

Zarządzenie Nr 109 .2018

Burmistrza Miasta i Gminy Kunów

z dnia14.06.2018✓.....

w sprawie: sprzedaży kontenera socjalnego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§1.

1. Przeznacza się do sprzedaży środek trwały będący własnością Gminy Kunów: kontener socjalny 6m x 2,5m.
2. Treść ogłoszenia o przetargu stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
3. Sprzedaż należy przeprowadzić w formie przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji), którego Regulamin stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.
4. Ustala się cenę wywoławczą na przedmiot sprzedaży w wysokości 26.780,00zł netto (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt) plus należny podatek VAT co łącznie daje kwotę brutto 32.939,40zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące dziewięćset trzydzieści dziewięć 40/100).

§2.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się Komisję Przetargową w składzie:
 - 1) Beata Gierczak - przewodniczący
 - 2) Aleksandra Hamera - zastępca przewodniczącego
 - 3) Piotr Suwała - członek
 - 4) Marta Janik - członek
 - 5) Bożena Dryja - członek
 - 6) Małgorzata Paduch - członek
2. Do obowiązków Komisji Przetargowej należy w szczególności:
 - 1) zamieszczenie ogłoszenia, o którym mowa w §1 ust. 2
 - 2) na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie;
 - 3) udzielanie informacji oferentom;
 - 4) przeprowadzenie licytacji;
 - 5) sporządzenie protokołu końcowego z przebiegu przetargu z podaniem jego wyników i przedłożenie go do zatwierdzenia Burmistrzowi;
 - 6) zamieszczenie ogłoszenia o wyniku przetargu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie;
 - 7) przygotowanie umowy sprzedaży kontenera.

3. Komisja Przetargowa pełni swoje obowiązki od dnia powołania do dnia zatwierdzenia przez Burmistrza protokołu końcowego z przetargu.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr  Lodej

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Kunów

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż mienia Gminy Kunów

Przedmiot sprzedaży	Kontener socjalny
Właściciel	Gmina Kunów
Cena Wywoławcza	26.780,00zł netto (słownie złotych: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt) + należny podatek VAT co łącznie daje kwotę brutto w wysokości 32.939,40zł (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące dziewięćset trzydzieści dziewięć 40/100)
Wadium	2.678,00zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt osiem)
Informację	<p>Przedmiot: 1 szt. kontenera socjalnego 6m x 2,5m</p> <p><u>Wymiary:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Długość zewnętrzna: 6m• Szerokość zewnętrzna: 2,5m• Wysokość wewnętrzna: 2,2-2,4m <p><u>Specyfikacja techniczna:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Konstrukcja – rama stalowa wewnętrzna.2. Ściany, dach oraz podłoga: płyta warstwowa o grubości 100 mm z rdzeniem poliuretanowym. Przenikalność cieplna 0,28W/m2K.3. Dach dwuspadowy.4. Podłoga: płyta warstwowa + płyta OSB 15 mm + wykładzina PCV 2,2 mm.5. Instalacja elektryczna.6. Drzwi wejściowe stalowe ocieplane 80.7. Okno PCV UR 80x110. <p><u>Wyposażenie kontenera:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Prysznic – kabina 90x90.2. Umywalka z szafką 45,3. WC.4. Elektryczny pojemnościowy 50L podgrzewacz wody.5. Szafka ze zlewozmywakiem 80.
Uwagi	<p>Kontener można obejrzeć w dniach od 15.06.2018 r. do 27.06.2018 r. w dni robocze w godzinach 9.00-14.00 po wcześniejszym ustaleniu spotkania telefonicznie z Referatem Infrastruktury i Rozwoju tel. (041) 261-31-74 wew. 51</p> <p>Oferent we własnym zakresie zobowiązany jest do zapewnienia załadunku i wywozu kontenera z miejsca jego odbioru.</p>

Przetarg odbędzie się w dniu 28.06.2018 r. o godz. 12⁰⁰ pokój 201 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium wynoszącego 10 % ceny wywoławczej tj. 2.678,00zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt osiem) najpóźniej do dnia 26.06.2018r. w kasie Urzędu Miasta i Gminy Kunów lub na konto Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie w BS Ostrowiec Świętokrzyski numer konta: 54850700042001001638640065.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Termin zwrotu wadium pozostałym to 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Cena sprzedaży kontenera socjalnego nie może być rozłożona na raty.

Wszelkie informacje dotyczące kontenera socjalnego uzyskać można pod numerem telefonu (041) 261-31-74 wew. 51.

Kontener zostanie przekazany Nabywcy po wpłacie pełnej kwoty wynikającej z przetargu na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie w terminie 3 dnia od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu może go unieważnić lub odwołać bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

mgr  Łodej

REGULAMIN
Przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż kontenera socjalnego

§1

Organizatorem ustnego przetargu nieograniczonego ustnego, zwanego dalej „przetargiem” jest Gmina Kunów.

§2

Przetarg na sprzedaż kontenera socjalnego ma formę publicznego przetargu nieograniczonego ustnego (licytacji).

§3

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z niniejszym Regulaminem oraz wpłacenie wadium, wynoszącego 10% ceny wywoławczej netto tj. 2.678,00zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt osiem) w terminie do 26.06.2018r. i okazanie Komisji Przetargowej dowodu wpłaty przed otwarciem przetargu.

2. Wadium zwraca się w terminie 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu.

3. Wadium złożone przez Nabywcę może zostać zaliczone na poczet ceny zakupu.

4. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli:

Uczestnik przetargu, który wygrał, uchylił się od zawarcia umowy.

5. Uczestnicy przetargu składają w dniu przetargu:

a) Oświadczenie uczestnika o zapoznaniu się ze stanem faktycznym kontenera i Regulaminem przetargu – Załącznik nr 1 do Regulaminu.

b) Dowód wpłaty wadium.

§4

Przetarg przeprowadzi Komisja złożona z 6 osób, z których jedna pełni funkcję Przewodniczącego.

§5

1. Przewodniczący Komisji Przetargowej otwiera przetarg zaznaczając, i podając do wiadomości:

1) przedmiot przetargu,

2) cenę wywoławczą netto i brutto,

3) wysokość wadium,

4) minimalne postąpienie w wysokości 270,00 zł (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt),

5) termin uiszczenia ceny nabycia

6) zmiany w stanie faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu, które zaszły po ogłoszeniu przetargu.

2. Przewodniczący Komisji sprawdza osoby, które wpłaciły wadium i stawiły się celem udziału w przetargu. Po wyżej wymienionych czynnościach odczytuje się listę osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu.

§6

1. Stawienie się jednego oferenta wystarczy do odbycia przetargu.

2. Przetarg rozpoczyna się od wywołania ceny kontenera przeznaczonego do sprzedaży.

3. Po ustaniu postępień prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka przetarg i udziela przybycia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę.

4. Wyniki z przeprowadzonego przetargu zostaną zamieszczone na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie.

5. Z oferentem, który zaoferuje najwyższą cenę zostanie podpisana umowa sprzedaży w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu, której wzór stanowi Załącznik nr 2 do Regulaminu.

6. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę nabycia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy wraz z podatkiem VAT w wysokości odpowiadającej obowiązującym przepisom prawa.

7. Odbiór przedmiotu licytacji nastąpi w terminie 3 dni od dnia zaksięgowania wpłaty (ceny nabycia) na koncie Gminy Kunów.

8. Przekazanie przedmiotu licytacji nastąpi protokołem zdawczo/odbiorczym podpisanym przez obie strony. Za Burmistrza działać będzie przewodniczący Komisji Przetargowej.

§7

Komisja Przetargowa sporządzi protokół z przebiegu przetargu, który określa między innymi:

- 1) termin i miejsce przetargu,
- 2) oznaczenie przedmiotu sprzedaży,
- 3) liczbę osób dopuszczonych do przetargu,
- 4) cenę osiągniętą w przetargu,
- 5) oznaczenie i adres nabywcy.

§8

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej oraz ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo. Członkowie Komisji składają Oświadczenia, których wzór stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

§9

Organizator przetargu może go unieważnić lub odwołać bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

mgr  Łodej

.....
(imię i nazwisko/nazwa)

.....
(adres zamieszkania, siedziba)

OŚWIADCZENIE

1. Niniejszym oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią oraz przedmiotem ogłoszenia o przetargu nieograniczonym ustnym (licytacji) na sprzedaż kontenera socjalnego, będącego własnością Gminy Kunów. Znane są mi zasady i warunki postępowania przetargowego.
2. Oświadczam, że zapoznałem się ze stanem technicznym kontenera i nie wnoszę do niego zastrzeżeń, nie będę zgłaszał żadnych, związanych z tym stanem, roszczeń w przypadku jego zakupu.
3. Oświadczam, że przyjmuję do wiadomości, iż w razie uchylenia się od przystąpienia do zawarcia umowy we wskazanym przez Sprzedającego terminie, bądź uchylenia się od wpłaty całości ceny nabycia po podpisaniu umowy, wadium nie zostanie zwrócone.

.....
Data i podpis

BURMISTRZ

mgr  Łodej

Umowa sprzedaży Nr

zawarta w dniu w Kunowie
pomiędzy:

Gminą Kunów, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów
NIP: 661-21-59-982; Regon: 291009805
reprezentowaną przez:
Burmistrza Gminy Kunów – Lecha Łodeja,
zwaną dalej „Sprzedającym”

a

imię, nazwisko/nazwa firmy:
nr dowodu/NIP:.....
pesel/REGON:.....
zwanym dalej „Kupującym”

W wyniku wygrania przetargu zorganizowanego przez Sprzedającego w formie przetargu ustnego nieograniczonego (licytacji) zawarto umowę następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż kontenera socjalnego:

Przedmiot: 1 szt. kontenera socjalnego 6m x 2,5m

Wymiary:

- Długość zewnętrzna: 6m
- Szerokość zewnętrzna: 2,5m
- Wysokość wewnętrzna: 2,2-2,4m

Specyfikacja techniczna:

1. Konstrukcja – rama stalowa wewnętrzna.
2. Ściany, dach oraz podłoga: płyta warstwowa o grubości 100 mm z rdzeniem poliuretanowym. Przenikalność cieplna 0,28W/m²K.
3. Dach dwuspadowy.
4. Podłoga: płyta warstwowa + płyta OSB 15 mm + wykładzina PCV 2,2 mm.
5. Instalacja elektryczna.
6. Drzwi wejściowe stalowe ocieplane 80.
7. Okno PCV UR 80x110.

Wyposażenie kontenera:

1. Prysznic – kabina 90x90.
2. Umywalka z szafką 45,
3. WC.
4. Elektryczny pojemnościowy 50L podgrzewacz wody.
5. Szafka ze zlewozmywakiem 80.

§2

1. Sprzedający oświadcza, że kontener będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, i że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten kontener oraz nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.

§3

1. Sprzedający oddaje Kupującemu przedmiot umowy, którego wartość ustalono w kwocie netto (słownie złotych:)
plus należny podatek VAT w kwocie, co daje łącznie kwotę(słownie :)

2. Kupujący tytułem ceny za przedmiotowy kontener zapłaci Sprzedającemu kwotę wskazaną w pkt.1, pomniejszoną o wysokość kwoty wadium równej 2.678,00zł (słownie złotych: dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt osiem). Kwotę należy przelać na rachunek bankowy Sprzedającego: Bank Spółdzielczy w Ostrowcu Świętokrzyskim Nr 52850700042001001638640004, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

§4

1. Wystawcą faktury z tytułu niniejszej umowy będzie Gmina Kunów, 27-415 Kunów, ul. Warszawska 45B, posiadająca NIP 661-21-59-982.

2. Wydanie kontenera nastąpi w terminie 3 dni po dokonaniu wpłaty całej należności na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§5

Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym i wyposażeniem nabywanego kontenera socjalnego i z tego tytułu nie zgłasza żadnych roszczeń w stosunku do Sprzedającego.

§6

Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy ponosi Kupujący.

§7

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów wynikających z umowy jest sąd właściwy dla Sprzedającego.

§8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Kupującego, dwa dla Sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

BURMISTRZ

mgr. Lesław Łodej

Oświadczenie

Członka Komisji Przetargowej powołanej Zarządzeniem Nrz dnia

Imię (imiona)

Nazwisko

Upředzony/a o odpowiedzialności karnej za zeznania oświadczam, że:

- 1) nie ubiegam się o zakup kontenera socjalnego,
- 2) nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z wykonawcą, jego zastępcą prywatnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Oferentów ubiegających się o zakup kontenera socjalnego,
- 3) przed upływem trzech lat od dnia wszczęcia przetargu na sprzedaż kontenera socjalnego nie pozostawałem w stosunku pracy lub zlecenia z wykonawcą i nie byłem członkiem organów zarządzających lub organów nadzorczych Oferentów ubiegających się o zakup kontenera socjalnego,
- 4) nie pozostaję z żadnym Oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności,
- 5) nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

..... dniar.

.....
(podpis)

W związku z zaistnieniem jednej z powyższych okoliczności podlegam wyłączeniu z niniejszego postępowania.

..... dniar.

.....
(podpis)

BURMISTRZ

mgr Łodej