje się do przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta i Gminy Kunów proponuję, aby zainteresowani mieszkańcy złożyli stosowne wnioski również do zmiany Studium. Termin składania wniosków również zostanie podany do publicznej wiadomości.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Referat Organizacyjny w/m
3. Aa.

BURMISTRZ
mgr Lech Łodej