

UCHWAŁA NR LIX.372.2021
RADY MIEJSKIEJ W KUNOWIE

z dnia 6 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Janiku


Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 24 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234), § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1 załącznika do uchwały Nr VIII.51.2019 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Kunów (Dz. Urz. Woj. Świąt. poz. 1165 i 3478), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 605/3 o pow. 0,0137 ha, położonej w Janiku, przy ul. Szkolnej, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św., V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr KW K110/00058422/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kunowie



Piotr Bek

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 605/3 o pow. 0,0137 ha, położona w Janiku, przy ul. Szkolnej, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św., V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr KW KIIO/00058422/5, jest niezbędna do realizacji zadań własnych gminy – z przeznaczeniem na wybudowanie kanalizacji sanitarnej - przepompowni ścieków.

Działka powstała w wyniku podziału działki położonej w Janiku, zatwierdzonego decyzją podziałową znak GN.6831.14.16.2020.2021.EM z dnia 21.07.2021 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zasady te określiła rada w uchwale Nr VIII.51.2019 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Kunów (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 1165 i 3478).

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 1 ww. zasad gmina może nabyć prawo do nieruchomości w związku z koniecznością realizacji zadań własnych. Nabycie nieruchomości może nastąpić, jeżeli planowana transakcja ma pokrycie w budżecie gminy i Rada Miejska wyrazi zgodę na nabycie odrębną uchwałą (§ 6 ust. 1 zasad).

Środki finansowe na zakup przedmiotowej nieruchomości zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2021.

Mając powyższe na uwadze należało podjąć niniejszą uchwałę.

Opracował:

Referat Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej