

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na wynajęcie lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Kunów .

Przetarg obejmuje : lokal użytkowy położony w miejscowości Prawęcín gm.Kunów znajdujący się w budynku OSP w Prawęcínie z przeznaczeniem na sklep spożywczo - przemysłowy .

Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za najem powyższego lokalu:
6,00 zł za m² + podatek VAT miesięcznie / powierzchni użytkowej

1./ Lokal użytkowy znajduje się w budynku OSP we wsi Prawęcín o pow. 35,00 m² , wyposażony jest w energię elektryczną , wodę , wc . Obiekt nie posiada instalacji grzewczej .

2./ Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

- wpłacenie wadium w wysokości **200 zł** (słownie : dwieście złotych) w kasie urzędu w terminie **do 20.04. 2012r. .**
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu
- okazanie dowodu tożsamości
- przedstawienie pełnomocnictwa przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną

3./ W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne .

4./ Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników , a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej .Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej .

5./ W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez uczestnika wlicza się w poczet kwoty czynszu .

6./ Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy w razie uchylenia się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy najmu , zwrotowi – uczestnikom którzy przetargu nie wygrają .

7./ **Lokal będący przedmiotem najmu zostanie wdzierżawiony na okres trzech lat .**

8./ Lokal obciążony umową najmu do dnia 30kwietnia 2012r.

9./ **Przetarg nastąpi w dniu 23.04. 2012 r. o godz. 11⁰⁰**

w sali nr 201 Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul.Warszawskiej 45B .

10./ W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn .

Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie przy ul.Warszawskiej 45B ,Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym pokój 215,tel.041 – 2613-174 wew.38

Kunów dnia 20.03.2012r. .