

**RADA MIEJSKA**  
w Kunowie

Uchwała Nr XXXI / 2004 / 2004

Rady Miejskiej w Kunowie  
z dnia 24 lutego / 2004 / 2004

**w sprawie przyjęcia „Programu pomocy przedsiębiorcom inwestującym  
na terenie gminy Kunów”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 i 8, art.40 ust.2 pkt.2, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 , z 2004r. Nr 102 poz.1055) , art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych Dz.U.Nr 62 , poz .718, z 2001 r Nr 46 , poz.499, z 2002 r Nr 74 , poz.676 , Nr 113 , poz.984 , z 2003 r Nr 65 , poz.595 i z 2004 r Nr 96 poz.959), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz.1683, z 2003r. Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 188 poz.1840, Nr 200 poz. 1953 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004r. Nr 92 poz.880 i 884 ,Nr 96 poz.959 oraz Nr 123 poz.1291 ) , art.87 ust.3 lit. C Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską , Rada Miejska w Kunowie uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Programu pomocy przedsiębiorcom inwestującym na terenie gminy Kunów” stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie .

§ 3

Traci moc Uchwała Nr VI/35/03 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 24 stycznia 2003 roku w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie miasta i gminy Kunów , oraz Uchwała Nr VII/48/03 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 21 lutego 2003 roku w sprawie : zmian do Uchwały Rady Miejskiej w Kunowie VI/35/03 z dnia 24 stycznia 2003 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie miasta i gminy Kunów.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia.

ogł. Dz. Urz. Woj. Św. z 2004  
Nr 207 poz. 2741  
obaw. ob. 14. 10. 2004

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

mgr Krzysztof Rola

Załącznik Nr 1 do uchwały Rady  
Miejskiej w Kunowie Nr  
XXIX/207/011a z dnia 24.09.2004

### **Programu pomocy przedsiębiorcom inwestującym na terenie gminy Kunów.**

#### **§ 1**

Mając na celu wspieranie przedsiębiorców tworzących na terenie gminy Kunów nowe miejsca pracy związane z nowymi inwestycjami wprowadza się zwolnienia od podatku od nieruchomości na zasadach określonych w niniejszym „Programie pomocy przedsiębiorcom inwestującym na terenie gminy Kunów”, zwanym dalej „Programem”.

#### **§ 2**

1. Programu nie stosuje się do udzielania pomocy :
  2. Przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą w sektorze włókien syntetycznych , górnictwa węgla , hutnictwa żelaza i stali, budownictwa okrętowego, rybołówstwa oraz w zakresie produkcji , przetwórstwa i obrotu towarami rolnymi w Załączniku Nr 1 do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską,
  3. Eksportowej i operacyjnej ,
  4. Dla dużych projektów inwestycyjnych , przez które należy rozumieć nową inwestycję jeżeli całkowity koszt tej inwestycji stanowi równowartość co najmniej 50 mln.euro,
  5. Jeżeli wartość pomocy brutto, łącznie z wartością innej pomocy de minimis, otrzymanej przez wnioskującego o udzielenie pomocy w okresie trzech kolejnych lat poprzedzających dzień uzyskania planowanej pomocy, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tys.euro.
2. Nie stanowi tworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją -w rozumieniu niniejszego Programu - dokonanie inwestycji poprzez nabycie przedsiębiorstwa z jednoczesnym przejściem pracowników zatrudnionych w nim do chwili jego nabycia (przejście zakładu pracy na innego pracodawcę).

#### **§ 3**

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, innej niż wytwarzanie, obrót, handel i podawanie napojów alkoholowych przez przedsiębiorców spełniających warunki określone w § 4 będących małymi bądź średnimi przedsiębiorcami w rozumieniu przepisów o działalności gospodarczej.

2. Zwolnień od podatku od nieruchomości określonych w niniejszej uchwale, zwanych dalej „zwolnieniami”, nie stosuje się do przedsiębiorców, którzy po wejściu w życie uchwały:

- 1) rozpoczynają prowadzenie działalności gospodarczej w wyniku przekształcenia, połączenia lub podziału innych przedsiębiorców,
- 2) rozpoczynają lub wznawiają działalność gospodarczą na bazie majątku z uprzednio prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.

#### § 4

1. Mali przedsiębiorcy mogą uzyskać zwolnienie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pod warunkiem, że po wejściu w życie niniejszego Programu:

1) dokonają na terenie gminy Kunów nowej inwestycji o wartości stanowiącej równowartość kwoty co najmniej 45.000,00 zł oraz utworzą co najmniej 4 nowe miejsca pracy związane z tą inwestycją lub

2) dokonają na terenie gminy Kunów nowej inwestycji o wartości stanowiącej równowartość kwoty co najmniej 90.000,00 zł oraz utworzą co najmniej 10 nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją.

2. Średni przedsiębiorcy mogą uzyskać zwolnienie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pod warunkiem, że po wejściu w życie niniejszego Programu:

1) dokonają na terenie miasta gminy Kunów nowej inwestycji o wartości stanowiącej równowartość kwoty co najmniej 450.000,00 zł oraz utworzą co najmniej 15 nowych miejsc pracy lub

2) dokonają na terenie gminy Kunów nowej inwestycji o wartości stanowiącej równowartość kwoty co najmniej 900.000,00 zł oraz utworzą co najmniej 25 nowych miejsc pracy.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i ust. 2 pkt 1 przysługują na okres 2 lat, natomiast zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 2 - na okres 4 lat. Wielkość tych zwolnień nie może przekroczyć w ciągu roku podatkowego kwoty stanowiącej równowartość iloczynu kwoty 5.000,00 zł i liczby nowoutworzonych miejsc pracy.

4. Kwota zwolnienia od podatku obliczana jest za każdy miesiąc z osobna jako 1/12 część rocznej wielkości zwolnienia określonej w ust. 3. W przypadku, gdy kwota zwolnienia od podatku za dany miesiąc przewyższa kwotę należnego za ten miesiąc podatku, zwolnienie stosuje się tylko do wysokości należnego podatku.

5. Zwolnienie od podatku następuje od 1 dnia miesiąca następnego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności uzasadniające zwolnienie.

6. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała przyrost netto zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 12 miesięcy przed dokonaniem inwestycji, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

7. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 i 2 stanowią pomoc regionalną na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

8. Pomoc, o której mowa w ust. 1 i 2 może być udzielona po spełnieniu następujących warunków:

1) udział własny przedsiębiorcy w nakładach związanych z nową inwestycją wynosi co najmniej 25% i przedsiębiorca utrzyma nowoutworzone miejsca pracy przez okres co najmniej 5 lat od dnia udzielenia pomocy,

2) maksymalna intensywność pomocy w przypadku przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w sektorze transportu wynosi 50 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą. W przypadku pozostałych przedsiębiorców maksymalną intensywność pomocy podwyższa się o 15 punktów procentowych brutto.

9. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się wartość ponoszonych przez przedsiębiorcę dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnianych pracowników, na które składają się koszty płac brutto pracowników powiększone o inne obowiązkowe płatności związane z zatrudnianiem pracowników.

#### § 5

1. Pomoc udzielona na podstawie Programu podlega sumowaniu z inną pomocą publiczną udzielaną danemu przedsiębiorcy, w odniesieniu do tych samych wydatków kwalifikowanych związanych z daną inwestycją oraz pomocą publiczną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.
2. W sytuacji kiedy przedsiębiorca korzysta jednocześnie z pomocy na nowe inwestycje oraz pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją dopuszczalną wielkość pomocy oblicz się jako iloczyn maksymalnej dopuszczalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów nowej inwestycji albo dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

#### § 6

1. Wielkość środków publicznych przeznaczonych na udzielanie pomocy w ramach niniejszego Programu powinna wynieść nie więcej niż:

- 1) 300 tys. zł - w 2004 roku,
- 2) 400 tys. zł - w 2005 roku,
- 3) 450 tys. zł - w 2006 roku,

2. Czas trwania Programu obejmuje okres od dnia jego wejścia w życie do dnia 31 grudnia 2006r. i ewentualnie może zostać przedłużony, o ile nie zmienia się w tym zakresie przepisy prawa europejskiego, przy czym przedsiębiorcy którzy nabyli prawo do zwolnienia podatkowego przed dniem 31 grudnia 2006 roku mogą korzystać z przedmiotowego zwolnienia na zasadach określonych niniejszym programem najdłużej do dnia 31 grudnia 2010 roku.

#### § 7

1. Pomoc regionalna może być udzielona w stosunku do inwestycji planowanych a nie zakończonych. Wniosek o udzielenie pomocy musi być złożony przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, a wnioskodawca winien w nim określić z jakiego rodzaju pomocy chce korzystać.

2. Wzrost zatrudnienia jest wynikiem nowej inwestycji, jeśli miejsca pracy zostały utworzone w okresie nie dłuższym niż 3 lata od zakończenia inwestycji.

3. Warunkiem skorzystania ze zwolnień, o których mowa w § 3 i 4 jest przedłożenie przez przedsiębiorcę, w terminie do 2 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku, dokumentów potwierdzających spełnienie warunków uprawniających do objęcia zwolnieniem.

#### § 8

1. Na początku każdego roku podatkowego, nie później niż do dnia 15 stycznia, podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany przedłożyć informacje dotyczące:

- 1) wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych,

- 2) poziomu zatrudnienia,
  - 3) kosztów zatrudnienia pracowników,
  - 4) wielkość pomocy publicznej innej niż de minimis uzyskanej przez przedsiębiorcę na realizację tej samej inwestycji lub tworzenie tych samych miejsc pracy związanych z nową inwestycją bez względu na formę i źródło.
2. Podatnik traci prawo do zwolnienia jeżeli:
- 1) obniży poziom zatrudnienia poniżej granic określonych w § 3 ust 1 i 2,
  - 2) dopuści do powstania zaległości podatkowej w podatkach lub opłatach lokalnych,
  - 3) nie dotrzyma określonego w ust. 1 terminu przedłożenia informacji,
  - 4) podatnik zostanie postawiony w stan likwidacji lub upadłości bądź zostanie wszczęte wobec niego postępowanie naprawcze.
3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd Miasta i Gminy w Kunowie w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
4. Podatnik, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, 2 i 4 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
5. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
6. Podatnik, który wprowadził w błąd Urząd Miasta i Gminy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.
7. Podatnicy, którzy utracili prawo do zwolnienia są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami za zwłokę liczonymi od dnia udzielenia nienależnej pomocy, na rachunek organu podatkowego, stosownie do decyzji tego organu określającej wysokość zaległości podatkowej.
8. Przepis ust. 7 stosuje się odpowiednio w przypadku, gdy doszło do przekroczenia dopuszczalnej intensywności pomocy publicznej w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy z podatku od nieruchomości w trybie niniejszego Programu. W takim przypadku zwrotowi podlega kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

  
mgr Krzysztof Roja