

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wynajęcie lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Kunów .

Przetarg obejmuje : lokal użytkowy położony w miejscowości Kolonia Piaski gm.Kunów znajdujący się w budynku świetlicy z przeznaczeniem na cele usługowo – handlowe .

Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za najem powyższego lokalu:
2,50 zł za m² + podatek VAT miesięcznie / powierzchni użytkowej

1./ Lokal użytkowy znajduje się w budynku świetlicy we wsi Kolonia Piaski , składa się z dwóch pomieszczeń o pow. ogólnej 35,01 m² , wyposażony jest w energię elektryczną , wodę , wc . Obiekt nie posiada instalacji grzewczej .

Stan techniczny – obiekt po remoncie .

2./ Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

- **wpłacenie wadium** w wysokości **100 zł** (słownie : sto złotych) w kasie urzędu w terminie **do 16.12.2010r. .**
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu
- okazanie dowodu tożsamości
- przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną

3./ W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne .

4./ Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników , a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej .

5./ W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez uczestnika wlicza się w poczet kwoty czynszu .

6./ Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy w razie uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu , zwrotowi – uczestnikom którzy przetargu nie wygrają .

7. / Lokal będący przedmiotem najmu zostanie wdzierżawiony na okres trzech lat .

8./ Lokal można oglądać w dniu 10.12.2010r. w godzinach od godz.10⁰⁰ do 11⁰⁰ .

9./ Przetarg nastąpi w dniu 20.12. 2010 r. o godz. 10⁰⁰

w sali nr 201 Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul.Warszawskiej 45B .

10./ W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu .

Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul.Warszawskiej 45B ,

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym pokój 215,tel.041 – 2613-174 wew.38

Kunów dnia 17.11.2010r. .