

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY KUNÓW

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w **Nietulisku Dużym** na terenie gminy Kunów .

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa położona w miejscowości :

- **Nietulisko Duże** część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 686/2 o pow. 5,55 ha
- **Nietulisko Duże** część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1179/2 o pow. 0,53 ha

2. Grunt ten zostanie wydzierżawiony z przeznaczeniem w części pod uprawy warzyw , rolne oraz dopuszcza się inne cele wskazane przez oferenta .

3. Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę powyższego gruntu wynosi:

- pod uprawę warzyw , rolne do 1500m² za 1 m² - 0,03 zł/rok , dla działek powyżej 1500 m² - za 1 ar - 0,15 zł +VAT /rok
- inne cele stawka wynosi - za 1 m² - 0,10 zł + należny podatek VAT /miesięcznie

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

- wpłacenie wadium w wysokości 25 zł (słownie : dwadzieścia pięć złotych) w kasie urzędu w terminie do 25.03 .2011r.
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu
- okazanie dowodu tożsamości
- przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną

5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne .

6. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników , a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej .

7. W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez uczestnika wlicza się w poczet kwoty czynszu dzierżawnego .

8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy , zwrotowi – uczestnikom którzy przetargu nie wygrają .

9. Teren będący przedmiotem dzierżawy zostanie wydzierżawiony na okres trzech lat

10. Przetarg nastąpi w dniu **31.03.2011 r. o godz. 10⁰⁰**.

w sali nr 201 Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul. Warszawskiej 45B .

11. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn .

Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul. Warszawskiej 45B ,

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym pokój 215 ,

tel. 041 – 2613 – 174 wew.38

Kunów dnia 25.02.2011r. .