



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**GMINA KUNÓW**

**UNIA EUROPEJSKA**  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej  
w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)**

### **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego opublikowano w:**

1. Dzienniku Urzędowy UE Nr **2012/S 112 – 185462** z dnia **14.06.2012 r.**
2. Na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Kunów w dniu 11.06.2012 r.
3. Ogłoszenie zamieszczono na stronie internetowej Gminy Kunów: [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl) w dniu 11.06.2012 r.
4. SIWZ wraz z załącznikami zamieszczono na stronie internetowej Gminy Kunów [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl) w dniu 14.06.2012r.

**Zamówienie będzie współfinansowane ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 - 2013. Oś priorytetowa Gospodarka wodno – ściekowa. Kod ident. Programu POIS.01.01.00-00-255/09-00**

### **ZATWIERDZAM:**

**Kunów, dnia 11.06.2012 r.**

**Burmistrz Kunowa p. Beata Duda**

**Opracował :  
Ryszard Dąbrowski**

Kunów – 2012

## I. Informacja o Zamawiającym

Gmina Kunów, w imieniu której występuje Burmistrz Kunowa – Beata Duda  
ul. Warszawska 45B  
27- 415 Kunów  
tel. (41) 261 3174  
fax (41) 261 31 74  
strona internetowa: [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl)  
NIP: 661-21-59-982; REGON: 000542907

## II. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Do kontaktów z wykonawcami upoważnieni są:
  - p. Grażyna Ogórek i p. Barbara Wasiek – w zakresie spraw merytorycznych; tel. (41) 261 31 74 wew. 51
  - p. Ryszard Dąbrowski – konsultant w sprawach zamówień publicznych; tel. 602 473 471
2. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem formy pisemnej, formie faksu. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz wykonawcy przekazują faksem na numer jw. Każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Postępowanie jest oznaczone znakiem sprawy: **ZP.6.2012. Wykonawcy winni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na podane oznaczenie.**
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej - SIWZ), kierując swoje zapytania w formie podanej w pkt. 2.
5. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego z prośbą – wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem, jednak nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o których mowa w pkt. 5.
7. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania wynikające z treści złożonego wniosku, jednak nie później niż na sześć dni przed upływem terminu składania ofert.
8. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej Gminy Kunów [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl).
9. Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na CD można odebrać nieodpłatnie u **p. Barbary Wasiek** w siedzibie Zamawiającego w dniach roboczych i w godzinach służbowych.

10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
11. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść ogłoszenia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym UE lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ). Dokonane zmiany Zamawiający zamieści na stronie internetowej Gminy Kunów [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl), a także doręczy niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ.
12. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmian w przygotowaniu oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian.
13. Jeżeli zmiany, o których mowa w pkt. 11 będą istotne, w szczególności będą dotyczyły określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach, z zastrzeżeniem, iż termin składania ofert nie może być krótszy niż 22 dni licząc od dnia przekazania zmiany ogłoszenia Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich.
- 14. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**
15. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
16. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej.
- 17. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający **przewiduje** możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, wyłonionemu w drodze przetargu nieograniczonego wykonawcy robót budowlanych, stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień (podstawa prawna art. 67 ust.1 pkt. 6 , z zastrzeżeniem ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Wykonawca któremu zostanie udzielone zamówienie podstawowe zobowiązany będzie do zastosowania w zamówieniach uzupełniających cen jednostkowych i czynników kalkulacyjnych ( koszty pośrednie, koszty zaopatrzenia, zysk, stawka robocizny, ceny materiałów rynku lokalnego ) nie wyższych niż czynniki kalkulacyjne zastosowane w zamówieniu podstawowym.
18. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.
19. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania z wykonawcami.
20. Czas pracy Urzędu Miasta i Gminy: pon – pt od godziny 07:00 do 15:00.

### **III. Tryb udzielenia zamówienia**

1. Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks Cywilny.
2. Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 – 46 ustawy Pzp. dla wartości zamówienia powyżej kwot określonych w przepisach art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

## IV. Opis przedmiotu zamówienia.

### 1. Przepisy prawne regulujące wykonywanie zamówienia:

- 1) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r Nr 113 poz. 759 z późn. zm.);
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2010r Nr 243 poz. 1623);
- 3) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881);
- 4) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm. );
- 5) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.);
- 6) ustawa z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.);
- 7) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401);
- 8) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Nr 120, poz. 1126);
- 9) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ( Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.);
- 10) rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.);
- 11) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. Nr 120 poz.1133 z późn. zm. );
- 12) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie Książki Obiektu budowlanego ( Dz. U. Nr 120 poz.1134 );
- 13) przepisy i wytyczne branżowe.

### 2. Przedmiotu zamówienia.

#### 2.1. Kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla przedmiotu zamówienia:

- 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych
- 45232423-3 Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

31122000-7 Jednostki prądotwórcze

## 2.2 **Ogólny opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych budowy sieci kanalizacji sanitarnej porządkujących gospodarkę wodno – ściekową na terenie Gminy Kunów obejmujących wykonanie rurociągów grawitacyjnych, tłocznych i ciśnieniowych, przepompowni sieciowych wraz z infrastrukturą i pompowni przydomowych.

Zakres robót objętych niniejszym postępowaniem obejmuje teren gminy Kunów.

**Budowa kanalizacji sanitarnej Wymysłów** obejmuje poza terenem gminy Kunów budowę kanału tłoczego na terenie Ostrowca Św. do miejsca włączenia Ostrowiec Św. ul. Kolonia Robotnicza.

**Budowa kanalizacji sanitarnej Boksycka** obejmuje poza terenem gminy Kunów budowę kanału tłoczego z przejściem przez tory PKP i włączeniem w m. Chmielów oraz budowę Pompowni P2 wraz z kanałami grawitacyjnym i tłocznym w m. Bieliny na terenie gminy Bodzechów.

Zakres przedmiotu zamówienia realizowanego przez Gminę Kunów obejmuje wykonanie następujących robót :

### 2.2.1 **Budowa kanalizacji sanitarnej – Wymysłów.**

- a) kanały sanitarne grawitacyjne z rur polipropylenowych PP SN-8kPa na kanałe KS1 – KS5 o D=250 mm długości 2.900 mb, i D=200 mm długości 3.960 mb;
- b) kanały sanitarne ciśnieniowe z rur PE SDR – 17 o połączeniach zgrzewanych na kanałe RT1 – RT5 o D=75-125 mm długości 2.440 mb;
- c) kompletne pompownie sieciowe P1, P2, P3, P4, P5 : wykonane na płycie fundamentowej, zbiornik z polimerobetonu o średnicy 1200 – 1500 mm, każda wyposażona w dwie pompy o mocy 1,1 – 4,0 kW, elementy metalowe wykonane ze stali nierdzewnej kwasoodpornej. Trzy przepompownie (P1,P2, P3) wyposażone będą w przewoźny agregat prądotwórczy z silnikiem wysokoprężnym z tablicą rozdzielczą i dwoma gniazdami odbiorczymi, na przyczepie jednoosiowej do zasilania awaryjnego o mocy dostosowanej do maksymalnej mocy przepompowni. Wyposażenie przepompowni wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przepompownie wyposażone po dwie pompy zatapialne pracujące naprzemiennie z tzw. czynną rezerwą, wyposażone w zawór płuczący lub obieg płuczący, zasuwę winny posiadać przedłużenie trzpieni (obsługa z poziomu terenu), kraty bezpieczeństwa i kominek wentylacyjny z filtrem.  
Przepompownie będą zasilane z sieci energetycznej przez ZK z szafą sterującą z możliwością zasilania z przenośnych agregatów prądotwórczych  
Przepompownia P1 wyposażona w punkt pomiarowy w celu dokonywania rozliczeń z MWiK Ostrowiec Św. Infrastruktura przepompowni: ogrodzenie panelowe na cokole betonowym, brama wjazdowa z furtką, teren wyłożony kostką betonową, od strony właścicieli posesji obsadzony zielenią średnią - tuje wys. 60 - 70 cm w ilości 10 szt. na każdy obiekt. Na furtkach ogrodzenia usytuować tabliczki docelowe opisowe z emblematami unijnymi;
- d) pompownie przydomowe – 2 szt. (Janik, Wymysłów) P8 i P9 ze zbiornikiem betonowym D=1000 mm, kanałami tłocznymi PE D=63 mm o długości 244 mb włączonych do kanału grawitacyjnego, zasilane z sieci energetycznej z budynku (

zasilanie nie objęte postępowaniem – podłączenia dokonają właściciele posesji ). Przepompownie ścieków przydomowe wykonane będą jako typowe betonowe, wyposażone w jedną pompę z armaturą i systemem sterowania;

- e) studnie kanalizacyjne - standardowe betonowe z włazami klasy D typu ciężkiego zabezpieczonymi przed kradzieżą, wyposażone w fabryczne przejścia szczelne, zlokalizowane w środku pasa ruchu;
- f) studzienki rozprężne – polietylenowe wyposażone w filtry antyodorowe.

Przejścia w drogach powiatowych, gminnych i rowach wykonać przewiertem sterowanym poziomym w stalowych rurach osłonowych (400 – 600 mm).

Na terenie realizowanej inwestycji wykonawca będzie zobowiązany do umieszczenia tymczasowych tablic informacyjnych – 2 szt. na samodzielnych konstrukcjach stalowych, wykonanych zgodnie z wytycznymi Projektu i programu dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie rozbudowy istniejącego monitoringu i wizualizacji pracy przepompowni, poprzez wykorzystanie bezpośredniej transmisji danych z pracy podstawowych urządzeń kontrolnych.

Sieciowe przepompownie ścieków będą pracowały w systemie telemetrycznego monitoringu informującego, którego zadaniem będzie:

- a) obustronna transmisja danych - odczytywanie przez użytkownika-sterownika o aktualne parametry pracy pompowni ścieków,
- b) zdalny bezpośredni monitoring pracy urządzenia (zdalna zmiana parametrów pracy urządzenia, kopiowanie danych archiwalnych, diagnostyka pracy) i sterowanie pracy pomp.
- c) podłączenie do centralnej bazy danych monitoringu w celu całodobowego nadzoru serwisowego nad pracą przepompowni ścieków.

Monitorowane parametry dotyczą wizualizacji pracy przepompowni oraz przesyłania stanów i dotyczą: zaniku napięcia, poziomu, ilości ścieków w zbiorniku, pracy pomp – transmisji danych, stanów alarmowych, interaktywnego sterowania pracami pomp i włamań.

Odbiorcą informacji będzie oczyszczalnia ścieków Kunowie zlokalizowana ok. 8 km od przepompowni.

Monitoring budowany będzie zsynchronizowany z istniejącym systemem monitorowania przepompowni w gminie Kunów. Transmisja danych w systemie GPS/GPRS na adres IP jednostki pracującej i obsługującej monitoring. Monitoringiem należy objąć również parametry przepływomierza przepompowni dostępne dla eksploatatora tj. ZGKM oraz dla odbiorcy ścieków MWiK w Ostrowcu Św. Przedmiotowy monitoring należy wykonać na podstawie szczegółowego opisu STWiOR

### **2.2.2 Budowa kanalizacji sanitarnej – Boksycka.**

- a) kanały sanitarne grawitacyjne z rur PCV-U SDR 34-8 kPa o połączeniach kielichowych o D=200 mm długości 6.932 mb;
- b) kanały sanitarne ciśnieniowe z rur PE SDR – 17 o połączeniach zgrzewanych na kanale RT1 – RT3 o D=90 – 110 mm długości 1.167 mb;
- c) kompletne pompownie sieciowe P1, P2, P3 : wykonane na płycie fundamentowej, zbiornik z polimerobetonu o średnicy 1200 – 1500 mm, każda wyposażona w dwie pompy o mocy 1,3 – 7,5 kW, elementy metalowe wykonane ze stali nierdzewnej kwasoodpornej. Pompownie wyposażone w zbiorniki retencyjne o pojemności 3, 20 i 53 m<sup>3</sup>. Przepompownia nr 1 wyposażona będzie w przewoźny agregat

prądotwórczy z silnikiem wysokoprężnym z tablicą rozdzielczą i dwoma gniazdami odbiorczymi, na przyczepie jednoosiowej do zasilania awaryjnego o mocy dostosowanej do maksymalnej mocy przepompowni. Wyposażenie przepompowni wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Przepompownie wyposażone po dwie pompy zatapialne pracujące naprzemiennie z tzw. czynną rezerwą, wyposażone w zawór płuczący lub obieg płuczący, zasuwę winny posiadać przedłużenie trzpieni (obsługa z poziomu terenu), kraty bezpieczeństwa i kominek wentylacyjny z filtrem.

Przepompownie będą zasilane z sieci energetycznej przez ZK z szafą sterującą z możliwością zasilania z przenośnych agregatów prądotwórczych

Przepompownia P1 wyposażona w punkt pomiarowy w celu dokonywania rozliczeń z gminą Bodzechów.

Infrastruktura przepompowni : ogrodzenie panelowe na cokole betonowym, brama wjazdowa z furtką, teren wyłożony kostką betonową, teren od strony właścicieli posesji obsadzony zielenią średnią - tuje wys. 60, - 70 cm w ilości 10 szt. na każdy obiekt. Na furtkach ogrodzenia usytuować tabliczki docelowe opisowe z emblematami unijnymi;

- d) pompownie przydomowe – 2 szt. w m. Boksycka ze zbiornikiem betonowym D=1000 mm, kanałami tłocznymi PE D=63 mm o długości 40 mb do kanału grawitacyjnego, zasilane z sieci energetycznej z budynku (zasilanie nie objęte postępowaniem – podłączenia dokonają właściciele posesji). Przepompownie ścieków przydomowe wykonane będą jako typowe, wyposażone w jedną pompę z armaturą i systemem sterowania;
- e) studnie kanalizacyjne - standardowe betonowe z włączami klasy D typu ciężkiego zabezpieczonymi przed kradzieżą, wyposażone w fabryczne przejścia szczelne zlokalizowane w środku pasa ruchu;
- f) studzienki rozprężne – polietylenowe wyposażone w filtry antyodorowe.

Przejścia pod torami PKP i w drodze krajowej Nr 9 wykonać przewiertem poziomym sterowanym hydraulicznie, w drogach powiatowych i gminnych wykonać przewiertem sterowanym poziomym w stalowych rurach osłonowych (300 – 600 mm).

Przewiert pod torami wykonać zgodnie z warunkami PKP.

Na terenie zadania wykonawca będzie zobowiązany do umieszczenia tymczasowych tablic informacyjnych – 2 szt. na samodzielnych konstrukcjach wykonanymi zgodnie z wytycznymi Projektu i programu dla robót budowlanych współfinansowanych ze środków UE.

Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie rozbudowy istniejącego monitoringu i wizualizacji pracy przepompowni.

Sieciowe przepompownie ścieków będą pracowały w systemie telemetrycznego monitoringu informującego, którego zadaniem będzie:

- a) obustronna transmisja danych - odpytywanie przez użytkownika-sterownika o aktualne parametry pracy pompowni ścieków,
- b) zdalny bezpośredni monitoring pracy urządzenia (zdalna zmiana parametrów pracy urządzenia, kopiowanie danych archiwalnych, diagnostyka pracy),
- c) podłączenie do centralnej bazy danych monitoringu w celu całodobowego nadzoru serwisowego nad pracą przepompowni ścieków.

Monitorowane parametry dotyczą wizualizacji pracy przepompowni oraz przesyłania stanów i dotyczą: zaniku napięcia, poziomu, ilości ścieków w zbiorniku, pracy pomp i włamań – transmisji danych, stanów alarmowych, interaktywnego sterowania pracami pomp.

Odbiorcą informacji będzie oczyszczalnia ścieków Kunowie zlokalizowana ok. 6 km od przepompowni.

Monitoring budowany będzie zsynchronizowany z istniejącym systemem monitorowania przepompowni w gminie Kunów. Transmisja danych w systemie GPS/GPRS na adres IP jednostki pracującej i obsługującej monitoring. Monitoringiem należy objąć również parametry przepływomierza przepompowni dostępne dla eksploatatora tj. ZGKM oraz zakładu eksploatującego kanalizację sanitarną w gminie Bodzechów. Przedmiotowy monitoring należy wykonać na podstawie szczegółowego opisu STWiOR

### **2.2.3 Przedmiot zamówienia podzielony jest na części:**

**CZĘŚĆ Nr 1: Budowa kanalizacji sanitarnej Wymysłów**

**CZĘŚĆ Nr 2: Budowa kanalizacji sanitarnej Boksycka**

**Warunki złożenia oferty częściowej.**

- 1) Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość części.
- 2) Częścią zamówienia są kompletne roboty budowlane przewidziane do wykonania dla danej części.
- 3) Wykonawca może złożyć ofertę na wszystkie części o pełnym zakresie.
- 4) Wykonawca składający ofertę na wybraną część lub wybrane części zobowiązany będzie wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz wnieść wadium stosownie do wymagań dla zakresu składanej oferty.

**Szczegółowy zakres wykonania robót zawiera dokumentacja projektowa, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, wydane decyzje administracyjne, które stanowią załączniki do niniejszej specyfikacji**

### **2.3. Dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowią załączniki do niniejszej specyfikacji**

**Dokumentacja projektowa obejmuje:**

- 1) projekt budowlany
- 2) projekty wykonawcze branżowe
- 3) przedmiary robót,

Z uwagi na przyjęcie wynagrodzenia kosztorysowego przedmiary robót są dokumentami podstawowymi dla dokonania wyceny oferty i będą służyły do ustalania wynagrodzenia wykonawcy w trakcie realizacji umowy.

Wykonawca składając ofertę zobowiązuje się wykonać zamierzenie inwestycyjne opisane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, decyzjach administracyjnych. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, decyzje administracyjne) należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.



### **3. Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady.**

- 1) Zamawiający wymaga od wykonawcy, że odpowiedzialność za wady przedmiotu zamówienia zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
- 2) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia przez okres 48 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego.
- 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną w dniu końcowego odbioru robót.
- 4) Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie 1 roku od daty upływu terminu z tytułu udzielonej gwarancji.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie w okresie pierwszych czterech lat do realizacji corocznych przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację obiektu (rozumianego, jako wynikające z dokumentacji projektowej kompletne rurociągi wraz ze studniami, przepompowniami wraz z ich infrastrukturą w części objętej umową).
- 6) Na dostarczone i zamontowane urządzenia wykonawca zapewni serwis gwarancyjny z miejscem wykonania naprawy u Zamawiającego chyba, że zostanie uzgodnione to w innej formie z Zamawiającym.
- 7) Wykonawca zapewni w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym czas reakcji serwisowej – maksymalnie 12 godzin od pisemnego lub nadanego faksem zgłoszenia.
- 8) W okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą części w tym ewentualną wysyłką ponosić będzie Wykonawca.

### **4. Rozwiązania równoważne.**

- 1) Użyte w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia nazwy materiałów i urządzeń lub jakichkolwiek innych wyrobów lub produktów służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów techniczno - użytkowych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązań, nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Nie są one w żaden sposób wiążące przyszłego wykonawcę do ich stosowania.
- 2) Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w dokumentacji projektowej.
- 3) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do materiałów i urządzeń równoważnych dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) oraz dokumentację techniczno - ruchową.
- 4) Dopuszcza się zamiennie rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) pod warunkiem:
  - spełnienia tych samych właściwości technicznych,
  - przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania)

### **5. Wykonanie przedmiotu zamówienia.**

- 1) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową (przez co należy rozumieć projekt budowlany i projekty wykonawcze, przedmiary robót), specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej

STWiORB), wytycznymi określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż., oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego i Autorskiego.

- 2) Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje również wykonanie rozruchu przepompowni sieciowych i przydomowych, a także uruchomienie monitoringu pracy przepompowni.
- 3) Rozwiązania projektowe przyjęte w dokumentacji wykonawczej są nadrzędne w stosunku do projektu architektoniczno - budowlanego.
- 4) Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca przedstawi projekt tymczasowej organizacji ruchu, który uzgodni z odpowiednim zarządcą drogi oraz wystąpi o zajęcie pasa drogowego. Koszty zajęcia pasa drogowego obciążają wykonawcę. Roboty będą wykonywane w pasie dróg krajowej Nr 9 (Zarządca - GDDKiA Kielce ul. Paderewskiego 34), powiatowych (Zarząd Powiatu Ostrowieckiego – Ostrowiec Św. ul. Łżecka 37) i gminnych (teren Ostrowca Św. ul. Długa i Goździkowa- Urząd Miejski Ostrowiec Św. teren gminy Kunów Burmistrz – Urząd Miasta i Gminy Kunów) oraz terenach zamkniętych PKP (PKP Oddział II 20-022 Lublin ul. Okopowa 5).
- 5) Przed rozpoczęciem robót na danym terenie wykonawca zawiadomi skutecznie właścicieli nieruchomości na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót o terminach prowadzenia robót i ograniczeniach ruchu kołowego. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uzyskać oświadczenie od każdego właściciela nieruchomości o przywróceniu nieruchomości do stanu pierwotnego oraz w przypadku odstępstw lokalizacji kanalizacji w stosunku do projektu zgody na wprowadzone zmiany wg wzoru oświadczenia przekazanego przez Zamawiającego.
- 6) Przed rozpoczęciem robót wykonawca przedłoży atesty i świadectwa na podstawowe materiały przewidziane do wbudowania (rury, studnie, włazy, przepompownie itp.) i uzyska akceptacje Zamawiającego na ich wbudowanie.
- 7) Wykonawca dokona odbudowy dróg asfaltowych i gruntowych do stanu sprzed wejścia na budowę z zachowaniem technologii drogi odtwarzanej, odtworzenia ogrodzeń prywatnych posesji i innych uszkodzonych urządzeń terenowych.
- 8) Wykonywanie tyczenia robót i kontrolę ich wykonania w czasie robót prowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego geodety.
- 9) Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy upewnić się czy na terenie inwestycji nie występują urządzenia podziemne (kable, rurociągi itp.) mogące ulec uszkodzeniu w czasie robót oraz ustalić organizację robót polegającą na:
  - a) ustaleniu miejsca do odkładania ziemi urodzajnej, odwożeniu urobku, odprowadzeniu wody z wykopu itp.
  - b) wytyczeniu i oznaczeniu w sposób trwały osi kanałów,
  - c) oznaczeniu miejsc niebezpiecznych pod liniami WN i w ich obrębie, gdzie wykonanie wykopów może odbywać się sposobem ręcznym.
- 10) Opracować szczegółowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz. U. Nr. 120 poz. 112,6).
- 11) Wykonane i zgłaszane do odbioru odcinki kanałów będą podlegały przeprowadzeniu prób szczelności i spadków wykonywanych techniką video oraz archiwizacji na nośniku cyfrowym (zgodnie z PN-EN 1610-2002). Z wykonanych prób wykonawca sporządzi kompletną dokumentację w postaci protokołu na piśmie wraz z

załącznikiem pełnego zobrazowania na nośniku cyfrowym (DVD lub pamięci przenośnej).

- 12) Przepompownie ścieków muszą posiadać podstawowe urządzenia tego samego producenta. Nie dopuszcza się zastosowania podstawowych urządzeń przepompowni różnych producentów. Celowym jest aby wykonawca zapoznał się ze stanem istniejącym pompowni aby oferowane rozwiązania zapewniały pełną kompatybilność i racjonalność serwisową w stosunku do istniejących rozwiązań.
- 13) Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez istotnych wad, obiekt będzie spełniał wymagania projektowe.
- 14) Wszystkie dostarczone i zamontowane urządzenia muszą być nowe. Nie dopuszcza się urządzeń prototypowych. Dostarczane urządzenia muszą być pracujące, posiadać wymagane certyfikaty lub deklaracje zgodności CE oraz Dokumentację Techniczno - Ruchową.
- 15) Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie.
- 16) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) oraz dokumentację techniczno - ruchową.
- 17) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących Norm oraz o innych parametrach niż określone w projekcie.
- 18) Wykonawca po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty do zgłoszenia o zakończeniu robót do organu nadzoru budowlanego, w tym dokumentację powykonawczą i powykonawczą inwentaryzację geodezyjną oraz rysunki z naniesionymi zmianami, jeżeli w toku wykonywania robót konieczne były zmiany dokumentacji projektowej.
- 19) Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu otrzymaną oryginalną dokumentację projektową oraz przygotowuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej oraz na nośniku cyfrowym **operat kolaudacyjny**, w skład którego wchodzić będą:
  - a) dziennik budowy,
  - b) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru,
  - c) atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia ruchome i nieruchome,
  - d) dokumentację powykonawczą,
  - e) powykonawczą inwentaryzację i dokumentację geodezyjną,
  - f) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń, DTR,
  - g) instrukcje obsługi wszystkich urządzeń ruchomych i nieruchomych,
  - h) protokoły z badania materiałów i urządzeń,
  - i) protokół przekazania agregatów prądotwórczych (zasilania awaryjnego przepompowni) do ZGKM Kunów,
  - j) protokół rozruchu przepompowni i rozruchu monitoringu przepompowni,
  - k) protokoły odbioru pasa drogowego od PKP i GDDKiA, Starostwa Powiatowego, Urzędu Miejskiego w Ostrowcu Św., Urzędu Miasta i Gminy Kunów.

- l) oświadczenia właścicieli posesji (działek/nieruchomości) o wyrażeniu zgody, jeżeli w trakcie wykonywania robót wprowadzone zostały zmiany położenia kanałów,
- m) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.

Wykonawca wykona dwa komplety (kopia i oryginał) wymienionego operatu.

- 20) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia - do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem albo utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępni do kontroli przez Nadzór Inwestorski.
- 21) Wykonawca powinien przewidzieć zmianę lokalizacji kanalizacji sanitarnej na kanałach wynikające z aneksów do pozwolenia na budowę.
- 22) Wykonawca, jako wytwórca odpadów, jest odpowiedzialny za odzysk lub unieszkodliwienie wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wskazania miejsca i procesu zastosowanego odzysku lub unieszkodliwienia tych odpadów.
- 23) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach :
  - a) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881) cyt:

Art. 4. Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym i przeznaczeniu, to jest ma właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym, w których ma być zastosowany w sposób trwały, spełnienie wymagań podstawowych.
  - b) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) cyt.:

Art. 10. Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 24) Wykonawca może powierzyć wykonywanie części robót budowlanych podwykonawcom, z uwzględnieniem następujących postanowień :
  - a) warunkiem podzlecenia wykonania robót podwykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji projektowej określającej zakres robót zleczanych podwykonawcy;
  - b) jeżeli w ciągu 14 dni Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się będzie za jego zaakceptowanie;
  - c) uwagi Zamawiającego do projektu umowy wykonawcy z podwykonawcą muszą być wniesione niezwłocznie przed zawarciem umowy;
  - d) za wykonane roboty przez podwykonawcę pełna odpowiedzialność spoczywa na wykonawcy;

- e) wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za roboty zleczone do wykonania podwykonawcy;
- f) podwykonawca nie może powierzyć zleczonej roboty kolejnemu podwykonawcy.

#### **6. Warunki rozliczenia wykonania przedmiotu zamówienia.**

- 1) Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa z wynagrodzeniem ryczałtowo-kosztorysowym (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 629 Kodeksu cywilnego). W ramach wynagrodzenia (ceny oferty brutto) wykonawca wykona zakres rzeczowy opisany w przedmiarach robót, wskazań i wytycznych zawartych w SIWZ i STWiORB wraz z rozruchem przepompowni sieciowych, lokalnych i przydomowych, a także uruchomienie monitoringu pracy przepompowni.
- 2) Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie możliwe tylko i wyłącznie wówczas, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, nie przewidziane i nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, a których wykonawca pomimo wiedzy technicznej nie mógł przewidzieć. Zamówienia dodatkowe będą rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielania zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy P.z.p. Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie możliwe po zbadaniu okoliczności będących podstawą ich udzielenia i szczegółowego uzasadnienia w protokole konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, po zatwierdzeniu go przez Burmistrza Kunowa.
- 3) Podstawą do rozliczeń za faktycznie wykonane roboty będą podane w kosztorysach ofertowych zryczałtowane ceny jednostkowe opracowane w oparciu o zryczałtowane czynniki kalkulacyjne wykonawcy tj. ceny jednostkowej r-g , M(ceny jednostkowe materiałów), S(ceny jednostkowe pracy sprzętu) i wskaźników kalkulacyjnych  $K_p(RiS)$ ,  $K_z(M)$ ,  $Z(R,S,K_p)$ , oraz sprawdzone i zapisane w Książce Obmiarów wielkości faktycznie wykonanych robót.
- 4) Nie ujęcie w kosztorysie ofertowym jakiegokolwiek pozycji, która występowała w przedmiarze robót, uznane zostanie przez Zamawiającego, że zakres tej pozycji został ujęty w innej pozycji kosztorysowej i za jej wykonanie Zamawiający dodatkowo nie zapłaci.
- 5) Wybrany Wykonawca przed zawarciem umowy opracuje Harmonogram rzeczowo – finansowy dla każdego zadania odrębnie ( wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego), o stopniu szczegółowości wynikającym z dokumentacji projektowej.
- 6) Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe fakturowane nie częściej niż raz w kwartale proporcjonalnie do zakresu i postępu robót– zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym z tym, że **pierwsza faktura w realizacji części nr 2 (Boksycka) będzie płatna w II kwartale 2013 r.**

- 7) Ostateczne rozliczenie nastąpi fakturą końcową o wartości nie mniejszej niż 20 % ceny ofertowej i zostanie zapłacona po zakończeniu i odbiorze robót bez uwag.
- 8) Podstawą rozliczania wykonania robót i wystawiania faktur VAT będzie protokoły częściowego odbioru robót i protokół odbioru końcowego robót zatwierdzony przez Nadzór Inwestorski opracowany w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy.
- 9) Termin zapłaty faktur Wykonawcy wynosić będzie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
- 10) Warunkiem zapłaty należności dla Wykonawcy za wykonane roboty będzie otrzymanie przez Zamawiającego pokwitowanych przez podwykonawców potwierdzeń otrzymania zapłaty zgodnie z zawartymi z nimi umowami. Jeżeli pojawią się uzasadnione roszczenia podwykonawcy, to Zamawiający dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy.

**11) Wartość wykonanych robót będzie obliczana następująco:**

1. podstawą do rozliczeń za faktycznie wykonane roboty będą podane w kosztorysach ofertowych zryczałtowane ceny jednostkowe opracowane w oparciu o zryczałtowane czynniki kalkulacyjne wykonawcy tj. ceny jednostkowej r-g, M (ceny jednostkowe materiałów), S (ceny jednostkowe pracy sprzętu) i wskaźników kalkulacyjnych  $K_p(RiS)$ ,  $K_z(M)$ ,  $Z(R,S,K_p)$ , oraz sprawdzone i zapisane w Książce Obmiarów wielkości faktycznie wykonanych robót.
2. zmiana ustalonego w pkt. 1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w kosztorysie ofertowym – w takim przypadku wynagrodzenie określone w pkt. 1) zostanie zwiększone lub zmniejszone przy zachowaniu zryczałtowanych cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z faktycznym wykonaniem robót,
3. w przypadku, gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż ujęte w kosztorysie ofertowym i których nie można rozliczyć zgodnie z pkt. 11) ppkt. 1, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez wykonawcę i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru oraz Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
  - a) czynniki kalkulacyjne (rbg, M, S, Ko, Kz, Z, ceny pracy sprzętu), jako zryczałtowane, zostaną przyjęte z kosztorysów ofertowych złożonych przez wykonawcę,
  - b) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w pkt.3 lit. a), brakujące ceny zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie regionalne dla Zamawiającego) za okres ich wbudowania,

- c) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR-ów lub KNNR-ów lub w wyniku analizy indywidualnej wykonawcy zatwierdzonej przez Zamawiającego.
- 4. W przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia konieczne będzie wykonanie robót dodatkowych, którymi będą roboty nieprzewidziane w pkt. 11) ppkt. 3, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności wykonania, wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
- 5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
- 6. Nie przewiduje się faktury pro-forma,
- 7. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności na rzecz banku lub innej instytucji finansowej ani też na rzecz innego podmiotu lub osób fizycznych. Jedynym wierzycielem dla Zamawiającego będzie wykonawca wybrany w wyniku zakończonego postępowania przetargowego-

#### **7. Dostępność dokumentacji projektowej.**

- 1) Dokumentacja projektowa, STWiORB dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego, a dla zainteresowanych wykonawców za pośrednictwem poczty na płycie CD.
- 2) Płyta CD ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacją projektową, przedmiarami robót, STWiORB zostanie nieodpłatnie przesłana do zainteresowanego wykonawcy niezwłocznie po złożeniu wniosku faksem.
- 3) Kompletna dokumentacja projektowa w wersji tradycyjnej i elektronicznej jest dostępna w siedzibie Zamawiającego u **p. Grażyny Ogórek** w dniach roboczych w godzinach 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.

### **V. Termin wykonania zamówienia**

#### **Terminy realizacji przedmiotu zamówienia.**

- 1. Planowane rozpoczęcie wykonywania poszczególnych części przedmiotu zamówienia:
  - a) Część Nr 1 Budowy kanalizacji sanitarnej WYMYSŁÓW - po podpisaniu umowy,
  - b) Część Nr 2 Budowy kanalizacji sanitarnej BOKSYCKA – po podpisaniu umowy nie później niż 30 marca 2013. Pierwsze fakturowanie koniec II kwartału 2013r.
- 2. Zakończenie wykonywania przedmiotu zamówienia:
  - a) **budowy kanalizacji sanitarnej WYMYSŁÓW - do 30.09.2013 r.**
  - b) **budowy kanalizacji sanitarnej BOKSYCKA – do 30.06.2014 r.**

Roboty montażowe w obrębie nawierzchni podlegające odtworzeniu należy wykonać w terminach umożliwiających zachowanie reżimów technologicznych dla dróg asfaltowych.

## **VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

### **1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ustęp 1 ustawy:**

**1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,** jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.  
Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: nie określa się

#### **2) Posiadania wiedzy i doświadczenia.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej lub tłocznej o łącznej długości rurociągów min. 5,0 km i o wartości min. 5 mln zł brutto

Ocena spełnienia warunku będzie dokonana na podstawie złożonego wykazu wykonanych robót budowlanych i dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; na zasadzie spełnia/nie spełnia.

*Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innego lub innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunku. W takiej sytuacji wykonawca zobowiązany będzie udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował wiedzą i doświadczeniem niezbędnym do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie i niezbędne dokumenty tych podmiotów do oddania do dyspozycji prawa korzystania z ich wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (poprzez wypełnienie tego warunku należy rozumieć nie tylko dysponowanie dokumentami potwierdzającymi wiedzę i doświadczenie podmiotu udostępniającego, ale przede wszystkim zobowiązanie się tego podmiotu do wykonania części zamówienia dotyczącego robót budowlanych lub oddanie do dyspozycji wykonawcy co najmniej kadry kierowania budową, która posiada wymagane uprawnienia oraz doświadczenie i zobowiązanie się do stałej usługi doradztwa w zakresie wykonywania przedmiotu zamówienia).*

#### **3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia.

Ocena spełnienia warunku będzie dokonana na podstawie oświadczenia o dysponowaniu lub możliwości dysponowania wyposażeniem zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami.



*Wykonawca może polegać na potencjale technicznym innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

**4) Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia **(dla każdej części zamówienia)** tj.:

- a) kierownikiem budowy (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji kierownika budowy dla budowy będącej przedmiotem zamówienia;
- b) kierownikiem robót sanitarnych (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- c) geodetą posiadającym uprawnienia do wykonywania usług geodezyjnych w realizacji inwestycji budowlanych;
- d) kierownikiem robót elektrycznych (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- e) kierownikiem robót drogowych (1 osoba) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bądź też odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia oraz oświadczenia, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia i kwalifikacje, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

*Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż*

*będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

**Wykonawca przedstawi w ofercie sposób zaangażowania ww. osób  
w realizacji zamówienia.**

5) **sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową – w przypadku składania oferty **na jedną część zamówienia** na kwotę co najmniej 2,0 mln złotych, w przypadku składania oferty **na dwie części zamówienia** na kwotę co najmniej 4,0 mln złotych;
- b) posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż - w przypadku składania oferty **na jedną część zamówienia** na kwotę co najmniej 2 mln złotych, w przypadku składania oferty **na dwie części zamówienia** na kwotę co najmniej 4 mln złotych.

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana na podstawie złożonych dokumentów tj. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy oraz opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony o odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na zasadzie spełnia/nie spełnia.

*Wykonawca może polegać na zdolnościach finansowych i ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

Jeżeli z uzasadnionych przyczyn wykonawca nie będzie mógł przedstawić wymaganych przez Zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji finansowej, to będzie mógł przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdzi spełniania tego warunku.

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających dane w innych walutach niż w PLN, dane finansowe zostaną przeliczone według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego (NBP) (strona internetowa: <http://www.nbp.pl/Kursy/Kursya.html>) opublikowanego w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w DUUE. Te same zasady Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych w walucie.

**6) Brak podstaw do wykluczenia w rozumieniu art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

Ocena braku podstaw do wykluczenia z postępowania zostanie dokonana na podstawie załączonego przez wykonawcę do oferty oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp oraz dokumentów potwierdzających brak wykluczenia wskazanych w SIWZ, na zasadzie spełnia/nie spełnia.

**7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy PZP muszą wykazać, że:**

- a) w stosunku do żadnego z nich nie zachodzi jakakolwiek podstawa do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
- b) łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące wiedzy i doświadczenia, dysponowania potencjałem technicznym oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, sytuacji ekonomicznej i finansowej.

<b>VII. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie powinni złożyć Wykonawcy do oferty.</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------

**1. Dokumenty i oświadczenia na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

1.1 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp., wykonawca powinien złożyć wraz z ofertą:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – w oryginale (załącznik Nr 3 do SIWZ);
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp (załącznik Nr 3a );
- 3) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzające, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

**UWAGA:**

W przypadku składania ofert przez spółki cywilne, zaświadczenia z ZUS i US dotyczą każdego ze wspólników oraz za spółkę.

- 5) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 6) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

1.1.1 Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5 - 8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5 - 8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym, że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

1.1.2 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1 ppkt. 2 - 6):

- 1) ppkt 2 - 4 i ppkt 6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- 2) ppkt 5 - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy.

1.1.3 Dokumenty, o których mowa w pkt 1.1.2 ppkt. 1) lit. a i c oraz ppkt 2), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 1.1.2 ppkt. 1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

1.1.4 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1.2 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

1.2 W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wykonawca powinien złożyć wraz z ofertą:

- 1) oświadczenie o spełnianiu warunków niezbędnych przy ubieganiu się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 22 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy Pzp. – w oryginale (jeżeli oferta jest składana wspólnie przez kilka podmiotów, oświadczenie takie powinno być złożone, jako jedno i podpisane przez ich pełnomocnika) – załącznik Nr 2;
- 2) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat licząc od dnia złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – wg załącznika nr 5;
- 3) oświadczenie, że wykonawca dysponuje lub będzie dysponował narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi niezbędnymi do realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami – wg wzoru załącznika Nr 4;
- 4) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, **oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami** – wg załącznika nr 6;
- 5) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie (w treści załącznika nr 6);
- 6) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 7) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

1.3 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów udostępniających swoje zasoby wykonawcy, kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów mają być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty lub przez należycie umocowanego pełnomocnika.

## 2. Dokumenty składające się na ofertę:

- 1) Wypełniony załącznik nr 1 – FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY
- 2) Kopia dowodu wniesienia wadium.
- 3) Kosztorys ofertowy opracowany metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie załączonego wzoru kosztorysu ofertowego i przedmiaru robót wraz ze zbiorczym zestawieniem materiałów i sprzętu. Do kosztorysów ofertowych należy załączyć skrócone zestawienie R, M, S (ilość, cena jednostkowa) oraz założeń wyjściowych do kosztorysowania tj. cen jednostkowych materiałów, czynników produkcji tj.

stawka rbh, kosztów pośrednich, kosztów zaopatrzenia i zysku oraz stawki jednostkowej pracy podstawowego sprzętu i urządzeń, które wykonawca będzie używał do wykonania przedmiotu zamówienia.

- 4) Wskazane w SIWZ dokumenty na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

### 3. Inne dokumenty:

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. **Wysokość wadium za całe zamówienie ustala się w kwocie 450.000 złotych, słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych, w tym:**
  - a) **Wadium za część I – kwota 250.000 złotych,**
  - b) **Wadium za część II – kwota 200.000 złotych**
2. **Wadium w formie pieniężnej** należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
**Bank:** Bank Spółdzielczy w Ostrowcu Św.  
**Nr rachunku: 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065**  
z dopiskiem na blankiecie przelewu: wadium na zabezpieczenie oferty przetargowej zadania:  
**Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski – etap II. Część Nr ..... (realizacja na terenie gminy Kunów)**  
Kserokopię dowodu przelewu potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty.
3. **Wadium może być wnoszone w formie:** pieniężnej, poręczenia bankowego, poręczenia pieniężnego SKOK, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeń udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, które należy w formie oryginału zdeponować u Zamawiającego albo załączyć do oferty.
4. Z treści gwarancji powinno wynikać bezwarunkowe i nieodwołalne, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w okresie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy P.z.p.
5. Treść gwarancji wadialnej musi zawierać następujące informacje:
  - 1) nazwa i adres Zamawiającego;
  - 2) nazwę przedmiotu zamówienia wraz ze znakiem sprawy (rozdz. II pkt. 3 niniejszej SIWZ) ;
  - 3) nazwę i adres Wykonawcy;
  - 4) termin ważności gwarancji;
6. Wadium musi być wniesione nie później niż do wyznaczonego terminu składania ofert.

7. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie rachunek bankowy Zamawiającego zostanie uznany pełną kwotą wymaganego wadium.
8. Oferta nie zabezpieczona akceptowalną formą wadium zostanie odrzucona bez rozpatrzenia.
9. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium wszystkim wykonawcom po wyborze oferty najkorzystniejszej, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
10. Zamawiający będzie żądał ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
11. W przypadku wniesienia odwołania, Zamawiający nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wezwie wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie skieruje jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
12. **Zatrzymanie wadium nastąpi w okolicznościach:**
  - 1) jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie,
  - 2) jeżeli wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - 3) jeżeli wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - 4) jeżeli zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **IX. Termin związania ofertą.**

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **60 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym, jako termin składania ofert.
2. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.
4. Przed wyborem oferty najkorzystniejszej, przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażone na piśmie i jest dopuszczalne tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Po wyborze oferty najkorzystniejszej, przedłużenie okresu związania ofertą wraz z przedłużeniem ważności wadium dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

6. Wniesienie odwołania po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu rozstrzygnięcia odwołania.

## **X. Sposób przygotowania oferty.**

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco :

**Nr sprawy: ZP.6.2012**

**Adres Zamawiającego:**

**„Oferta – Przetarg na :  
Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Ostrowiec  
Świętokrzyski – etap II. Część Nr .....  
(realizacja na terenie gminy Kunów )**

**nie otwierać przed 24.07.2012r. godz. 10:15**

**Adres składającego ofertę**

- 1) dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania;
- 2) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed bezśladowym jej otwarciem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia;
- 3) wszelkie poprawki powinny być parafowane przez osobę uprawnioną;
- 4) dokumenty sporządzone przez wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną;
- 5) oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką;
- 6) zmiany, w złożonej już ofercie, mogą zostać dokonane przez Wykonawcę wyłącznie przed upływem terminu składania ofert;
- 7) ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert;
- 8) zmiana oferty lub jej wycofanie następuje na takich samych zasadach, jak jej składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

### **2. Forma dokumentów i oświadczeń:**

- 1) dokumenty składane do oferty należy złożyć w formie oryginałów lub kopii,
- 2) pełnomocnictwo załączone do oferty winno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
- 3) dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski;
- 4) kopie dokumentów powinny być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę lub przez osobę posiadającą odpowiednie do tego pełnomocnictwo;
- 5) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów z zasobów których korzystać będzie wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów mogą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty lub osobą poprawnie umocowaną;



- 6) Zamawiający będzie uprawniony żądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie potwierdzonej kopii, jeżeli złożona kopia dokumenty będzie nieczytelna lub budzić będzie wątpliwości co do jej prawdziwości.

### **3. Tajemnica przedsiębiorstwa:**

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), powinny być one oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieszczenie takich dokumentów na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub oddzielnie);
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie przez Zamawiającego.

### **4. Informacje pozostałe:**

- 1) wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;
- 2) wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ;
- 3) oferta powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

### **5. Uzupełnianie dokumentów.**

- 1) W przypadku wykonawców, którzy w terminie przewidzianym do składania ofert nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający będzie zobowiązany wezwać, do ich złożenia w wyznaczonym przez siebie terminie.
- 2) Obowiązku określonego w pkt. 1) Zamawiający nie będzie zobowiązany wykonać w sytuacji, gdzie mimo złożenia wymienionych w pkt. 1) oświadczeń i dokumentów oferta wykonawcy i tak podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
- 3) Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 4) Zamawiający będzie zobowiązany także do wezwania, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

## **XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

- 1) Oferty należy składać do dnia **24 lipca 2012r. do godziny 10:00** w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie.
- 2) Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia **24 lipca 2012r. o godzinie 10:15** w budynku Biblioteki w Kunowie Kunów ul. Warszawska 48 – sala konferencyjna
- 3) Otwarcie ofert jest jawne.
- 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę i adres wykonawców, a także informacje dotyczące oferowanej ceny.
- 6) W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle informację, o której mowa w pkt. 4 i 5.
- 7) Ofertę wniesioną po terminie Zamawiający zwróci ją niezwłocznie.
- 8) W toku badania i oceny złożonych ofert zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

## **XII. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Cenę oferty należy podać w złotych z dwoma miejscami po przecinku w Formularzu Ofertowym Wykonawcy (załącznik Nr 1 do SIWZ) w kwocie netto i brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.
2. Cena oferty wynikać powinna z opracowanego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego metodą uproszczoną
3. Podstawą wyceny oferty są dokumentacja, opis przedmiotu zamówienia, przedmiary robót), STWiORB, wytyczne i zalecenia SIWZ.
4. Zamawiający nie narzuca podstaw wyceny i norm opracowania kosztorysu ofertowego.
5. Cena oferty musi obejmować koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej i przedmiarów robót oraz wszystkie inne koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, a w tym:
  - a) koszty zajęcia pasa drogowego w drodze krajowej, drogach powiatowych, drodze gminnej na terenie Ostrowca Św., na odcinku pasa PKP,
  - b) koszty organizacji i likwidacji terenu budowy,
  - c) koszty opracowania i uzgodnienia z odpowiednim zarządcą drogi projektu tymczasowej organizacji ruchu,
  - d) koszty niezbędnych opłat tj. wyłączenia energetyczne, przebudowa kabla doziemnego,
  - e) koszty wykonania i montażu 2 szt dla każdego zadania unijnych tablic informacyjnych na czas wykonywania robót,
  - f) koszty przygotowania i wykonania rozruchu przepompowni sieciowych i przydomowych oraz działania monitoringu,
  - g) koszty oznakowania załamań rurociągu pod kątem 90° słupkami betonowymi w kolorze czarnym z napisem żółtym i literą K

- h) koszty bieżącej obsługi geodezyjnej i wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z naniesionymi zmianami odstępstw i ewentualnych kolizji w przypadku ich wystąpienia,
  - i) koszty wywozu nadmiaru ziemi urodzajnej w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość 5 km,
  - j) koszty wykonania sprawdzenia wizyjnego kanałów grawitacyjnych wraz ze studniami kamerą i zapis na nośniku cyfrowym,
  - k) koszty zakupu agregatów prądotwórczych,
  - l) koszty unieszkodliwienia lub odzysku odpadów pochodzących z realizacji robót,
  - m) koszty doprowadzenia do stanu poprzedniego terenu budowy, likwidacji zaplecza budowy, a także koszty przeprowadzenia wszelkich pomiarów i badań,
  - n) koszty podłączenia się do mediów i koszty ich zużycia,
  - o) koszty organizacji i zagospodarowanie zaplecza budowy,
  - p) koszty wykonania operatu kolaudacyjnego w formie i zakresie określonym w rozdziale IV pkt. 5 ppkt. 19 SIWZ,
  - q) koszty pompowania wody z wykopów i jej zrzutu.
6. Celowym jest aby każdy z wykonawców dokonał wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także dla uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny oferty.
- 7. Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy :**
- 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofert - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 8. Rażąco niska cena**
- 1) Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
  - 2) Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
  - 3) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

### **XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

#### **1. Ocena ofert :**

Złożone oferty, za poszczególne części odrębnie, będą oceniane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następującego kryterium: **Cena wykonania zamówienia – 100 %**

**Cena wykonania zamówienia (każdej części odrębnie)** – obejmuje cenę wykonania przedmiotu zamówienia dla danej części w zakresie rzeczowym określonym w niniejszej SIWZ. Oferta za daną część z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = **100 pkt**, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej wg wzoru :

$$C = [C_{\min} / C_{\text{bad}}] \times 100$$

gdzie:

C- liczba punktów za cenę ofertową danej części

$C_{\min}$  - najniższa cena ofertowa za daną część spośród ofert badanych

$C_{\text{bad}}$  - cena oferty badanej danej części

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

Wybór oferty najkorzystniejszej za daną część nastąpi zgodnie z art. 91 ustawy Pzp.

#### **2. Zawiadomienie o wyborze oferty najkorzystniejszej (na poszczególne części).**

- 1) Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty za daną część zawiadomi o tym Wykonawców faksem podając:
  - a) nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz z punktacją za kryterium oceny ofert;
  - b) uzasadnienie faktyczne i prawne o wykluczeniu wykonawców z postępowania, jeżeli takie działanie miało miejsce;
  - c) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie działanie miało miejsce;
  - d) informację o terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- 2) Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone:
  - a) w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń;
  - b) na stronie internetowej Zamawiającego [www.kunow.pl](http://www.kunow.pl) i [www.bip.kunow.pl](http://www.bip.kunow.pl)
- 3) Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w formie faksu lub pocztą elektroniczną, albo 15 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.
- 4) Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

#### **XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy przedstawi kopie uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie oraz **kopię wpisu na listę właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** dla osób wskazanych w ofercie, potwierdzających spełnianie wymogów w zakresie dysponowania uprawnieniami budowlanymi określonymi w warunku udziału w postępowaniu dot. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w odniesieniu do obywateli państw członkowskich UE, które nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, uprawnienia odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane oraz odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych.
2. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.  
Wykonawcy tworzący konsorcjum zobowiązani będą, najpóźniej przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia umowy konsorcjum.  
Zamawiający bezwzględnie wymaga, aby umowa konsorcjum:
  - 1) określała sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważniała jednego z członków konsorcjum – głównego partnera (Lidera) do koordynowania czynności związanych z realizacją umowy,
  - 2) stwierdzała o odpowiedzialności solidarnej partnerów konsorcjum, za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 3) oznaczała czas trwania konsorcjum obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia,
  - 4) określała cel gospodarczy obejmujący swoim zakresem przedmiot zamówienia,
  - 5) wykluczała możliwość wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia,
  - 6) określała sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia.
3. **Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:**
  - 1) W ciągu 5 dni od otrzymania informacji o wyborze Wykonawcy przedłoży Zamawiającemu projekt harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  - 2) Harmonogram rzeczowo – finansowy należy opracować wg wzoru Zamawiającego.
  - 3) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu rzeczowo – finansowego, wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag w terminie 3 dni od ich otrzymania.
  - 4) Potwierdzenie przez Zamawiającego uwzględnionych uwag będzie się uważało za zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  - 5) W przypadku nie uwzględnienia uwag Zamawiającego do harmonogramu rzeczowo – finansowego, w powyższym terminie, a przedłożony i poprawiony przez wykonawcę harmonogram będzie w sposób istotny niezgodny z postanowieniami Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do niepodpisania umowy.
  - 6) Nie dotrzymanie ww. terminów opracowania harmonogramu rzeczowo –

finansowego z winy wykonawcy nie będzie uprawniało go do zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca ubezpieczy przedmiot zamówienia przedkładając polisę ubezpieczeniową na wartość brutto kontraktu.

## **XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto oferty. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
2. Dokument gwarancji powinien stanowić bezwarunkową nieodwołalną gwarancję płatności na pierwsze żądanie Zamawiającego.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, jeżeli oferta została złożona wspólnie przez kilku wykonawców, w treści gwarancji muszą być dokonane następujące stwierdzenia:
  - 1) wykaz wszystkich wykonawców wspólnie składających ofertę;
  - 2) gwarant zapłaci bezwarunkowo kwotę zabezpieczenia bez względu na to, z przyczyny którego z wykonawców wspólnie wykonujących przedmiot zamówienia nie został on wykonany należyście;
  - 3) termin ważności gwarancji, obejmować będzie okres realizacji zamówienia zgodnie z umową oraz w odpowiedniej kwocie, jak w pkt. 10 niniejszego rozdziału na okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3.
10. Zamawiający zwróci 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego wszystkich robót za należyście wykonane.

11. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
12. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w formie niepieniężnej, to celowym będzie aby wykonawca ustanowił zabezpieczenie w jednym dokumencie gwarancyjnym następująco (zabezpieczenie redukowalne):
  - 1) kwota zabezpieczenia podzielona na dwie części odpowiednio dla terminu zakończenia robót + 30 dni oraz terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady + 15 dni:
    - a) pierwsza część w wysokości 70 % kwoty wymienionej w pkt. 1 na okres od dnia zawarcia umowy do zakończenia robót i protokolarnego odbioru robót + 30 dni,
    - b) druga część w wysokości 30 % kwoty wymienionej w pkt. 1 na okres od dnia zawarcia umowy do końca okresu odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót tj. odbioru ostatecznego + 15 dni
  - 2) w przypadku dokonania zmiany terminu wykonania zamówienia, wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności odpowiednich części zabezpieczenia o okres, o jaki przedłużono termin wykonania zamówienia,
  - 3) w przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ppkt. 2) Zamawiający będzie uprawniony do zatrzymania należnego wykonawcy wynagrodzenia do czasu wykonania uzupełnienia ważności jak w ppkt. 2).

<b>XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia przy pomocy podwykonawców, to przed każdym rozliczeniem finansowym, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania przez każdego z podwykonawców całego należnego im z tytułu wykonania robót wynagrodzenia lub potwierdzenie dokonania płatności pełnej kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcy. Potwierdzenia o których mowa winny być pokwitowane przez podwykonawcę.
4. Wszelkie należności - suma kar umownych w wykonaniu przedmiotu zamówienia zostanie potrącona wykonawcy z faktury rozliczeniowej.
5. Wszelkie przyszłe zobowiązania Wykonawcy związane z umową będą wynikały ze zobowiązań zawartych w ofercie i umowie.
6. **Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w stosunku do treści oferty w następujących okolicznościach :**
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu rzeczowo-finansowego umowy do poziomu posiadanych środków finansowych na przedmiotowym zadaniu.
  - 2) Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązania umowy lub zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w przypadku powstania udokumentowanego braku środków finansowych pochodzących z przyznanej pomocy finansowej ( dotacji ) lub ich zmniejszenie. Zmiana następuje formie pisemnego aneksu do umowy ze skutkiem nieważności w razie jego niezachowania. Podstawą ustalenia wynagrodzenia jest wykonany zakres robót potwierdzony protokołem odbioru, sporządzonym przez strony a jego wysokość określona zostanie w oparciu o kosztorys ofertowy.

- 3) Zamawiający dopuszcza zmianę osoby inspektora nadzoru i kierownika budowy, kierowników robót pod warunkiem, że nowa osoba posiada takie same uprawnienia i spełnia wymogi SIWZ. Zmiana nie wymaga zmiany treści umowy.
- 4) Zamawiający dopuszcza zmiany w harmonogramie rzeczowo- finansowym na umotywowany wniosek każdej ze stron wskazujący konieczność zmian i przyczyny je wywołujące. Zmiana następuje w formie pisemnego aneksu do umowy ze skutkiem nieważności w razie jego niezachowania.
- 5) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotowej umowy w przypadku:
  - a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych;
  - b) zaistnienia sytuacji skutkującej, że rozpoczęcie robót jest niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
- 6) Przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:
  - a) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - b) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
  - c) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
  - d) siły wyższej, klęski żywiołowej,
  - e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy,
  - f) niewypałów i niewybuchów,
  - g) wykopalisk archeologicznych nieprzewidywanych w SIWZ,
  - h) odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.),
  - i) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
  - j) zmiany trasy na skutek wycofania udzielonej zgody w zakresie prawa do dysponowania terenem,
  - k) przedłużenia postępowania przetargowego o każdy dzień powyżej planowanych 60 dni.
- 7) Jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego , w szczególności :
  - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
  - b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej.
- 8) Jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
- 9) Jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w szczególności:



- a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
- b) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
- c) w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania Dokumentacji Projektowej,
- d) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Każde ze wskazanych w lit. a – d zmian może być powiązane ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych przez strony.

10) W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzanie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej za zgodą Zamawiającego. Na wniosek wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia inwestycji, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt. W tym przypadku Wykonawca przedstawi projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami i uzasadnieniem. Projekt taki wymagać będzie akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.

11) W innych przypadkach niż wskazane powyżej, zmiany Umowy mogą nastąpić jeżeli nastąpi zmiana urzędowej stawki podatku VAT.

7. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- 1) opis zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

8. Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół konieczności wykonania wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy. Zmiany, o których mowa powinny być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo – finansowym.

<b>XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (środki ochrony prawnej są określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych).

#### **1. Odwołanie.**

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
- 2) Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 4) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 15 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 5) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 6) Po wniesieniu odwołania zamawiający prześle niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji, zamieści je również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu i jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
- 7) Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię należy doręczyć zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
- 8) Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
- 9) Zamawiający może wnieść do Prezesa KIO odpowiedź na odwołanie. Odpowiedź na

odwołanie wnosi się na piśmie lub ustnie do protokołu.

- 10) W przypadku uwzględnienia przez Zamawiającego w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu KIO może umorzyć postępowania na posiedzeniu niejawnym bez obecności stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, którzy przystąpili po stronie wykonawcy, pod warunkiem, że w postępowaniu odwoławczym po stronie zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden wykonawca. W takim przypadku zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
- 11) Jeżeli uczestnik postępowania odwoławczego, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego, nie wniesie sprzeciwu co do uwzględnienia w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu przez zamawiającego, KIO umarza postępowanie, a zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
- 12) Jeżeli uczestnik postępowania odwoławczego, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego, wniesie sprzeciw wobec uwzględnienia w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu, KIO rozpoznaje odwołanie.
- 13) Sprzeciw wnosi się na piśmie lub ustnie do protokołu.
- 14) Odwołujący może cofnąć odwołanie do czasu zamknięcia rozprawy; w takim przypadku KIO umarza postępowanie odwoławcze. Jeżeli cofnięcie odwołania nastąpiło przed otwarciem rozprawy, odwołującemu zwraca się 90% wpisu.

## **2. Skarga do sądu.**

- 1) Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 2) Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
- 3) Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 4) Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.
- 5) W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniem
- 6) Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

## **XVIII. Informacje dodatkowe**

### **1. Unieważnienie postępowania:**

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w sytuacjach gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;

- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
  - 3) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, Ustawy Pzp zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
  - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - 5) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.1 O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 1.2 W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

## **2. Zawarcie umowy:**

- 1) Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 Ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Ustawy Pzp, albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 2) Zgodnie z art. 139 i 140 Ustawy Pzp umowa w sprawie niniejszego zamówienia:
  - a) zostanie zawarta w formie pisemnej;
  - b) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy P.z.p. nie stanowią inaczej;
  - c) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
  - d) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 3) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 4) Umowa zawarta z wykonawcą musi odpowiadać treści złożonej oferty, a zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 5) Niedopuszczalne jest prowadzenie pomiędzy zamawiającym i wykonawcą negocjacji dotyczących oferty ani dokonywanie w jej treści jakichkolwiek zmian, za wyjątkiem przypadków przewidzianych w umowie.

## **XIX. Załączniki do specyfikacji**

- nr 1 – formularz ofertowy Wykonawcy,
- nr 2 – oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- nr 3 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,
- nr 4 – oświadczenie o dysponowaniu narzędziami i urządzeniami
- nr 5 – wykaz wykonanych robót,
- nr 6 – wykaz osób przewidzianych do wykonania zamówienia,
- nr 7 – wzór umowy,
- nr 8 – dokumentacja projektowa na którą składa się :
  - a) projekt architektoniczno - budowlany uzupełniony o wydane zezwolenia, uzgodnienia i decyzje administracyjne,
  - b) przedmiary robót,
  - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- nr 9 – uzupełnienia do dokumentacji projektowej umożliwiające składanie ofert równoważnych
- nr 10 - wzór harmonogramu rzeczowo-finansowego
- nr 11 – kosztorysy ofertowe



Znak sprawy: ZP.6.2012

## FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na wykonanie zamówienia publicznego:  
**Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)**

### 1. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa: .....

.....

.....

Siedziba: .....

Nr telefonu/faks: .....

adres e-mail: .....

NIP: .....

REGON: .....

Nazwisko osoby uprawnionej do reprezentacji wykonawcy: .....

### 2. Zamawiający:

**Gmina Kunów  
ul. Warszawska 45B  
27- 415 Kunów**

### 3. Zobowiązanie wykonawcy :

#### 3.1 Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia CZĘŚĆ Nr 1 za cenę:

***Budowa kanalizacji sanitarnej Wymysłów***

za kwotę : ..... zł netto

za cenę : ..... zł brutto

słownie : .....

.....

w tym podatek VAT = ..... % wynosi ..... zł

**3.2 Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia CZĘŚĆ Nr 2 za cenę:  
*Budowa kanalizacji sanitarnej Boksycka***

za kwotę : ..... zł netto
za cenę : ..... zł brutto
słownie : .....
.....

w tym podatek VAT = ..... % wynosi ..... zł

**4. Oświadczenia Wykonawcy:**

- 1) zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie:
    - a) wykonanie budowy kanalizacji sanitarnej WYMYŚŁÓW najpóźniej do dnia 30.09.2013 r.
    - b) wykonanie budowy kanalizacji sanitarnej BOKSYCKA najpóźniej do dnia 30.06.2014 r.
  - 2) oświadczam, że zapoznaliśmy się z warunkami wzoru umowy, które zostały zawarte w SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
  - 3) oświadczam, że na wykonany przedmiot umowy udzielam gwarancji i rękojmi w zakresie i na zasadach określonych w rozdziale IV pkt. 3 SIWZ,
  - 4) oświadczam, że roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać sami /\* przy udziale podwykonawców (określić części zamówienia, które wykonawca zamierza zlecić do wykonania podwykonawcom)
- .....  
.....  
.....  
.....  
.....

**5. Oferta wspólna ( jeżeli występuje ).**

**Pełnomocnik Wykonawców wspólnie składających ofertę:**

Nazwisko, imię: .....  
Telefon: ..... Fax: .....

**6. Zastrzeżenie Wykonawcy**

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione

.....  
.....  
.....

**7. Korespondencję należy kierować na adres:**

nazwa wykonawcy: .....

.....

imię i nazwisko osoby uprawnionej do kontaktów: .....

adres: .....

nr telefonu: .....

nr faksu: .....

**8. Inne informacje wykonawcy:**

.....  
.....  
.....

**9. Załącznikami do niniejszej oferty są:**

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....
- 8) .....
- 9) .....
- 10) .....
- 11) .....
- 12) .....

..... data .....

.....  
(odpis i pieczęć osoby upoważnionej)

\* - niepotrzebna skreślić





**OŚWIADCZENIE**  
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Nazwa i adres Wykonawcy :

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

--

Składając ofertę na:

***Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)***

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia .....2012r.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**GMINA KUNÓW**

UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**Załącznik nr 3**

**Nazwa i adres Wykonawcy :**

--

**Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:**

--

### **OŚWIADCZENIE**

**o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o zamówienie publiczne z przyczyn przewidzianych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych**

Składając ofertę na:

***Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)***

Oświadczam, że wykonawca, którego reprezentuję nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

....., dnia .....2012r.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)



Nazwa i adres Wykonawcy :

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

### OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o zamówienie publiczne z przyczyn przewidzianych w art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

Składając ofertę na:

***Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)***

Oświadczam, że w stosunku do mnie nie zachodzą okoliczności wymienione w art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, a dotyczące wykonawców wobec których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

....., dnia .....2012r.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

#### UWAGA :

Oświadczenie dotyczy wyłącznie wykonawców będących osobami fizycznymi.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**GMINA KUNÓW**

UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



**Załącznik nr 4**

**Nazwa i adres Wykonawcy :**

--

**Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :**

--

## **OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę na:

***Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)***

**Oświadczam, że dysponuję lub będę dysponował\* narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi niezbędnymi do realizacji zamówienia pn.**

....., dnia .....2012r.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

\* - niepotrzebne skreślić



**Załącznik nr 5**

**Nazwa i adres Wykonawcy :**

--

**Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :**

--

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM  
DO WYKAZANIA SPEŁNIANIA WARUNKU WIEDZY I DOŚWIADCZENIA  
W POSTĘPOWANIU PN.:**

***Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)***

Lp.	Nazwa zamawiającego	Rodzaj i zakres : robót budowlanych	Wartość robót budowlanych	Termin realizacji

Do powyższego wykazu dołączamy dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

....., dnia .....2012r.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)



Załącznik nr 6

Nazwa i adres Wykonawcy :

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczenia :

--

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ  
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA PN.:**  
*Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji  
Ostrowiec Świętokrzyski – etap II  
(realizacja na terenie gminy Kunów)*

- WZÓR -

LP	Imię i nazwisko	Funkcja przy wykonywaniu zamówienia	Posiadane uprawnienia budowlane/nr, data wydania/nazwa organu	Informacje nt. wiedzy i doświadczenia: okres wykonywania zawodu, miejsca, rodzaj i zakres wykonywanych robót, terminy wykonywania robót, adresy zamawiających
	Podstawa dysponowania osobą np. umowa o pracę, umowa zlecenie, pisemne zobowiązanie			
		Kierownik budowy		
		Kierownik robót		
		Kierownik robót		
		Kierownik robót		
		Geodeta uprawniony		

....., dnia .....2012r.

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)

**Oświadczam**

*że osoby wymienione w wykazie posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i geodety*

.....  
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej)



## WZÓR UMOWY

### UMOWA Nr ..... / 2012

zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Kunów ul. Warszawska 45B,  
27 – 415 Kunów, zwaną dalej w treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanym przez:  
p. Beatę Duda – Burmistrza Kunowa  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy p. Bożeny Skóra  
NIP 661-21-59-982  
REGON 000542907

a  
.....z siedzibą w ..... przy ul. ....  
wpisanym do rejestru ..... w ..... pod nr .....  
o kapitale zakładowym,  
NIP: .....  
REGON : .....  
reprezentowane przez :  
p. ....  
p. ....  
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**

#### § 1

#### (Definicje)

Użyte w niniejszej umowie wyrażenia pisane wielką literą mają następujące znaczenie:

- 1) **Harmonogram rzeczowo – finansowy** – plan określający szczegółowe terminy wykonania Przedmiotu Umowy, odpowiadające tym terminom zakresy robót budowlanych do wykonania oraz - wartości wynagrodzenia za wykonane w ustalonych terminach i zakresach roboty – w ramach terminów wykonania całego Przedmiotu Umowy;
- 2) **Odbiór częściowy** – protokolarne potwierdzenie wykonania określonego w Harmonogramie rzeczowo - finansowym etapu robót. Odbiór częściowy nie rozpoczyna biegu okresu rękojmi i gwarancji. Odebrane częściowo przez inwestora prace, pozostają nadal pod kontrolą wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność a protokół odbioru częściowego nie stanowi pokwitowania w rozumieniu art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego
- 3) **Odbiór końcowy** – protokolarne przekazanie z udziałem stron Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, w stanie gotowym do użytkowania po pozytywnym zakończeniu odbiorów częściowych, po dokonaniu przez Komisję odbiorową oceny wykonania w sposób

prawidłowy całości Przedmiotu Umowy i podpisaniu Protokołu odbioru końcowego. Odbiorowi końcowemu towarzyszy skompletowanie dokumentacji wykonawczej i powykonawczej, zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, gwarancji dla poszczególnych maszyn i urządzeń, zaświadczeń od organów kontroli technicznej, a także uporządkowanie terenu inwestycji. Przy odbiorze końcowym Strony muszą dokonać prób pozwalających stwierdzić czy urządzenia zamontowane działają poprawnie, czy obiekt funkcjonuje zgodnie z założeniami. Odbiór końcowy obejmuje również szkolenie osób związanych z użytkowaniem obiektu.

Odbiór końcowy rozpoczyna bieg rękojmi i gwarancji dla całej inwestycji, a także zamontowanych tam urządzeń. Wszelkie koszty odbiorów ponosi Wykonawca.

- 4) **Odbiór ostateczny** - dokonywany po upływie okresu rękojmi i gwarancji. Stwierdzone usterki wskazane będą w protokole, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad obiektu budowlanego. Wraz z odbiorem ostatecznym nastąpi pełne rozliczenie Stron umowy poprzez zwrot zatrzymanej kwoty kaucji na zabezpieczenie terminowego usunięcia wad.
- 5) **Komisja odbiorowa** – komisja przeprowadzająca czynności odbioru końcowego, powołana przez osobę wskazaną przez Zamawiającego na podstawie zapisów Umowy do oceny wykonania w sposób prawidłowy całości Przedmiotu Umowy, do której Wykonawca deleguje upoważnionych przedstawicieli w liczbie do dwóch osób;
- 6) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia dla przetargu nieograniczonego poprzedzającego zawarcie Umowy
- 7) **Siła wyższa** - oznacza (niezależne od Stron) takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie da się racjonalnie przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po zawarciu Umowy i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych, takie jak: nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, konflikt zbrojny, stan wyjątkowy, działania wroga, akt sabotażu lub piractwa, inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje, terroryzm, blokada, militarne embargo, powstanie, zamieszki, zamieszki i rozruchy społeczne, przemoc, i/lub akt nieposłuszeństwa cywilnego, wybuch, pożar, zniszczenie urządzeń, aparatury, i jakichkolwiek instalacji, długotrwała niedostępność środków transportu, telekomunikacji lub awaria sieci energetycznej, zamieszki na tle płacowym ogólnokrajowe lub regionalne, w tym bojkot, strajk lub lokaut, strajk włoski.
- 8) **Kłęska żywiołowa** (kataklizm) – ekstremalne zjawisko naturalne powodujące znaczne szkody na terenie objętym tym zjawiskiem, pozostawiające po sobie często zmieniony obraz powierzchni ziemi, powodujące wysokie straty w gospodarce człowieka, zmieniające stan przyrody, a nawet zagrażające życiu ludzkiemu. Kłęski żywiołowe mające wpływ na wykonywania Przedmiotu Umowy to : powódź, susza, rozległy pożar terenu, trzęsienie ziemi, huragan, tornado, obfite opady śniegu ekstremalny upał lub mroź, szczególnie w dłuższym okresie, osuwiska ziemi.



- 9) **Roboty dodatkowe** – wszystkie roboty niezbędne do wykonania przez wykonawcę dla uzyskania zamierzonego celu ( zakończenia Przedmiotu umowy i uzyskanie efektów wynikających z dokumentacji projektowej ), które nie zostały objęte zakresem rzeczowym zawartym w przedmiarach robót i SIWZ, a występujące w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych.

## § 2

### (podstawa prawna zawarcia Umowy)

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w oparciu o art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r Nr 113 poz. 759 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego opublikowanego w Dzienniku Urzędowym UE Nr 2012/S ..... - ..... z dnia .....

## § 3

### (przedmiot umowy)

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, jakim są roboty budowlane obejmujące  
**Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Ostrowiec Świętokrzyski – etap II (zakres dotyczący Gminy Kunów), część Nr ....., (Budowa kanalizacji sanitarnej .....** )
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
4. Dokumenty opisujące przedmiot umowy należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności.

## § 4

### (terminy umowne )

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy Teren Budowy, dokumentację projektową wraz z niezbędnymi decyzjami administracyjnymi umożliwiającymi rozpoczęcie procesu budowlanego, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w ciągu 7 dni po podpisaniu Umowy.
2. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Przedmiotu Umowy niezwłocznie po przekazaniu Terenu Budowy nie później niż 15 dni od dnia przekazania Terenu Budowy.
3. Od chwili przekazania Terenu Budowy do czasu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe na tym terenie.

4. Wykonawca nie później niż na 30 dni przed wyznaczonym terminem odbioru ma obowiązek zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego oraz dokonać zgłoszenia zakończonych robót do Nadzoru Budowlanego.
5. Termin zakończenia przedmiotu umowy:
  - a) **budowy kanalizacji sanitarnej WYMYSŁÓW do 30.09.2013 r.**
  - b) **budowy kanalizacji sanitarnej BOKSYCKA do 30.06.2014 r.**

## **§ 5 (obowiązki Wykonawcy)**

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji projektowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie i na własny koszt w szczególności do:
  - 1) przekazania Zamawiającemu w dniu przejęcia Terenu Budowy oświadczeń i dokumentów w celu zgłoszenia budowy do organu nadzoru budowlanego,
  - 2) opracowanie projektu organizacji ruchu oraz wystąpienie o zajęcie pasa drogowego, terenów zamkniętych i wydzielonych,
  - 3) przejęcia Terenu Budowy, jego zagospodarowania oraz zabezpieczenia Terenu Budowy i miejsc prowadzenia robót, zapewnienia należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na terenie budowy na koszt własny Wykonawcy,
  - 4) urządzenia i oznakowania Terenu Budowy oraz utrzymywania oznakowania w stanie należywym przez cały okres realizacji robót,
  - 5) zorganizowania we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń p.poż. na Terenie Budowy oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
  - 6) zabezpieczenia Terenu Budowy przed kradzieżą i innymi negatywnymi zdarzeniami i ponoszenia skutków finansowych z tego tytułu,
  - 7) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe na Terenie Budowy pozostające w związku przyczynowym z robotami prowadzonymi przez Wykonawcę,
  - 9) utrzymywania Terenu Budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco niepotrzebnych urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów,
  - 10) wykonania prac niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii,

- 11) realizacji robót zgodnie z załączonym do umowy Harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 12) bezzwłocznego powiadamiania na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych zdarzeniach i okolicznościach mogących wpłynąć na opóźnienie robót,
- 13) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, niezbędny do ich usunięcia,
- 14) nanoszenia na bieżąco w dokumentacji zmian wprowadzanych, w uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim i bieżące uzyskiwanie zgody właścicieli działek/ nieruchomości na zmiany w położeniu kanałów w przypadku odstępstw od projektu,
- 15) wykonania kontroli szczelności i spadku metodą video z zapisem na nośniku cyfrowym wykonanych kanałów, rozruchu wybudowanych przepompowni i uruchomienia systemu monitorowania wszystkich wybudowanych przepompowni ścieków,
- 16) likwidacji Terenu Budowy i uporządkowania terenu w terminie nie późniejszym niż dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego,
- 17) odzysku lub unieszkodliwienia lub przekazania uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia odpadów powstałych podczas wykonywania Przedmiotu Umowy,
- 18) przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym Zamawiającemu Przedmiotu Umowy w dniu końcowego odbioru.
- 19) do użycia materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej,
- 20) posiadania w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumentów potwierdzających pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości) i okazać je Zamawiającemu przed ich wbudowaniem oraz okazywać na każde żądanie Zamawiającemu.
- 21) zabezpieczenia na własny koszt i ryzyko składowanych tymczasowo na terenie budowy materiałów i urządzeń do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz umożliwienie przeprowadzenia kontroli w tym zakresie przez Nadzór Inwestorski.

## **§ 6** **(sposób wykonania)**

1. Zamiana materiałów przewidzianych do wykonania robót będących przedmiotem niniejszej umowy w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej będzie możliwa pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zamawiający w kwestii zamiany materiałów jest zobowiązany zająć na piśmie własne stanowisko w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania uzasadnionego wniosku.
2. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających parametrom zaproponowanym w dokumentacji projektowej.
3. Sposób realizacji robót musi być zgodny z technologią ich wykonania. Wszelkie wątpliwości bądź propozycje rozwiązań zamiennych winny być zgłaszane do Nadzoru Inwestorskiego.

## **§ 7** **(szczegółowe obowiązki Wykonawcy)**

1. Na Wykonawcy spoczywają w szczególności następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) sporządzenie Harmonogramu rzeczowo – finansowego Inwestycji zgodnie z wzorem załączonym do SIWZ,
  - 2) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 3 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
  - 3) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
    - a) będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego,
    - b) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
2. Koordynacja robót budowlano- montażowych i dostaw :
  - 1) przeszkolenie wskazanych przedstawicieli Zamawiającego w zakresie użytkowania i eksploatacji obiektów wchodzących w skład przedmiotu umowy, systemów, instalacji, urządzeń, wyposażenia itd.;
  - 2) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej robót;
  - 3) zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi niniejszą umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
  - 4) zapewnienie na budowie obecności kierownika budowy bądź kierownika robót w sposób ciągły;
  - 5) opracowanie planu bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - 6) informowanie Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w dokumentacji projektowej i ogólnej specyfikacji technicznej i szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót;

- 7) informowanie Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
  - 8) umożliwienie wstępu na teren budowy oraz udostępnienie danych i informacji pracownikom organów: Państwowego Nadzoru Budowlanego, Inspekcji Ochrony Środowiska, Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, innym uprawnionym przez Zamawiającego jego przedstawicielom.
3. Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu oryginalną otrzymaną dokumentację projektową oraz przygotuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej oraz na nośniku cyfrowym **operat kołaudacyjny**, w skład którego wchodzić będą :
- a) dziennik budowy,
  - b) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru,
  - c) atesty, certyfikaty CE lub deklaracje zgodności na wbudowane materiały i zamontowane urządzenia ruchome i nieruchome,
  - d) dokumentację powykonawczą,
  - e) powykonawczą inwentaryzację i dokumentację geodezyjną,
  - f) dokumenty gwarancyjne wraz z warunkami gwarancji wszystkich zamontowanych urządzeń, DTR,
  - g) instrukcje obsługi wszystkich urządzeń ruchomych i nieruchomych,
  - h) protokoły z badania materiałów i urządzeń,
  - i) protokół przekazania agregatów prądotwórczych (zasilania awaryjnego przepompowni) do ZGKM Kunów,
  - j) protokół rozruchu przepompowni i rozruchu monitoringu przepompowni,
  - k) protokoły odbioru pasa drogowego od zarządców dróg,
  - l) oświadczenia właścicieli posesji ( działek/nieruchomości) o wyrażeniu zgody, jeżeli w trakcie wykonywania robót wprowadzone zostały zmiany położenia kanałów,
  - m) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.
- Wykonawca wykona dwa komplety ( kopia i oryginał ) wymienionego operatu.
4. Wykonawca ma obowiązek spisania protokołu przekazania frontu robót z każdym podwykonawcą robót wg druku protokołu przekazania frontu robót.
  5. Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca przedstawi do Nadzoru Inwestorskiego zezwolenie odpowiedniego organu ( decyzja ) zatwierdzającego program gospodarki odpadami lub zobowiązanie innego podmiotu do świadczenia usług zbierania, transportu i unieszkodliwiania odpadów na rzecz wykonawcy wraz z decyzją zatwierdzającą program gospodarki odpadami.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu powierzonej oryginalnej dokumentacji technicznej w stanie nienaruszonym.

## § 8 (Oddanie do eksploatacji)

1. Po zakończeniu budowy obiektów będących przedmiotem umowy, będą one oddawane do eksploatacji.
2. Po zakończeniu fazy oddawania do eksploatacji Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:

- 1) sprawozdanie z rozruchu, to jest z czynności związanych z uruchomieniem wszelkich urządzeń i instalacji oraz synchronizacją i regulacją ich działania, potwierdzającego osiągnięcie prawidłowej pracy urządzeń wraz z protokołem przyjęcia podpisanym przez Zamawiającego
- 2) potwierdzenia przeszkolenia wskazanych przedstawicieli Zamawiającego w zakresie użytkowania i eksploatacji obiektu, systemów, instalacji, urządzeń i wyposażenia
- 3) pełną inwentaryzację środków trwałych w poszczególnych obiektach wykonaną przez Wykonawcę przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

## **§ 9**

### **(obowiązki Zamawiającego)**

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania wszelkich niezbędnych, wymaganych obowiązującymi przepisami prawa postanowień lub decyzji właściwych organów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem czynności przewidzianych Umową w tym zakresie dla Wykonawcy,
- 2) zgłoszenia osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru i kierownika budowy oraz rozpoczęcia budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego w terminie określonym przepisami,
- 3) stałej współpracy z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie tego wymagała realizacja Przedmiotu Umowy, przy czym do Wykonawcy należało będzie określenie tych sfer, w których takie współdziałanie będzie konieczne,
- 4) zapewnienia nadzoru inwestorskiego i autorskiego w wymiarze i zakresie zapewniającym prawidłową realizację Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
- 5) odebrania wykonanych robót zrealizowanych zgodnie z Umową,
- 6) zapłaty wykonawcy za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.

## **§ 10**

### **(wynagrodzenie)**

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy zostanie wykonany, zgodnie z ofertą przetargową Wykonawcy, za cenę: .....  
złotych słownie: ..... złotych netto  
złotych słownie: ..... złotych brutto  
(dalej: „Wynagrodzenie”).
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 629 Kodeksu cywilnego. Ceny jednostkowe i wskaźniki kalkulacyjne podane w ofercie są niezmiennie w okresie obowiązywania umowy. W przypadku wystąpienia materiałów i sprzętu innych niż w ofercie ich ceny nie mogą być wyższe niż średnie regionalne wg publikacji Sekocenbud z okresu ich realizacji.
3. Zamawiający przewiduje rozliczenia za częściowe wykonanie robót w systemie kwartalnym.
4. Podstawą rozliczania wykonania robót i wystawiania faktur VAT będzie protokoły częściowego odbioru robót i protokół odbioru końcowego robót zatwierdzony przez Nadzór Inwestorski opracowany w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo – finansowy,

5. Rozliczenia za wykonane roboty będą dokonywane zgodnie z postanowieniami określonymi w SIWZ rozdział IV pkt. 6 wg następujących zasad :
  - 1) kwota wynagrodzenia częściowego wynikać będzie z wykonanego zakresu robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym;
  - 2) fakturowanie za wykonanie części robót będzie możliwe po zakończeniu elementu lub elementów możliwych do odbioru wynikających z harmonogramu rzeczowo – finansowego.
  
6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane roboty ustalane będzie następująco :
  - 1) podstawą obliczenia wykonanych robót będą zryczałtowane ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym wykonawcy, a ilości wykonanych robót z książki obmiaru,
  - 2) zmiana ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia nastąpi jedynie w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych zgodnie z dokumentacją projektową robót będzie odbiegała od ilości przedstawionej w kosztorysie ofertowym – w takim przypadku wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zwiększone lub zmniejszone przy zachowaniu zryczałtowanych cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym, zgodnie z faktycznym wykonaniem robót,
  - 3) w przypadku, gdy wystąpią roboty innego rodzaju niż ujęte w kosztorysie ofertowym i których nie można rozliczyć zgodnie z pkt. 1), a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia, roboty te rozliczone będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez wykonawcę i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru oraz Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą w oparciu o następujące założenia:
    - a) czynniki kalkulacyjne stanowiące podstawę opracowania zryczałtowanych cen jednostkowych w kosztorysach ofertowych wykonawcy (  $r-g$  ,  $M$ (ceny materiałów),  $S$ (ceny pracy sprzętu),  $Kp(RiS)$ ,  $Kz(M)$ ,  $Z(R,S,Kp)$ ,
    - b) w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w pkt.3 lit. a), brakujące ceny zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie regionalne dla Zamawiającego) za okres ich wbudowania,
    - c) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR-ów lub KNNR-ów lub w wyniku analizy indywidualnej wykonawcy zatwierdzonej przez Zamawiającego.
  - 4) w przypadku, gdy do całkowitego wykonania przedmiotu zamówienia konieczne będzie wykonanie robót dodatkowych, którymi będą roboty nieprzewidziane w pkt. 3, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, rozpoczęcie wykonywania tych robót może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności wykonania, wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych,
  - 5) jeżeli w trakcie wykonywania robót wystąpi konieczność wykonania robót nie przewidzianych w dokumentacji projektowej tj. zamówienia dodatkowe, do ich rozliczenia będą miały zastosowanie postanowienia zawarte w niniejszym ustępie.

## § 11

### (zamówienia dodatkowe)

Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie możliwe tylko i wyłącznie wówczas, jeżeli w trakcie realizacji zamówienia wystąpią roboty niezbędne do wykonania, nie przewidziane i nie wynikające z dokumentacji projektowej, a których wykonawca pomimo usilnych starań i wiedzy technicznej nie mógł przewidzieć. Zamówienia dodatkowe będą rozliczane na podstawie odrębnie zawartej umowy pomiędzy wykonawcą realizującym zamówienie, a Zamawiającym w trybie z wolnej ręki dla udzielania zamówień dodatkowych w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy P.z.p. Udzielenie zamówienia dodatkowego będzie możliwe po zbadaniu okoliczności będących podstawą ich udzielenia i szczegółowego uzasadnienia w protokole konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, po zatwierdzeniu go przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski.

## § 12

### (płatności)

Strony uzgadniają następujące warunki częściowej zapłaty Wynagrodzenia:

1. Podstawą płatności częściowych będzie każdorazowo sporządzony przez Wykonawcę w oparciu o harmonogram rzeczowo – finansowy protokół odbioru częściowego robót stwierdzający prawidłowe wykonanie robót składających się na dany etap budowy zatwierdzony przez Nadzór Inwestorski. Postawą płatności końcowej będzie protokół odbioru końcowego.
2. W przypadku, gdy określone roboty objęte danym etapem wykonywane były przez podwykonawców, wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemne potwierdzenie otrzymania przez każdego z podwykonawców całego należnego im z tytułu wykonania tych robót wynagrodzenia lub potwierdzenie dokonania przelewu pełnej kwoty wynagrodzenia należnego z tego tytułu podwykonawcy.
3. Zamawiający uznaje zamówienie za wykonane, jeżeli zarazem (1) Przedmiot Umowy będzie odebrany bez wad, (2) będzie spełniał warunki wynikające z jego przeznaczenia, (3) zostanie przedstawiona Zamawiającemu kompletna dokumentacja, o jakiej mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza płatności przejściowe fakturowane nie częściej niż raz w kwartale proporcjonalnie do zakresu i postępu robót – zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym z tym, **że pierwsza faktura w realizacji części nr 2 (Boksycka) będzie płatna w czerwcu 2013 r.**
5. Ostateczne rozliczenie nastąpi fakturą końcową o wartości nie mniejszej niż 20 % ceny ofertowej i zostanie zapłacone po zakończeniu i odbiorze robót bez uwag .
6. Termin zapłaty faktur Wykonawcy wynosić będzie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Należności za wykonane roboty będą regulowane przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
7. Na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z Wynagrodzenia wszelkie roszczenia służące w stosunku do Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, kwoty zapłacone bezpośrednio podwykonawcom Wykonawcy, roszczenia o obniżenie Wynagrodzenia, koszty związane z Wykonaniem Zastępczym.



**§ 13**  
**(podwykonawstwo)**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy siłami własnymi\*, za pomocą podwykonawców\*, siłami własnymi oraz za pomocą podwykonawców, którym powierzy do wykonania następujące roboty\* :
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części robót budowlanych podwykonawcom z uwzględnieniem następujących postanowień :
  - 1) warunkiem podzlecenia wykonania robót podwykonawcy będzie przedstawienie Zamawiającemu projektu umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji projektowej określającej zakres robót zleczanych podwykonawcy,
  - 2) uwagi Zamawiającego do projektu umowy wykonawcy z podwykonawcą mogą być wniesione w terminie 14 dni od przedstawienia projektu umowy,
  - 3) jeżeli w powyższym terminie Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się to będzie za jego zaakceptowanie,
  - 4) zawarcie umowy pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności;
  - 5) za wykonane roboty przez podwykonawcę pełna odpowiedzialność spoczywa na wykonawcy;
  - 6) wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną
3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
4. Podwykonawca będzie zobowiązany do złożenia oświadczenia, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.
5. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
6. Warunkiem zapłaty należności dla wykonawcy za wykonane roboty będzie otrzymanie przez Zamawiającego potwierdzenia otrzymania zapłaty przez podwykonawców.
7. Jeżeli pojawią się zasadne roszczenia podwykonawcy, to Zamawiający dokona zapłaty dla podwykonawcy i pomniejszy należne wynagrodzenie dla wykonawcy o kwotę zapłaconą podwykonawcy.
8. W ramach Ubezpieczenia ubezpieczonymi będą także wszyscy podwykonawcy.
9. W przypadku wystąpienia przez podwykonawcę przeciwko Zamawiającemu

z roszczeniem o zapłatę opartym na przepisie art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego Zamawiający będzie uprawniony do dokonania zapłaty bezpośrednio do rąk podwykonawcy. W takiej sytuacji Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w kwocie pomniejszonej o kwoty uiszczone podwykonawcom na co Wykonawca wyraża zgodę.

\* - *niepotrzebne skreślić - w zależności od sposobu wykonania, jaki przyjął Wykonawca w ofercie.*

#### **§ 14 (kary umowne)**

1. Strony postanawiają, iż w przypadkach określonych w Umowie obowiązującą formą odszkodowania za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy będą kary umowne. W pozostałych przypadkach stanowiących niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania Strony ponoszą odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów, o których mowa w § 4 ust. 6 - w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
    - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub ostatecznego w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
    - c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % Wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1,
    - e) za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji robót - w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
    - f) gdy Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 2 tygodnie - w wysokości 0,5 % Wynagrodzenia określonego w § 10 ust. 1 za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót ponad okres 2 tygodni,
    - g) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów Nadzoru Inwestorskiego, w wysokości 5.000 zł za każde niewykonane polecenie Nadzoru Inwestorskiego.
    - h) w przypadku nieuzasadnionej obecności kierownika budowy / kierownika robót na realizowanym zadaniu w wysokości 2 000 zł za każde stwierdzone zdarzenie.

Roszczenia o zapłatę kar umownych, o których mowa w lit. a) – h) powyżej stają się wymagane z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą naliczenia danej kary umownej

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % Wynagrodzenia z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§ 15 (osoby funkcyjne budowy )**

1. Podmiotem działającym w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie organizacji, prowadzenia i rozliczania budowy oraz wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz wiedzą i sztuką budowlaną, jest Nadzór Inwestorski, który pełni:  
.....
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest Kierownik budowy ( lub inna osoba ), wskazany w ofercie Wykonawcy złożonej w przetargu poprzedzającym zawarcie Umowy, tj. p. ...., posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wydane przez ..... Nr ....., powołany pisemnie i wpisany do Dziennika Budowy.
3. Zmiana kierownika budowy, inspektora nadzoru i kierowników robót branżowych oraz geodety może nastąpić tylko z ważnych powodów i za uprzednią zgodą Zamawiającego. W przypadku zmiany kierownika budowy lub kierowników robót branżowych i geodety Wykonawca wskaże do pełnienia tych funkcji osoby o kwalifikacjach i doświadczeniu nie mniejszych niż wymagane dla danej osoby w SIWZ. Zmiana ta nie wymaga zmiany Umowy.

#### **§ 16 (odbioru robót)**

1. Strony uzgadniają, że roboty wykonywane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy wykonane przez wykonawcę będą przedmiotem odbiorów częściowych, odbioru końcowego i odbioru ostatecznego.
2. Przedmiotem odbiorów są:
  - 1) odbiór częściowy – któremu podlegają protokolarnie przekazane, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo - finansowym ustalone w dokumentacji etapy ( części ) robót i/lub dostaw. Odebrane przez Nadzór Inwestorski wykonane części robót prace, pozostają nadal pod kontrolą wykonawcy, na Zamawiającego nie przechodzi ryzyko i odpowiedzialność;
  - 2) odbiór końcowy – któremu podlegają zakończone wszelkie roboty budowlane z wpisem dokonany przez Kierownika budowy w dzienniku budowy stwierdzającym zakończenie robót budowlanych oraz zawierającym oświadczenie, iż Obiekt nadaje się do użytku z usuniętymi wszelkimi

- stwierdzonymi w ramach odbioru Wadami lub usterkami wraz z uzyskanym pozwoleniem na użytkowanie;
- 3) odbiór ostateczny - dokonywany będzie po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości. Stwierdzone Wady lub usterki wskazane będą w protokole, a w razie ich usunięcia lub braku usterek, wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument poświadczający odbiór ostateczny wolnego od wad Obiektu.
3. Przedstawiciel Wykonawcy na budowie będzie zgłaszał poprzez dokonanie wpisu w Dziennika Budowy gotowość robót do odbioru.
  4. W razie konieczności dokonania odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wykonawca zawiadomi Nadzór Inwestorski o wykonaniu tych robót w celu dokonania odbioru częściowego w terminie 3 dni roboczych przed zamiarem ich zakrycia. Wykonawca przygotowuje i przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu niezbędne do dokonania odbioru dokumenty przed rozpoczęciem odbioru robót. W przypadku wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu na polecenia Nadzoru Inwestorskiego Wykonawca, na własny koszt dokona ich odkrycia lub wykona te roboty ponownie. Z odbioru częściowego robót sporządza się protokół.
  5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót – w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru przez Wykonawcę potwierdzonego przez Nadzór Inwestorski.
  6. Przed odbiorem końcowym, wykonawca skompletuje i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności zaświadczenia właściwych jednostek i organów, dokumentację powykonawczą w tym stanowisko Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o braku sprzeciwu do zakończonej budowy oraz niezbędne świadectwa kontroli jakości materiałów, będących przedmiotem odbioru, karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń i książki kontroli.
  7. Jeżeli w trakcie odbiorów zostaną stwierdzone wady lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli Wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający, z zachowaniem prawa do należnych mu kar umownych i odszkodowań, ma prawo odmowy dokonania odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając równocześnie termin usunięcia usterek,
    - 2) jeżeli Wady lub nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania części lub całości Przedmiotu Umowy po raz drugi, jeżeli te Wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
  8. Ponadto, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub ich usunięcie wymagałoby nadmiernych kosztów, Zamawiający może żądać odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia, jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu Wad lub usterek, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru ostatecznego zakwestionowanych poprzednio wadliwych robót.
10. Do dokonania odbioru końcowego Zamawiający powoła komisję odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, która sporządzi protokół odbioru końcowego zawierający ustalenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
  - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
  - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
  - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą w tej czynności
  - 4) wykaz dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz Nadzoru Inwestorskiego,
  - 5) wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową i dokumentacją projektową,
  - 6) wykaz ujawnionych Wad lub usterek,
  - 7) decyzję Zamawiającego co do terminu usunięcia ujawnionych Wad lub usterek,
  - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy oraz innych osób uczestniczących w odbiorze,
  - 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze.
11. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał roboty w sposób sprzeczny z umową bądź wadliwie, Nadzór Inwestorski wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania i wyznaczy w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy jednak niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie miał prawo od Umowy odstąpić i powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (dalej: „Wykonanie Zastępcze”). Odstąpienie takie traktuje się jako dokonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Koszty poniesione na zlecenie i realizację Wykonania Zastępczego Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z Zabezpieczenia Należytego Wykonania

## **§ 17**

### **(gwarancja jakości i rękojmia za wady)**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia i wbudowane materiały oraz zamontowane urządzenia przez okres 48 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną w dniu końcowego odbioru robót.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają po upływie 1 roku od daty upływu terminu z tytułu udzielonej gwarancji.

5. Wykonawca zobowiązany będzie w okresie pierwszych czterech lat do realizacji corocznych przeglądów gwarancyjnych zapewniających bezusterkową eksploatację obiektu (rozumianego, jako wynikające z dokumentacji projektowej kompletne rurociągi wraz ze studniami, przepompowniami wraz z ich infrastrukturą w części objętej umową).
6. Na dostarczone i zamontowane urządzenia wykonawca zapewni serwis gwarancyjny z miejscem wykonania naprawy u Zamawiającego chyba, że zostanie uzgodnione to w innej formie z Zamawiającym.
7. Wykonawca zapewni w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym czas reakcji serwisowej – maksymalnie 12 godzin od pisemnego lub nadanego faksem zgłoszenia.
8. W okresie gwarancyjnym koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą części w tym ewentualną wysyłką ponosić będzie Wykonawca.
9. Zamawiający będzie zawiadamiał o stwierdzonych Wadach i usterkach Przedmiotu Umowy w terminach nie dłuższych niż 30 dni od ich stwierdzenia. Uchybienie temu terminowi nie powoduje utraty uprawnień służących Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej Wady lub usterki, jeżeli ujawnią się one w ciągu terminu określonego w ust. 2.
10. Wykonawca zobowiązany jest usunąć Wady lub usterki w terminie 3 dni od otrzymania stosownej informacji od Zamawiającego, chyba że jest oczywiste, iż Wad lub usterek nie da się usunąć w tym terminie i wówczas termin usunięcia wad zostanie uzgodniony między stronami.
11. Gwarancja ulega przedłużeniu o czas, w którym na skutek wad Przedmiotu Umowy lub jego części nie można było z niego korzystać.
12. Utrata roszczeń z tytułu wad nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli wykonawca wadę podstępnie zataił.

## **§ 18**

### **(zabezpieczenie należytego wykonania umowy)**

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5% Wynagrodzenia (dalej: „Zabezpieczenie Należytego Wykonania”) w formie ..... Zabezpieczenie Należytego Wykonania służy zabezpieczeniu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Strony postanawiają, że 70% kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym robót, natomiast 30% kwoty Zabezpieczenia Należytego Wykonania pozostanie w dyspozycji Zamawiającego, jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni od daty podpisania protokołu ostatecznego odbioru robót.

4. W przypadku przedłużenia się terminu realizacji Przedmiotu Umowy, wykonawca będzie zobowiązany do przedłużenia ważności Zabezpieczenia Należytego Wykonania,
5. W przypadku nie wykonania czynności przewidzianych w ust. 4 Zamawiający będzie uprawniony wedle swojego wyboru do:
  - 1) zrealizowania wniesionego Zabezpieczenia Należytego Wykonania na poczet ustanowienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania na przedłużony okres realizacji Przedmiotu Umowy;albo
  - 2) potrącenia z Wynagrodzenia kwoty stanowiącej równowartość Zabezpieczenia Należytego Wykonania na poczet ustanowienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania.

### **§ 19** **(zmiana umowy)**

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności w razie jej niezachowania .
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość ograniczenia zakresu rzeczowo-finansowego umowy do poziomu posiadanych środków finansowych na przedmiotowym zadaniu.
  - 2) Zamawiający dopuszcza możliwość rozwiązania umowy lub zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w przypadku powstania udokumentowanego braku środków finansowych pochodzących z przyznanej pomocy finansowej (dotacji) lub ich zmniejszenie. Zmiana następuje formie pisemnego aneksu do umowy ze skutkiem nieważności w razie jego niezachowania. Podstawą ustalenia wynagrodzenia jest wykonany zakres robót potwierdzony protokołem odbioru, sporządzonym przez strony a jego wysokość określona zostanie w oparciu o kosztorys ofertowy.
  - 3) Zamawiający dopuszcza zmianę osoby inspektora nadzoru i kierownika budowy, kierowników robót pod warunkiem, że nowa osoba posiada takie same uprawnienia i spełnia wymogi SIWZ. Zmiana nie wymaga zmiany treści umowy.
  - 4) Zamawiający dopuszcza zmiany w harmonogramie rzeczowo- finansowym na umotywowany wniosek każdej ze stron wskazujący konieczność zmian i przyczyny je wywołujące. Zmiana następuje w formie pisemnego aneksu do umowy ze skutkiem nieważności w razie jego niezachowania.
  - 5) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotowej umowy w przypadku:
    - a) konieczności wykonania zamówień dodatkowych;
    - b) zaistnienia sytuacji skutkującej, że rozpoczęcie robót jest niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  - 6) Przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:

- a) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - b) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót,
  - c) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
  - d) siły wyższej, klęski żywiołowej,
  - e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na Terenie Budowy,
  - f) niewypałów i niewybuchów,
  - g) wykopalisk archeologicznych nieprzewidywanych w SIWZ,
  - h) odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.),
  - i) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
  - j) zmiany trasy na skutek wycofania udzielonej zgody w zakresie prawa do dysponowania terenem,
  - k) przedłużenia postępowania przetargowego o każdy dzień powyżej planowanych 60 dni.
- 7) Jeżeli wystąpią zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności :
- a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
  - b) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej.
- 8) Jeżeli powstaną okoliczności będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
- 9) Jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w szczególności:
- a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
  - b) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w Dokumentacji Projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
  - c) w przypadku konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania Dokumentacji Projektowej,
  - d) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.



- e) Każde ze wskazanych w lit. a – d zmian może być powiązane ze zmianą wynagrodzenia na zasadach określonych przez strony.
- 10) W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wprowadzanie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej za zgodą Zamawiającego. Na wniosek wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia inwestycji, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt. W tym przypadku Wykonawca przedstawi projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami i uzasadnieniem. Projekt taki wymagać będzie akceptacji nadzoru autorskiego i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
- 11) W innych przypadkach niż wskazane powyżej, zmiany Umowy mogą nastąpić jeżeli nastąpi zmiana urzędowej stawki podatku VAT.
3. Zmiana Umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
- 5) opis zmiany,
  - 6) uzasadnienie zmiany,
  - 7) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
  - 8) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian do Umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół konieczności wykonania wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy. Zmiany, o których mowa powinny być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo – finansowym.

## **§ 20** **(odstąpienie od umowy)**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
- 1) wniesienia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
  - 2) podjęcia uchwały, decyzji w przedmiocie likwidacji Wykonawcy,
  - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn pozostaje w opóźnieniu z rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 5) w razie przerwania przez Wykonawcę realizacji robót przez okres co najmniej 30 dni,
  - 6) jeżeli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w stosunku do terminów pośrednich, o których mowa w harmonogramie rzeczowo – finansowym, opracowanym przez wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego chyba, że dokonano uzasadnionej zmiany realizacji harmonogramu,
  - 7) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów Inspektorów Nadzoru i pomimo dwóch pisemnych wezwań do naprawy sposobu realizacji przedmiotu

umowy, w dalszym ciągu przedmiot umowy jest wykonywany niezgodnie z warunkami umowy,

- 8) Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z Umową i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.

W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonywania robót zgodnie z umową wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy,

- 9) gdy Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy za pomocą podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą.

2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2 – 6 traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub bez uzasadnienia odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. Wykonawca i Zamawiający mogą odstąpić od umowy, jeżeli strona druga narusza postanowienia umowy, powodując tym utratę zasadniczych korzyści, jakie mają być osiągnięte w wyniku jej realizacji.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej po rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

6. W przypadku odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy,
- 3) Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- 5) Wykonawca na własny koszt w terminie 14 dni usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w sytuacji o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, obowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

- 2) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 6 pkt. 3 niniejszego paragrafu Umowy,
- 3) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

## **§ 21** **(postępowanie reklamacyjne)**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Strony.
3. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

## **§ 22** **(postanowienia końcowe)**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.
2. Strony zgodnie postanawiają co następuje:
  1. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu siedziby firmy,
  2. wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja związana z niniejszą umową wysyła się na adres wskazany w umowie,
  3. w przypadku zmiany adresu po zawarciu umowy oraz powiadomieniu Zamawiającego o tym fakcie, zawiadomienia będą wysyłane na nowy adres,
  4. odmowa przyjęcia pisma lub dwukrotna adnotacja poczty „nie przyjęto w terminie” (awizo) wywołuje skutki doręczenia. Skutki doręczenia wywołuje także doręczenie zastępcze określone w art. 138-139 kodeksu postępowania cywilnego,
  5. Zamawiający pozostawia w aktach sprawy pismo ze skutkiem doręczenia jeżeli Wykonawca nie powiadomi o zmianie swojego adresu, a wysłane zawiadomienie wróci z adnotacją „adresat nie znany „ lub temu podobną.

3. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej Umowy należy kierować do Zamawiającego na adres :  
**Gmina Kunów**  
**ul. Warszawska 45B**  
**27- 415 Kunów**  
**tel. (41) 261 31 74 wewn. 51, fax ( 41 ) 261 31 74**
4. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:  
1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,  
2) oferta Wykonawcy,  
3) harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania i rozliczenia robót.  
4) Karta gwarancyjna  
5) Dokumentacja projektowa i STWiORB (w wersji na DVD).
5. Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

**Załącznik Nr .....**  
do umowy nr ..... z dnia .....20....r.

### KARTA GWARANCYJNA - WZÓR

Nazwa Wykonawcy .....

Adres .....

L.p.	Rodzaj robót	Okres gwarancji (od daty bezusterkowego końcowego odbioru – zgodnie z SIWZ)
<b>Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi obiekty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową, projektem budowlanym i projektami wykonawczymi, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.</b>		
1.	Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji na zrealizowane obiekty:	
A		
B		
C		
D	Dla urządzeń technicznych związanych z obiektami budowlanymi na okres nie mniej niż 48 miesięcy, w tym :	
D1		
D2		
2.		
E	Dla urządzeń technicznych ruchomych i nieruchomych na okres nie mniej niż 48 miesięcy, w tym :	
E1		
E2		
Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody Odbiorcy i osób trzecich spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów, urządzeń i wykonywanych robót montażowych oraz za szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.		
<b>Serwis gwarancyjny</b>		
1.	Zgłoszenia będą przyjmowane w ciągu 24 godz./dobę przez serwis gwarancyjny..... nazwa, adres, tel. fax. ....	
2.	Czas reakcji na zgłoszenie, o którym mowa wyżej wynosi 12 godziny. Jest to czas od wysłania zgłoszenia fax. do przyjazdu na miejsce serwisanta posiadającego kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania naprawy.	
3.	Wykonawca oświadcza, że dokona naprawy (lub wymiany na nowe) urządzeń w terminie 3 dni od otrzymania zgłoszenia, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w §17 ust. 10 umowy .....	

....., dnia ..... 20....r.  
/pieczęć Wykonawcy/

/podpisy upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy/