

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1897/14 o pow. 0,2441 ha położonej w Kunowie w celu usytuowania pawilonu handlowo – usługowego (usługi komercyjne).

Przetarg obejmuje :

część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1897/14 o pow. 0,2441 ha położonej w Kunowie w celu usytuowania pawilonu handlowo – usługowego (rodzaj zabudowy , wielkość, rodzaj materiału itp. w uzgodnieniu z wydzierżawiającym).

Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za wydzierżawienie przedmiotowego gruntu wynosi:

4,00 zł + podatek VAT 22% / miesięcznie za m² wydzierżawionej powierzchni

Czynsz dzierżawny będzie płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca oraz będzie rokrocznie podwyższany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w przypadku gdy wskaźnik ten przekroczy 3 % , po opublikowaniu Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w Monitorze Polskim .

Przyjęta stawka czynszu nie obejmuje opłat za media i należnych podatków .

- 1./ Nieruchomość znajduje się przy ul.Kościuszki w Kunowie (obszar wskazany na mapie)
- 2./ Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :
 - wpłacenie wadium w wysokości 100 zł (słownie : sto złotych) w kasie urzędu w terminie do 29.06 2009r. .
 - okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu
 - okazanie dowodu tożsamości
 - przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną
- 3./ W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne .
- 4./ Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników , a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej .
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej stawki czynszu tj.0,10 zł (10/100) .
- 5./ W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez uczestnika wlicza się w poczet kwoty czynszu .
- 6./ Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy w razie uchylecia się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy , zwrotowi – uczestnikom którzy przetargu nie wygrają .
- 7./Nieruchomość gruntowa będąca przedmiotem dzierżawy zostanie wydzierżawiona na okres trzech lat .
- 8./ **Przetarg nastąpi w dniu 02.07.2009 r. o godz. 11⁰⁰ .**
w sali nr 201 Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul.Warszawskiej 45B .
- 9./ W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu .

Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul.Warszawskiej 45B ,
Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym pokój 215 , tel. 041 – 2613 - 174

Kunów dnia 25.05.2009r. .

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Ożdżyński

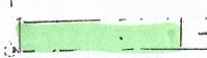


KUNÓW

022

Kunów

1:1000

 - obszar na którym może być usytuowany pawilon bardzowy

ST/1
Powiatow
Poświadc
tym do pi
w dniu ...
pod nr ...
sędzi
Ostrowie