

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Kunów

Zarządzenie Nr. 115/09

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

z dnia 12.08.2009

w sprawie: **ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 567/8 o pow.0.0451ha, 567/9 o pow.0.0451ha, 567/10 o pow.0.0707ha, 567/16 o pow.0.0492ha, 567/17 o pow.0.0474ha, 567/18 o pow.0.0492ha, 567/19 o pow.0.0489ha, 567/20 o pow.0.0464ha, 567/21 o pow. 0.0649ha, 567/22 o pow.0.0632ha, 567/23 o pow.0.0441ha, 567/24 o pow.0.0461ha położonych w mieście Kunowie.**

Na podstawie art 30 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym jedn. tekst : Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm. oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1 , art.38,art. 40 i 42 oraz art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst : Dz.U. z 2004r . Nr 261, poz.2603 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 22 sierpnia 2003r nr XII/90/03 , zarządzam co następuje :

§1. Przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży działek nr 567/8 o pow.0.0451ha, 567/9 o pow.0.0451ha, 567/10 o pow.0.0707ha, 567/16 o pow.0.0492ha, 567/17 o pow.0.0474ha, 567/18 o pow.0.0492ha, 567/19 o pow.0.0489ha, 567/20 o pow.0.0464ha, 567/21 o pow: 0.0649ha, 567/22 o pow.0.0632ha, 567/23 o pow.0.0441ha, 567/24 o pow.0.0461ha położonych w mieście Kunowie Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KI10/00022359/1.

§2. Ustalam następujące warunki przetargu :

1.Cena wywoławcza oraz minimalne postąpienie wynoszą:

LP	Numer działki	Powierzchnia m ²	Cena wywoławcza złotych	Minimalne postąpienie złotych
1	567/8	451	23 350	250
2	567/9	451	23 350	250
3	567/10	707	36 150	400
4	567/16	492	25 400	300
5	567/17	474	24 500	300
6	567/18	492	25 400	300
7	567/19	489	25 250	300
8	567/20	464	24 000	300
9	567/21	649	33 250	350
10	567/22	632	32 400	350
11	567/23	441	22 850	250
12	567/24	461	23 850	250

Cena wywoławcza jest ceną netto nieruchomości.Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT ,wg stawki 22%.

2. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w wysokości 3000 złotych

słownie złotych: trzy tysiące 00/100 za każdą działkę, płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

- 1) oryginał dowodu wniesienia wadium
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości
- 3) w przypadku osób prawnych - aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z warunkami przedmiotu przetargu
- 5) w przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga lub jednego z nich posiadającego stosowne pełnomocnictwo drugiego małżonka, zawierającego zgodę na nabycie nieruchomości za cenę osiągniętą w przetargu.

4. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz. 2108)

§4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w §1,

w składzie:

Przewodniczący Szumliński Przemysław
Członkowie: Kwiecień Hanna
..... Stelmach Henryk
..... Jorzer Katarzyna
..... Szwarcbe Kira

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Ozdzyński