

Zarządzenie nr 18 /2004  
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie  
z dnia 25.02 2004r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za oddane w najem lokale w budynkach Remiz Ochotniczej Straży Pożarnej oraz świetlic na terenie gminy Kunów .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806/ z a r z ą d z a m , co następuje:

§1. W celu ustalenia stawek czynszu za oddane w najem lokale użytkowe znajdujące się w budynkach użytkowanych przez Ochotnicze Straże Pożarne oraz w świetlicach na terenie miasta i gminy Kunów dzieli się Gminę na dwie strefy:

1. Strefa I obejmuje lokal w budynku Remizy OSP na terenie miasta Kunowa.
2. Strefa II obejmuje lokale w budynkach Remiz OSP oraz świetlic na terenie pozostałych wsi.

§2. 1. Ustala się stawki czynszu za najem lokali użytkowych znajdujących się w poszczególnych strefach oddanych w najem na rzecz osób fizycznych i prawnych wg stawek:

Strefa I

- na cele usługowo-handlowe ustala się stawkę najmu za 1 m<sup>2</sup>- 2,60 zł +VAT /miesięcznie
- przyjęcia okolicznościowe i inne ustala się stawkę najmu za 1 m<sup>2</sup>- 2,40 zł+VAT/miesięcznie

Strefa II

- na cele usługowo-handlowe ustala się stawkę najmu za 1 m<sup>2</sup>- 2,30 zł + VAT / miesięcznie
- przyjęcia okolicznościowe i inne ustala się stawkę najmu za 1m<sup>2</sup>- 2,00 zł + VAT/ miesięcznie

§3.1. Przyjęte stawki czynszu są stawkami minimalnymi przy zawieraniu umów cywilno-prawnych .

W przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta stawka czynszu ustalana jest w drodze negocjacji.

2. Wprowadza się możliwość obniżenia ustalonych stawek czynszu w przypadkach gospodarczo i społecznie uzasadnionych na wniosek najemcy .
3. Przyjęte w §2 stawki czynszu za wynajem lokali nie obejmują: opłat za media , należnych podatków .

§4. Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 19.09.2003 r. Nr 95/2003

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 2004 r.

  
BURMISTRZ  
mgr inż. Andrzej Jabłoński

