

RADA MIEJSKA
w Kunowie

UCHWAŁA Nr XLI.1284/05
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia...27. maja 2005.

w sprawie przyjęcia „Planu rozwoju wsi Chocimów”.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1,8,9,10,12,18,19 i art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142 z późn. zm.), Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Plan rozwoju wsi Chocimów na lata 2005-2013” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kunów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie
mgr Krzysztof Rola

UCHWAŁA

Zebrania Wiejskiego
Mieszkańców Chocimowa

z dnia 3 maja 2005 roku.

w sprawie przystąpienia do programu "Odnowy wsi"

zebranie wiejskie uchwala co następuje:

&1

Przystępuje się do wojewódzkiego programu "Odnowy wsi"

&2

Akceptuje się " Opis planowanych do realizacji zadań wraz z uzasadnieniem"
dla miejscowości Chocimów.

Zawartych w "Planie Rozwoju" wsi Chocimów
na lata 2005-2013

&3

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

PLAN ROZWOJU WSI CHOCIMÓW NA LATA 2005 - 2013

*Opracowany przez lokalną grupę odnowy
Mieszkańców Wsi: **CHOCIMÓW***

Odnowy Wsi Chocimów - Wizja wsi:

CHOCIMÓW -*Wieś jednocząca mieszkańców*

Motto:

*„(...)Twórcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów jakie niosą czasy, pozostanie-jak u
dobrego gospodarza- miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę
wieków.”*

JAN PAWEŁ II WIELKI

Charakterystyka wsi

1. Położenie

Chocimów to wieś położona w województwie świętokrzyskim, powiecie ostrowieckim, gminie Kunów. Całkowita powierzchnia wynosi 343,28ha. Graniczy z sołectwami: Bukowie, Małe Jodło, Piotrów, Prawęcín, Śnieżkowice oraz Kunów. Obecnie liczy 336 mieszkańców. Wieś posiada korzystne warunki do rozwoju turystyki i wypoczynku ze względu na malowniczy krajobraz, bliskość lasów otoczonych wąwozami i skarpami, które tworzą **niezapomniane wrażenie**.

2. Warunki naturalne

Krajobraz Chocimowa jest pagórkowaty, gleby są zróżnicowane z przewagą pszenno-buraczanych. W punkcie centralnym naszej wsi znajduje się park, w którym rosną stare i piękne lipy, kasztany, wiązy, graby akacje, głogi i wierzyby. Park wpisany jest do Rejestru Zabytków jako „Zabytkowy Park Podworski w Chocimowie”. Jest „domem” dla wielu gatunków chronionych ptaków, między innymi: sów, dzięciołów, bażantów. Będąc na spacerze można podziwiać hasające wiewiórki, pelzające zaskrońce, a także nabierać kosz dorodnych grzybów.

3. Gospodarka

Roľnictwo: opiera się przede wszystkim na małych gospodarstwach indywidualnych. Grunty orne na terenie Chocimowa zajmują: 303,48ha, sady 13,20ha, łąki 7,11ha, pozostałe 14,50ha. Klasyfikacja gleb bonitacyjna według jej klasy przedstawia się w następujący sposób: klasa I - nie występuje, klasa II - 3,95ha, klasa III "a" - 200,51ha, klasa III "b" - 65,55ha, klasa IV "a" - 24,90ha, klasa IV "b" - 7,07ha, klasa V - 1,50ha, klasa VI - nie występuje.

Drogi:

Przez naszą wieś biegnie droga powiatowa łącząca drogę krajową z wojewódzką, skracając tym samym dojazd do miasta wojewódzkiego czyli Kielc. Dodatkowym atutem jest to, że wszystkie drogi są pokryte asfaltową nawierzchnią.

Zaopatrzenie w wodę:

Miejscowość posiada sieć wodociągową. Brak jest sieci odprowadzającej ścieki. Każde gospodarstwo gromadzi ścieki w szambach i wywozi beczkownikami do oczyszczalni w Kunowie.

Zaopatrzenie w gaz

Wieś nie posiada przyłącza do gazu ziemnego.

Zagospodarowanie odpadów

Wszyscy mieszkańcy są wyposażeni w kosze na śmieci i odpady, które są odbierane raz w miesiącu i wywożone na wysypisko śmieci znajdujące się na terenie gminy.

Przedsiębiorstwa produkcyjne i usługowe

W Chocimowie są zarejestrowane następujące podmioty gospodarcze;

- zakład kowalstwa ozdobnego
- zakład lastrykarsko- betoniarski
- skup złomu
- 3 sklepy spożywczo-przemysłowe
- w najbliższych miesiącach będzie też otwarty zakład produkujący meble

Rys historyczny Chocimowa

Jedną z najbardziej malowniczo położonych miejscowości gminy Kunów jest Chocimów. Ma on bogatą w wydarzenia, interesującą historię.

Od najdawniejszych czasów wieś Chocimów była w posiadaniu szlacheckich rodów. Byli to między innymi: Krzysztof Miekicki (od roku 1578), Mikołaj Oleśnicki (od 1603 do 1629), rodzina Dembickich (1629-1669), następnie Chocimów przejął 1669 roku Stanisław Popiel jako wiano swojej żony Katarzyny z Dembińskich i oczywiście Gustaw Antoni Władysław Ośniałowski.

W rodzinie Ośniałowskich było wiele utalentowanych osób. Wnukiem Ośniałowskich jest Ksawery Jasieński – znany lektor radiowy, a jego kuzynem sam Witold Gombrowicz. Spokrewniony z nimi był również znany futurysta Bruno Jasieński. Ośniałowscy byli szlachtą zaściankową. Żyli z tego co wyhodowali i zebrali z pól. Mieli pięcioro dzieci, jedno z nich zginęło tragicznie, związana z tym jest legenda, którą przedstawiamy w dalszej części.

Marian Ośniałowski (pseudonim Rys) był poetą, oto fragmenty jego twórczości:

„Liście z topól opadają w alejkach, w ogrodach.

Piękni w pięknych się kochają.

Zielona woda, głęboka woda.”

I kolejny fragment:

„Zgodzimy się już z każdym wyrokiem Bożym,
tylko niech nie wytną naszych lip najdroższych.

Niech wśród słońca kwitną , niech dzwonią pszczołami.

Matko Boska Zielona módl się za lipami.”

Utwory te przepojone były spokojem, a zarazem pełne smutku i goryczy.

Legends związane z Chocimowem

Duch Chocimowa

Pojawiał przy przydrożnej kapliczce zwanej przez miejscową ludność „kapliczką św. Jana”. Ludzie na wsi opowiadają, że przechodząc obok kapliczki czuli czyjąś bliskość i zimny oddech na plecach. Ukazywała się tajemnicza postać, owinięta jedwabnym szalem, która mamiła i przywoływała do siebie myśląc tym samym drogę do domu. Osoby te żyją do dziś i wspominając o tym zdarzeniu ciągle mają „stracha”. Opowiada się także o duchu, który nawiedza szkołę. Nauczyciele czasami słyszą trzaskanie drzwi, skrzypienie podłóg, a także płacz dziecka, który starsi mieszkańcy wiążą z tragiczną śmiercią jednego z potomków rodziny dziecka rodziny Ośniałowskich.

Kamienny Wąwóz

Legenda zaczerpnięta ze zbioru „Legend świętokrzyskich”, które zebrał i opracował Jerzy Stankiewicz.

Za dawnych czasów żył we wsi Chocimów bogaty chłop, który jeszcze w młodości obiecał oddać duszę diabłu. Ale im był starszy, tym częściej prześladowała go myśl o piekle. Po długich namysłach postanowił rozmówić się z biesem. Wziął w kieszeń butelkę wódki, w drugą - naczynie ze święconą wodą, stanął o północy na Bukowej Górze, gdzie przed laty spotkał się z diabłem, i trzykrotnie zawołał czarta.

Jęknęła ziemia, zahuczało coś w powietrzu, i z krzaków wyskoczył diabeł. Trzasnął kopytami o ziemię, aż skry się posypały:

- Czego sobie życzysz, kumotrze?

- Ano przyszedłem się rozmówić z tobą, żeby cofnąć zapis mojej duszy, zrobiony trzydzieści lat temu.

— Hi, hi, hi! — zaśmiał się diabeł szyderczo. - Nic z tego!

— Nie grzeszyłem — mówi chłop. — Żyłem przykładnie. Dlaczego w ogniu piekielnym mam się smażyć?

Diabeł na to, że jak się ktoś raz na cyrografie podpisał, to cofnąć tego nie można, ponieważ na umowie sam Lucyfer pieczęć przyłożył.

Nie tracąc pogody ducha chłop rzecze:

— Ano trudno: jak nie można, to nie można. Ale słuchaj no, mój bracie, jest taki ziąb - może byśmy się tak po kieliszku napili?

Łyknął czart wódki, oblizał się i prosi o więcej. Wlewał do gardła tyle kieliszków, aż opróżnił butelkę. Śmiał się chłop w duchu z biesa, który chwiał się już na nogach. W pewnej chwili zobaczył, że diabłu z kieszeni coś białego wystaje. Był to ów nieszczęsny cyrograf. Pijany diabeł zasnął, a chłop sprytnie wyciągnął go czartowi i spalił.

Kiedy diabeł odkrył podstęp, postanowił zemścić się na chłopie i zniszczyć mu pole. Przywołał gromadę czartów, które zwały największe drzewa w okolicy i zrobiły pług, taki wielki, że nawet tysiąc koni nie byłoby w stanie go uciągnąć. W ciągu paru minut wyorały głęboki wąwóz przez środek chłopskiego pola. Zadowolone z siebie diabły, z chichotem pierzchły pod ziemię.

Kiedy rankiem wyrzał chłop z chałupy i zobaczył, co się stało - nie zmartwił się wcale. Ściany wąwozu tworzyły bowiem skały z piaskowca, który był cennym budulcem, a z głębokich szczelin skalnych sączyły się strumyki krynicznej wody.

Taki majątek pozwolił chłopu żyć dostatnio jeszcze przez długie lata.

Infrastruktura społeczna

Oświata, kultura, organizacje społeczne

Pierwsze wzmianki o nauczaniu miały miejsce tuż po wojnie, gdzie w budynku dworskim została założona „Ochronka”. Od roku 1947 działalność rozpoczęła szkoła podstawowa. Ciekawostką jest fakt, że nauka w szkole odbywała się na dwie zmiany. Do nauki przygotowane były tylko 4 sale, pozostałą część budynku zajmowali mieszkający tam nauczyciele. Szkoła do dziś mieści się w tym samym budynku, chociaż uległa ona kilku zmianom. Niż demograficzny i nowa reforma szkolna spowodowały wielkie zmiany i tak w roku 2000 -2001 nasza szkoła funkcjonowała jako Filia PSP w Kunowie. W roku 2001 na prośbę rodziców i za zgodą Kuratora Oświaty, zgodnie z rozporządzeniem MEN została utworzona Publiczna Szkoła Podstawowa w Chocimowie, która funkcjonuje na zasadzie „Małej Szkoły”. Zakres nauczania to klasy I-III i oddział przedszkolny. Do szkoły uczęszcza średnio 25 dzieci. Grono pedagogiczne liczy 4 nauczycieli włącznie z dyrektorem. Pozostałe dzieci dojeżdżają do szkoły w Kunowie. W 2004 roku w naszej miejscowości powstało Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Chocimów, którego głównym celem jest wspieranie wsi i pomoc szkole. Wspólnie ze społecznością lokalną pragniemy, aby naszym dzieciom żyło się przyjemniej, milej i ciekawiej. Dbając o naszą szkołę staramy się, aby dzieci traktowały ją jak drugi dom. Obecnie dwa pomieszczenia w szkole zajmuje prężnie działające Koło Gospodyń Wiejskich „Chocimowianki”.

Mocne strony to:

- Bardzo dobre miejsce do wypoczynku i rekreacji
- Dobre połączenie z Ostrowcem Św.
- Szkoła jest w trakcie organizowania bazy noclegowej
- Powstanie Stowarzyszenia na Rzecz Rozwoju Wsi, które stara się pobudzić mieszkańców do większej aktywności na rzecz swojej „Małej Ojczyzny”
- Posiadanie szkoły w centrum wsi, które jest miejscem spotkań, oraz życia kulturalnego mieszkańców

- Czyste środowisko naturalne
- Możliwość skorzystania ze środków unijnych
- Posiadanie zespołu ludowego i artystów ludowych
- Kowalstwo ozdobne

Słabe strony:

- Mała aktywność mieszkańców w celu ożywienia, zachęcenia do wyjścia z marazmu
- Ogólna apatia
- Brak świetlicy środowiskowej
- Wysokie bezrobocie
- Duże natężenie ruchu powodujące szybkie niszczenie drogi asfaltowej
- Ucieczka młodzieży ze wsi

Zagrożenia:

- Niedopasowanie tonażu samochodowego do warunków komunikacyjnych (pękanie mieszkań)
- Wzrost patologii wśród młodzieży związany z brakiem pracy
- Brak motywacji do działania
- Słaba organizacja mieszkańców

Szanse:

- **Zagospodarowanie parku / utworzenie ogródka jordanowskiego /**
- **Współpraca ze Związkiem Harcerstwa Polskiego, Ostrowiecką Grupą Ratowniczą, Polskim Komitetem Pomocy Społecznej**
- **Pozyskiwanie Funduszy Unijnych**
- **Dobre miejsce do wypoczynku i rekreacji**

Program Rozwoju Wsi

1. Zagospodarowanie parku
2. Plac zabaw dla najmłodszych
3. Zrehabilitowanie terenu, obsadzenie drzewkami i krzewami
4. Wykonanie skwerów, skalniaków i kręgu na ognisko
5. Oznakowanie alejek parkowych
 - ścieżka edukacyjno- przyrodnicza
 - alejka zakochanych
 - przygotowanie górkę saneczkowej
6. Remont klubu „Piwniczka”
7. Powołanie sekcji sportowej i nauki tańca towarzyskiego i regionalnego

8. Stworzenie bazy noclegowej
9. Remont węzła sanitarnego
10. Współpraca z Ostrowiecką Grupą Ratowniczą, Świętokrzyskim Bankiem żywności, Polskim Komitetem Pomocy Społecznej
11. Promocja wsi poprzez wydanie folderu, powstanie strony internetowej
12. Nowa elewacja na budynku szkolnym.

ANALIZA ZASOBÓW CZ.I

| Rodzaj zasobów Opis zasobu jakim wieś dysponuje | | Znaczenie zasobu dla rozwoju wsi | | |
|---|---|----------------------------------|------|--------------|
| | | Małe | Duże | Wyróżniająca |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Środowisko przyrodnicze położenie | | | | |
| - walory krajobrazu... - walory klimatu.... | Czyste powietrze, bez zanieczyszczeń i spalin przemysłowych. | | | |
| - cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.... - świat zwierzęcy..... - wody powierzchniowe..... - wody podziemne..... - gleby..... - kopaliny..... - walory położenia..... - drogi..... | Występują tu rzadkie gatunki roślin chronionych oraz bogaty świat zwierzęcy. Jest to teren atrakcyjny pod względem rekreacyjnym i wypoczynkowym. Gleby kl. III a dobre połączenie z pobliskim miastem | | x | x |

| | | | | |
|---|---|----------|----------|---------------------------------------|
| <p>Środowisko kulturowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - walory architektury wiejskiej - walory ukształtowania przestrzeni publicznej..... - osobliwości kulturowe..... - miejsca, osoby i przedmioty kultu..... - święta, odpusty, pielgrzymki..... - tradycje, obrzędy, gwara..... - specyficzne potrawy..... legandy, podania i fakty historyczne..... - dawne zawody..... zespoły artystyczne..... | <p>Kapliczki przydrożne Zabytkowe budynki dworskie</p> <p>obrząd ostatekowy „Kozy” specyficzne potrawy to: porka, pierogi z grzybami i kapustą, byki legandy: związane z powstaniem miejscowości dawne zawody: kowal, rymarz KGW „Chocimowianki”</p> | <p>x</p> | <p>x</p> | <p>x x x x x</p> |
| <p>Obiekty i tereny</p> <ul style="list-style-type: none"> -działki pod zabudowę mieszkaniową.... - działki pod domy letniskowe..... -działki pod zakłady usługowe i przemysłowe..... -pustostany mieszkaniowe, magazynowe..... - tradycyjne obiekty gospodarcze..... - place i miejsca publicznych spotkań..... - miejsca sporu i rekreacji..... - szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne..... | <p>Dużo wolnej przestrzeni korzystnej pod zabudowę mieszkaniową teren byłej RSP Budynek szkolny i tworząca się baza noclegowa z możliwością wypożyczenia grupom zorganizowanym Duży plac szkolny i miejsce na organizowanie ognisk i biwaków Szkoła jako jedyne miejsce spotkań mieszkańców teren przyszkolny</p> | <p>x</p> | <p>x</p> | <p></p> |
| <p>Gospodarka,rolnictwo</p> <ul style="list-style-type: none"> -Miejsca pracy..... -Zakłady produkcyjne -produkty..... -gospodarstwa rolne..... - uprawy, hodowle..... - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... - miejsca noclegowe, hotelowe..... | <p>We wsi prowadzone są małe gospodarstwa rolne</p> <p>sadownictwo, uprawy i hodowle tradycyjne</p> | <p></p> | <p></p> | <p>x</p> |
| <p>Mieszkańcy, kapitał społeczny</p> <p>autorytety i znane postacie we wsi.....</p> <p>Osoby o specyficznej wiedzy i umiejętnościach</p> <p>Związki i stowarzyszenia.....</p> | <p>Kowal artystyczny, rzeźbiarz Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Chocimów</p> | <p></p> | <p>x</p> | <p></p> |

Chocimów – wieś jednocząca mieszkańców

| I PLAN ROZWOJU | | | II PROGRAM ROZWOJU |
|--|--|---|--|
| 1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi? | 2. Co pomoże osiągnąć cele? | | 3. Co może przeszkodzić? BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy? |
| | Zasoby Czego potrzebujemy? | ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy? | |
| Projekt Co wykonamy? | | | |
| TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚĆ ŻYCIA WIEJSKIEGO | | | |
| -Renowacja zabytków | Dworek, przydrożne figurki | -Współpraca z PTTK i Związkiem Harcerstwa Polskiego, Ostrowiecką Grupą Ratowniczą Polskim Komitetem Pomocy Społecznej -dobre miejsce do wypoczynku (miejsca letniskowe i biwakowe) - fundusze pomocowe | -brak współpracy - brak środków finansowych - słabe zainteresowanie samorządu lokalnego |
| 1. Zorganizujemy imprezy o zasięgu powiatowym i wojewódzkim. 3. Odrestaurujemy istniejące obiekty starej zabudowy | | | |
| STANDARD ŻYCIA | | | |
| - szersze udostępnienie obiektów rekreacyjno-sportowych - promowanie wsi | - boisko i bazę szkolną -utworzenie ścieżki rowerowej | - bliskość Ostrowca Św. - aktywność mieszkańców - fundusze pomocowe | - brak poboczy wewnątrz wsi - słaba komunikacja autobusowa - dzikie wysypiska - brak funduszy |
| 1. Urządzenie placu zabaw i boiska sportowej 2. Szlak rowerowy 3. Budowa dróg i kanalizacji 4. Utworzenie świetlicy środowiskowej | | | |

Harmonogram realizacji projektu "Budowa placu zabaw i zagospodarowanie Podworskiego Parku w Chocimowie"

1. Wykonanie placu sytuacyjnego-utwardzenie i nadanie nazw alejkom, poszerzenie boisk do piłki nożnej, siatkowej i koszykówki
2. Nasadzenie krzewów i iglaków przed dworkiem
- 3 Renowacja budynku (elewacja zewnętrzna)
4. Remont węzła sanitarnego niezbędnego do utworzenia bazy noclegowej
5. Przygotowanie bezpiecznego miejsca na organizowanie ognisk.

Szacunkowy koszt realizacji projektu - 200.000 zł

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

mgr Krzysztof Rola