



UMOWA
Or.032._____.2020

w dniu _____ r. w Kunowie, pomiędzy:

Gminą Kunów z siedzibą w Kunowie, (27-415 Kunów), przy ulicy Warszawskiej 45B, NIP 661-215-99-82, REGON: 291009805 reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie – Lecha Łodeja

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Beaty Tracz

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

_____ (nazwa Wykonawcy)

z siedzibą w _____ (siedziba Wykonawcy), _____

_____ (adres wykonawcy),

wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem: _____ przez _____ Regon: _____, NIP: _____ (odpowiednio)

reprezentowanym/reprezentowaną (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania – stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

1. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

2. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym/zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843, zwana dalej Pzp), w przedmiocie IGP.I.271.3.2020, dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn.: _____.

Szczegółowy zakres zadania: _____.

2. W skład dokumentacji dla ww. zadania wchodzi opracowanie dokumentacji projektowej, tj.:

a) audyt energetyczny w ilości 2 egzemplarzy (jeśli dotyczy),

b) projekt budowlany i wykonawczy wielobranżowy dla uzgodnionego na podstawie ustaleń z Zamawiającym przedsięwzięcia w ilości 5 egzemplarzy w wersji papierowej i 1 egzemplarza w wersji elektronicznej w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg” wraz z uzgodnieniami branżowymi, uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, które są potwierdzeniem przyjętych rozwiązań projektowych,

- b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w wersji papierowej i elektronicznej w formacie pliku „.pdf” i „.doc” w ilości 1 egzemplarza,
- c) kosztorysy i przedmiary w formacie „.pdf” i „.ath” w ilości po 4 egzemplarze,
- d) uzyskanie wszystkich decyzji, uzgodnień, opinii itp., niezbędnych dla zatwierdzenia dokumentacji oraz możliwości uzyskania niezbędnych zezwoleń na roboty budowlane przez Zamawiającego przez właściwy organ architektoniczno-budowlany.

Wersja papierowa winna być tożsama z wersją elektroniczną dokumentacji.

3. Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o ustalenia przeprowadzone z Zamawiającym, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizje lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym.

4. Dokumentacja powinna zawierać niezbędne opinie, badania, ekspertyzy, rozwiązania ewentualnych kolizji i inne niezbędne do realizacji prac projektowych i zapewnić możliwość wykonania robót i ewentualne oddanie obiektu do użytkowania.

5. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, Wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz umieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych.

6. Dokumentacja w swej treści powinna określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji.

7. Wykonana dokumentacja winna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

8. Dokumentacja projektowa powinna opisywać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, w tym wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Dokumentacja winna uwzględniać przepisy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.

9. Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub stosownie od wymagań dokonanie skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz przygotowanie i udzielenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

10. Przedmiot zamówienia obejmuje również przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na Zamawiającego, pomoc przy udzielaniu wyjaśnień na ewentualne zapytania skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym dotyczącym wykonania robót budowlanych na podstawie przygotowanego opracowania.

11. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, doświadczenie i środki materialne oraz sprzęt do wykonania przedmiotowej umowy, dysponuje osobami posiadającymi kwalifikacje umożliwiające wykonanie zamówienia zgodnie z przepisami prawa oraz zobowiązuje się ją wykonywać zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

12. Wraz z dokumentacją Wykonawcą Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i normatywami oraz, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych, które powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin wykonania zamówienia ustala się do dnia _____ r.
2. Wykonawca zobowiązuje się w terminie do dnia, o którym mowa w ust. 1 złożyć w siedzibie Zamawiającego komplet dokumentacji opisany w § 1 ust. 2.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku przedłużania się postępowań administracyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 3

Warunki realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa oraz dokonywanymi na bieżąco uzgodnieniami z Zamawiającym.
2. Dokumentacja będzie wykonywana zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, ustawą Prawo Budowlane i jej aktami wykonawczymi.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i warunkami lokalnymi, które będą uwzględnione przy projektowaniu.
4. Dokumentacja projektowa będzie zawierała wszelkie wymagane prawem opinie i uzgodnienia.
5. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy osobom trzecim.
6. Strony ustalają, że w sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji będą określone jedynie parametry techniczne i wymagania funkcjonalne bez wskazania na konkretne nazwy handlowe, producentów, patenty, znaki towarowe. W przypadku braku takiej możliwości Wykonawca może wskazać nazwy handlowe kilku typów wyrobów, ustalając jednocześnie prawo zastosowania wyrobów równoważnych.
7. Zamawiający nie jest zobowiązany do realizacji zadania inwestycyjnego, w szczególności nie jest zobowiązany do realizacji zadania zgodnie z założeniami przyjętymi w przedmiocie umowy, natomiast jest uprawniony do realizacji zadania także w oparciu o inną dokumentację projektową.
8. Po Wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231) - zwana dalej P.a.p.p) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a. w zakresie używania,
 - b. w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - c. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, jego części albo fragmentów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotniania wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci WWW (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie utworu przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
 - d. w zakresie wprowadzenia do obrotu i obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór, jego części, albo fragmenty utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e. w zakresie rozpowszechniania utworu, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym

rozpowszechnienie utworu, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów).

2) Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji projektów i dokumentacji jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy P.a.p.p.;

3) przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy;

4) Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do utworu, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy P.a.p.p. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów utworu. W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w utworze na dowolne języki. W przypadku konieczności dokonywania aktualizacji lub modyfikacji utworu i wszelkich zawartych w nim treści, Wykonawca złoży w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 niniejszej Umowy, Zamawiającemu pisemnie jednostronne oświadczenie woli przekazujące nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe i uprawnienie do wykonywania przez Zamawiającego praw zależnych do dokonanych aktualizacji lub modyfikacji utworu, na warunkach takich samych jak warunki zapisane w postanowieniach niniejszej umowy odnośnie przejścia autorskich praw majątkowych.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktu:

1) ze strony Zamawiającego jest:

Małgorzata Mazur – kierownik Referatu Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej, tel. 663 905 024, inwestycje@kunow.pl;

2) ze strony Wykonawcy są: _____

§ 4

Warunki odbioru przedmiotu umowy

1. Protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy sporządzony zostanie przez Zamawiającego po przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentacji określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i normatywami oraz, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2. Najpóźniej w terminie wskazanym w § 2 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest złożyć przedmiot umowy u przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 3 ust. 9 pkt 1.

3. Do 3 dni roboczych od daty złożenia przedmiotu umowy u Zamawiającego nastąpi jego protokolarny odbiór.

4. Za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień, w którym Wykonawca złożył kompletny przedmiot umowy.

5. W przypadku, gdy Zamawiający zakwestionuje podczas odbioru przedmiotu umowy kompletność i rzetelność jego wykonania, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) w przypadku wad nadających się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad oraz w wypadku upływu terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, nalicza kary umowne za cały okres nanoszenia poprawek. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy,

2) w przypadku wad nienadających się do usunięcia, albo niezgodności wykonania zgodnie z projektem (co nie było uprzednio uzgodnione z Zamawiającym w formie pisemnej) Zamawiający może, zachowując roszczenie o naprawienie szkody:

a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy – jeżeli wady nie są istotne,

b) odstąpić od umowy – jeżeli wady są istotne.

6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 w przypadku opóźnień w usunięciu nieprawidłowości wskazanych przez Zamawiającego należy naliczyć kary umowne za każdy dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości zgodnie z § 9 umowy.

7. Protokół odbioru ze strony Zamawiającego i Wykonawcy podpisują osoby upoważnione zgodnie z § 3 ust. 9 niniejszej umowy, ze strony Wykonawcy osoby zgodnie z reprezentacją Wykonawcy bądź osoby wskazane na podstawie odrębnego pełnomocnictwa.

8. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i normatywami oraz, że została wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości:

_____ zł brutto (słownie: _____), w tym podatek VAT _____ zł,
tj. _____

2. Strony ustalają, iż wskazane w poprzednim ustępie wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie ulegnie zmianie w trakcie trwania niniejszej umowy.

3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca z chwilą zapłaty tego wynagrodzenia przenosi na własność Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.

4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zapewnia również sprawowanie nadzoru autorskiego. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje w szczególności czynności wynikające z treści ustawy – Prawo Budowlane. Nadzór autorski będzie realizowany w terminie procedur przetargowych na wyłonienie Wykonawców oraz w terminie realizacji rzeczowej inwestycji i nie podlega warunkom odbioru końcowego.

5. W przypadku, gdy w toku realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej umowy okaże się, iż dokumentacja ta nie została wykonana prawidłowo z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (kolizja przyjętych rozwiązań z istniejącym stanem faktycznym w chwili wykonania dokumentacji projektowej, niemożność prowadzenia robót na gruncie przyjętych rozwiązań projektowych), Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację uzupełniającą w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i w całości pokryć jej koszt.

6. W przypadku konieczności aktualizacji projektu z uwagi na wady projektu tkwiące w nim w chwili wykonania, zmniejszające jego wartość lub użyteczność, Wykonawca dokona niezbędnych aktualizacji w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje również wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem umowy oraz uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień.

8. Jakikolwiek rozporządzenie wierzycelnością, którą Wykonawca nabędzie wobec Zamawiającego w wyniku realizacji niniejszej umowy, w tym cesja, czy też potrącenie będzie nieważne bez wyraźnej, pisemnej zgody Zamawiającego na takie rozporządzenie, w związku z czym nie będzie wywoływać żadnych skutków cywilno – prawnych.

§ 6

Warunki dokonywania rozliczeń

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po podpisaniu przez strony niniejszej umowy protokołu zdawczo - odbiorczego zgodnie z postanowieniami § 3 i 4 niniejszej umowy.

2. Protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy sporządzony zostanie przez Zamawiającego po przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentacji określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy

i będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku na kwotę wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.

3. Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy wskazany na rachunku, w terminie do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionego rachunku. Wykonawca wystawi rachunek w terminie 5 dni od daty protokolarnego odbioru robót.

4. Za datę płatności rachunku przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu _____ miesięcznej gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

2. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy 3 miesiące ponad termin udzielonej gwarancji.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub wykończenie przedmiotu umowy opóźnia się tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał go ukończyć w czasie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający może, bez wyznaczenia dodatkowego terminu, od umowy odstąpić.

2. Zamawiający może od umowy odstąpić w przypadku:

1) zajęcia majątku Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji lub jakiegokolwiek rozporządzenia majątkiem przez Wykonawcę, które może utrudnić lub uniemożliwić ewentualne zaspokojenie wierzyciela;

2) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji firmy.

3. Wykonawca może od umowy odstąpić w następujących przypadkach:

1) gdy Zamawiający nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonaną usługę w ciągu 7 dni od terminu płatności ustalonego w niniejszej umowie,

2) gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnienia przyjęcia przedmiotu umowy.

4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia wskazaną w ust. 2 i 3 umowy.

5. Odstąpienie następuje poprzez pisemne oświadczenie jednej ze stron w terminie. Oświadczenie może być złożone bezpośrednio w siedzibie drugiej strony bądź przesłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

6. Jeżeli przedmiot umowy jest wykonywany przez Wykonawcę w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający może:

1) od umowy odstąpić albo

2) powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za zwłokę w zrealizowaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;

2) zwłoki w usunięciu wad lub uzupełnień dokumentacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad lub uzupełnienia również w okresie gwarancji i rękojmi;

3) w razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

3. Kara umowna będzie płatna w ciągu 14 dni od daty:

1) wystąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę z żądaniem zapłacenia kary - w przypadkach określonych w § 9 ust. 2;

2) doręczenia drugiej stronie pisemnego powiadomienia o odstąpieniu od umowy - w przypadkach określonych w § 9 ust. 2.

4. Jeżeli Wykonawca nie dokona zapłaty kary umownej w terminie określonym w § 9 ust. 3, Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania potrącenia przysługującej mu kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie postanowień niniejszej umowy.

5. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

2. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 11

Załączniki do umowy

1. SIWZ wraz z załącznikami z dnia

2. Oferta Wykonawcy z dnia

3. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych;

4. Polisa OC Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



ADMINISTRATOR:
URZĄD MIASTA
I GMINY W KUNOWIE
27-415 Kunów, ul. Warszawska 45b

UMOWA Nr _____
POWIERZENIA DANYCH OSOBOWYCH DO PRZETWARZANIA

zawarta w Kunowie, w dniu _____ r., pomiędzy:

Gminą Kunów z siedzibą w Kunowie (27-415), przy ul. Warszawskiej 45B, NIP 6612159982, REGON 291009805, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Kunów Lecha Łodeja

zwanym w dalszej części umowy „**Administratorem**”

a

zwaną w dalszej części umowy „**Procesorem**”

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**”, osobno zaś „**Stroną**”.

Strony postanawiają, co następuje:

§ 1. Przedmiot Umowy, rodzaj danych osobowych oraz kategorie osób, których dane dotyczą

1. Umowa ma charakter umowy powierzenia danych osobowych w rozumieniu art. 28 ust. 1

i 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 oraz z 2018 r. Nr 127, str. 2), zwanego w dalszej części Umowy jako: „Rozporządzenie”.

2. Procesor uprawniony jest do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w celu wykonania umowy głównej, tj. umowy z dnia _____ r., której przedmiotem jest _____, które będzie zwane w dalszej części Umowy jako „przetwarzanie”.

3. Przetwarzanie dotyczyć będzie wszelkich danych niezbędnych do świadczenia usług prawnych.

§ 2. Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia do dnia r./nieokreślony.

2. Procesor nie ma prawa do wykorzystania zgromadzonych na podstawie niniejszej Umowy danych osobowych w jakimkolwiek celu po jej rozwiązaniu, niezależnie od podstawy takiego rozwiązania.

§ 3. Warunki powierzenia danych osobowych do przetwarzania

1. Procesor przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora oraz:

- a) zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy lub by podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
- b) podejmuje odpowiednie środki techniczne oraz organizacyjne, mające na celu zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych;
- c) nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego, bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora;
- d) w miarę możliwości pomaga Administratorowi, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w art. 12- 23 Rozporządzenia;
- e) uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga administratorowi wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia;
- f) po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zależnie od decyzji Administratora usuwa lub zwraca mu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, w tym również te, zawarte na nośnikach danych, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych;
- g) udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia oraz umożliwia Administratorowi (lub upoważnionemu przez niego audytorowi) przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji i przyczynia się do nich.

2. Jeżeli powierzone dane osobowe są przetwarzane w formie elektronicznej na serwerach i nośnikach danych Procesora, te serwery i nośniki nie mogą znajdować się poza obszarem Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

3. Procesor zobowiązuje się do każdorazowego niezwłocznego informowania Administratora o przypadkach naruszenia przepisów prawa dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych, w tym w szczególności przepisów Rozporządzenia, zaistniałych w okresie obowiązywania niniejszej Umowy.

4. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, o którym mowa w art. 33 Rozporządzenia, Procesor zgłasza je Administratorowi bez zbędnej zwłoki. Zgłoszenie naruszenia ochrony danych osobowych Administratorowi powinno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej.

5. Na wypadek zawinionego naruszenia przez Procesora zasad przetwarzania danych osobowych (określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, Rozporządzenia oraz niniejszej Umowy), skutkującego zobowiązaniem Administratora na mocy prawomocnego orzeczenia sądu, ugody sądowej bądź porozumienia mediacyjnego do wypłaty odszkodowania, zadośćuczynienia lub kary pieniężnej, Procesor zobowiązuje się zrekompensować Administratorowi udokumentowane straty z tego tytułu w pełnej wysokości. Zobowiązanie Procesora, o którym mowa powyżej, powstanie pod warunkiem pisemnego powiadomienia go o każdym przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniem wobec Administratora z podaniem podstaw prawnych i faktycznych, w terminie 3 dni od daty dowiedzenia się Administratora o takim roszczeniu.

6. Procesor jest zwolniony z odpowiedzialności za szkody spowodowane przetwarzaniem przez niego danych naruszającym przepisy prawa, jeżeli nie można mu przypisać winy za zdarzenie, które doprowadziło do powstania szkody.

7. Procesor zapewnia, że dane osobowe nie będą udostępniane jego pracownikom i zleceniobiorcom przed podpisaniem przez nich oświadczeń lub umów o zachowaniu poufności. Zachowanie poufności nie ustaje po rozwiązaniu lub wygaśnięciu stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej, niezależnie od przyczyny tego rozwiązania lub wygaśnięcia.

8. Procesor zobowiązuje się do monitorowania i stosowania przepisów prawa, powszechnie dostępnych wskazówek i zaleceń organu nadzorczego oraz unijnych organów doradczych, zajmujących się ochroną danych osobowych, w zakresie przetwarzania powierzonych mu danych, po uprzednim uzgodnieniu wpływu tych regulacji na przetwarzanie danych z Administratorem.

§ 4. Kontrola przetwarzania danych powierzonych

1. Administrator przez cały okres obowiązywania Umowy jest uprawniony do kontroli poprawności zabezpieczenia i przetwarzania danych powierzonych Procesorowi. Kontrola może zostać przeprowadzona m.in. w formie bezpośredniej inspekcji polegającej na dopuszczeniu przedstawicieli Administratora do wszystkich obszarów przetwarzania danych osobowych objętych niniejszą Umową we wszystkich lokalizacjach Procesora, w sposób nieutrudniający nadmiernie jego bieżącej działalności. Procesor zobowiązany jest do przedstawienia odpowiednich dokumentów do kontroli oraz wyjaśnień na piśmie na każde wezwanie Administratora.

2. W przypadku, gdy kontrola, o której mowa w ust. 1, wykaże jakiegokolwiek nieprawidłowości Administrator ma prawo żądać od Procesora niezwłocznego wdrożenia zaleceń Administratora wynikających z ustaleń pokontrolnych. Zalecenia te przedstawiane będą w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej.

§ 5. Podpowierzenie danych

1. Procesor może powierzać przetwarzanie powierzonych mu danych osobowych objętych Umową innym podmiotom na stałe współpracującym z Procesorem (tzw. podpowierzenie) wyłącznie po uprzedniej pisemnej zgodzie Administratora.

2. Podpowierzając przetwarzanie danych osobowych innym podmiotom, Procesor jest obowiązany zapewnić w dalszej umowie powierzenia spełnienie przez ten podmiot wszelkich wymogów w zakresie ochrony danych osobowych na poziomie, co najmniej takim samym jak przewidziany w niniejszej Umowie.

§ 6. Poufność

1. Procesor zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych osobowych, informacji i materiałów przekazanych lub udostępnionych mu lub o których wiedzę powziął w związku z realizacją Umowy, a także powstałych w wyniku jej wykonania informacji i materiałów w formie pisemnej, graficznej lub jakiegokolwiek innej formie. Informacje i materiały są objęte tajemnicą me mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora udostępniane jakiegokolwiek osobie trzeciej, ani też ujawnione w inny sposób, chyba że w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane albo muszą być ujawnione zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, orzeczeniem sądu lub organu państwowego.

2. Procesor zapewnia, że osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych będą obowiązane zachować w tajemnicy te dane osobowe oraz sposoby ich zabezpieczenia. Obowiązek zachowania tajemnicy nie ustaje po zaprzestaniu przetwarzania danych z jakiegokolwiek podstawy. Przepis § 3 ust. 6 Umowy stosuje się odpowiednio.

§ 7. Współpraca Stron

1. Strony ustalają, że podczas realizacji Umowy powierzenia będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie powierzenia danych osobowych.

2. Strony będą dokonywały uzgodnień i podejmowały decyzje operacyjne poprzez swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację Umowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej.

3. Strony zobowiązują się, że wszelkie decyzje dotyczące polubownego zakończenia sporu z osobą fizyczną na skutek naruszenia ochrony jej danych osobowych, w szczególności fakt i wysokość wypłaty ewentualnego odszkodowania, podejmą wspólnie.

§ 8. Wypowiedzenie umowy

1. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do rozwiązania Umowy z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym oświadczenie o wypowiedzeniu zostało doręczone drugiej stronie.

2. Administrator ma prawo wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Procesora, który:

- a) wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z Umową, w szczególności przetwarzał je dla własnych celów lub celów innych podmiotów, a także celów niezgodnych z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy;
- b) wykonuje Umowę niezgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa lub instrukcjami Administratora w tym zakresie;
- c) nie zaprzestał niewłaściwego przetwarzania danych osobowych mimo uprzedniego wezwania Administratora do usunięcia naruszeń i bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu 14 dni na zaniechanie naruszeń.

§ 9. Postanowienia Końcowe

1. Z tytułu wykonywania niniejszej Umowy Procesorowi nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Spory wynikłe z tytułu Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla miejsca siedziby Administratora.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.