

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów działając jako Zamawiający w trybie postępowania art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp (Dz. U. z 2013 r. poz. 907) zaprasza do złożenia oferty na wykonanie:

Zadanie I: Przebudowa/remont drogi gminnej nr 001396T – ul. Prosta w Kunowie – dł. ok. 500 mb.

Zadanie II: Rozbudowa drogi gminnej nr 001398T – ul. Górna w Kunowie – dł. ok. 650 mb.

Opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki nr 2a i 2b do zaproszenia oraz wzór umowy – załącznik nr 3.

Termin realizacji zamówienia:

Zadanie I: 9 miesięcy od dnia podpisania umowy

Zadanie II: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy

Osoba z gminy Kunów uprawniona do kontaktu: Grażyna Ogórek tel. 41 26 13 174 wew. 51

Termin i miejsce składania ofert

Ofertę należy złożyć do dnia **10.12.2015 r. godziny 12:00** w formie papierowej na adres:

Ofertę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego *faxem, ~~poczta elektroniczna (e-mail)~~ lub w zamkniętej kopercie* * z oznaczeniem jakiej sprawy dotyczy na adres:

Urząd Miasta i Gminy Kunów, 27-415 Kunów ul. Warszawska 45b

Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez zamawiającego.

Prosimy o złożenie oferty wg załączonego kwestionariusza

BURMISTRZ

mgr Tech Łodej

(podpis kierownika zamawiającego)

*Niepotrzebne skreślić

z dnia: r.

KWESTIONARIUSZ OFERTOWY

na wykonanie zadania do 30.000 euro zgodnie z art. 4 pkt 8

ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907.) ustawy nie stosuje się

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Kunów 27-415 Kunów, ul. Warszawska 45b

II. Nazwa przedmiotu zamówienia

Zadanie I: Przebudowa/remont drogi gminnej nr 001396T – ul. Prosta w Kunowie – dł. ok. 500 mb.

Zadanie II: Rozbudowa drogi gminnej nr 001398T – ul. Górna w Kunowie – dł. ok. 650 mb.

III. Nazwa i adres Wykonawcy:

Nazwa:

Adres:

REGON:

NIP:

TEL/FAX:

E-MAIL:

IV. Cena oferty:

Zadanie nr:	Cena Netto	Podatek VAT	Cena Brutto
1			
2			
Razem:			

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.

Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy do:

.....

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(podpis Wykonawcy)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

zakres podstawowych prac do wykonania

Przedmiotem zamówienia jest usługa.

Opracowanie projektów budowlanych dla dróg gminnych:

I. Przebudowa / remont drogi gminnej Nr 001396T – ul. Prosta w Kunowie dł. ok. 500 mb

II. Rozbudowa drogi gminnej Nr 001398T – ul. Górna w Kunowie dł. około 650 mb

Zadanie I - ul. Prosta w Kunowie nr 001396T dł. ok. 500 mb

- droga gminna, obsługuje ruch lokalny w zakresie dojazdu do posesji , gospodarstw i ich bieżącej obsługi (wywóz nieczystości , dostawa węgla itp.)
- budowa ciągów pieszych dla bezkolizyjnego prowadzenia ruchu pieszego i rowerowego w terenach zabudowanych,
- przekrój poprzeczny uliczny (górný odcinek -ruch jeno/dwukierunkowy; dolny odcinek drogi ruch jednokierunkowy -ciąg pieszo jezdny)
- szerokość jezdni – 5,0/5,5 m,
- konstrukcja drogi dostosowana do istniejącego i przewidywanego natężenia i obciążenia ruchem,
- odwodnienie drogi (zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami),
- zjazdy na posesje i rozjazdy,
- projekt kanalizacji burzowej
- Gmina posiada Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego .
- projekt przebudowy istniejącej infrastruktury (likwidacja kolizji – słupy energetyczne – teletechniczne, itp.,
- projekt oświetlenia ulicznego

Zadanie II - ul. Górna w Kunowie – droga gminna Nr 001398T dł.650 mb

- droga gminna obsługująca ruch lokalny
- odcinek drogi o długości ok. 650 mb –odcinek drogi od drogi gminnej Kunów Piaski ul. Prosta do os. bloki Nr 001396T do końca terenów zabudowanych,
- przekrój poprzeczny drogowo/uliczny,
- szerokość jezdni – 5,0 m,
- konstrukcja drogi dostosowana do istniejącego i przewidywanego natężenia i obciążenia ruchem,
- odwodnienie drogi (zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami),
- zjazdy na posesje i rozjazdy,
- projekt kanalizacji burzowej (odcinek końcowy do włączenia z ul. Prosta)
- projekt przebudowy istniejącej infrastruktury (likwidacja kolizji – słupy energetyczne – teletechniczne, itp.
- projekt oświetlenia ulicznego

Wymagania dot. opracowania projektu technicznego

Zakresem opracowania winny być objęte:

- Aktualizacja map sytuacyjno – wysokościowych, niezbędnych do opracowania dokumentacji,
- Opracowanie koncepcji proponowanych rozwiązań, na podstawie szczegółowej analizy istniejącego i prognozowanego ruchu oraz stanu bezpieczeństwa ruchu drogowego,

Po akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań koncepcyjnych, należy uzyskać w imieniu Zamawiającego, decyzję oceny oddziaływania na środowisko (jeśli będą wymagane) dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa/przebudowa drogi gminnej Nr 001398T – ul. Górna w Kunowie” oraz „Przebudowa/remont drogi gminnej Nr 001396T – ul. Prosta w Kunowie”

- Opracowanie materiałów do wniosku kart informacyjnych w zakresie charakterystyki ww przedsięwzięć związanych z oddziaływaniem na środowisko jest po stronie Jednostki Projektowej,
- opracowanie projektu podziałów wraz z wykazem zmian gruntowych w trybie art. 12 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 721 z późniejszymi zmianami)
- uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, prawa dysponowania terenem oraz pozwolenia na budowę,
- Opracowanie dokumentacji technicznej obejmującej wszystkie branże zgodnie z obowiązującymi normami i rozporządzeniami:
- w sprawie warunków technicznych, jakim odpowiadać powinny drogi publiczne i ich usytuowanie,
- w sprawie warunków technicznych, jakim odpowiadać powinny drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
- w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

Projekt opracowania winien zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt budowlany w 5 egz. w wersji papierowej i elektronicznej wykonany zgodnie z rozporządzenie MI z dnia 03 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r Nr 120, poz. 1133) (w tym informacja BIOZ), zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003r (tj. Dz.U. z 2008 Nr 193, poz. 1194 ze zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 3 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 25.01.2001r w sprawie jednolitych stadiów i składu dokumentacji projektowej dla dróg i mostów w fazie przygotowania zadań, który umożliwi Jednostce Projektowej uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z raportem oddziaływania na środowisko oraz oceną rozwiązań przyjętych na etapie projektu budowlanego,
- po stronie Jednostki Projektowej jest uzyskanie niezbędnych uzgodnień zaproponowanych rozwiązań projektowych w formie opinii, postanowień lub decyzji, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz opracowanie materiałów związanych z ich uzyskaniem,
- projekt wykonawczy w 5 egz. wraz z częścią opisową i obliczeniową, zawierający w szczególności tabelę robót ziemnych, przedmiar robót,
- w przypadku zajęcia terenu należy uzyskać, w imieniu Zamawiającego, prawo władania terenem tj. docelowym pasem drogowym oraz zgody właścicieli działek na dysponowanie

- terenem, na których umieszczone będą przebudowane urządzenia na stałą lokalizację w związku z likwidacją kolizji tych urządzeń z zamierzoną realizacją zadania,
- kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z rozporządzeniem MI z dnia 24 stycznia 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. z 204r. Nr 18, poz. 172) oraz zgodnie z rozporządzeniem MRRiB z dnia 13 lipca 2001r w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz. U. z 2001r Nr 80, poz. 867).
 - opracowanie dokumentacji geologicznej,
 - ocena oddziaływania na środowiska (jeśli będą wymagane),
 - projekt oświetlenia ulicznego,
 - opracowanie projektu organizacji ruchu
 - projekt odwodnienia/ kanalizacji burzowej
 - projekt wykonawczy – część drogowa winna zawierać projekt organizacji ruchu i oznakowania na czas trwania robót oraz projekt docelowej organizacji ruchu i oznakowania wraz z uzyskaniem ich zatwierdzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarowych – 5 egzemplarzy, zgodnie z Rozporządzeniem MI z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 16 września 2004r, Nr 202, poz. 2072),
 - opracowanie założeń wyjściowych do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne, technologiczne i organizacyjne, nieokreślone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych – 5 egzemplarzy, zgodnie z Rozporządzeniem jw.,
 - opracowanie przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem liczby jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej, oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych – 5 egzemplarzy.
 - Kompletną dokumentację projektową, STWiORB, kosztorysy, przedmiary należy dostarczyć w wersji elektronicznej, edytowalnej na płycie CD.

Nadzór autorski

W ramach nadzoru autorskiego Jednostka Projektowa zobowiązana jest do:

- czuwania, w toku realizacji robót budowlanych, nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, a w przypadku złożenia przez oferenta, w trakcie procedury udzielania zamówienia na roboty budowlane, ofert równoważnych (czyli zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej) lub wariantowych – do kontrolowania parametrów tych materiałów i urządzeń.
- uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
- udziału w naradach technicznych,
- udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz w odbiorze końcowym inwestycji.

UMOWA Nr (wzór)
o wykonanie robót projektowych

W dniu roku w Kunowie, pomiędzy Gminą Kunów – Urząd Miasta i Gminy w Kunowie z siedzibą ul. Warszawska 45 b, 27-415 Kunów zwanej dalej **Zamawiającym**, w imieniu i na rzecz którego działa :

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów – Lech Łodej
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Bożena Skóra

a –

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS przez Sąd Rejonowy w Wydział..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, mającą siedzibę, NIP, REGON, zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą reprezentowanym przez :

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania następujące prace projektowe w zakresie dokumentacji technicznej związanej z wykonaniem:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla dróg gminnych:

Zadanie I: Przebudowa drogi gminnej Nr 001373T – ul. Prosta w Kunowie dł. ok. 500mb

Zadanie II: Rozbudowa drogi gminnej – ul. Górna w Kunowie Nr 001390T dł. 650mb

Zakres opracowania winien zawierać:

- projekt architektoniczno –budowlano-wykonawczy wraz z inwentaryzacją – 5 egzemplarzy
- informację BIOZ – 5 egzemplarzy
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – po 2 egz.,
- kosztorys inwestorski i zestawienie kosztów całego zadania – po 2 egz.
- przedmiar robót, po 2 egz.

3. Przedmiot umowy należy opracować w wersji papierowej w ilościach jw. oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF, rysunki dodatkowo w formacie DWG, kosztorysy inwestorskie w formacie ATH do odczytu w programie Norma.

4. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich prac, opracowań, uzyskania opinii i uzgodnień niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.

5. Przedmiot umowy zostanie opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, bezpieczeństwem, obowiązującymi standardami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz będzie uwzględniać sugestie Zamawiającego

6. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Zał. Nr 1 „Opis przedmiotu umowy - zakres podstawowych prac do wykonania” i Zał. Nr 2 „Wymagania dot. opracowania projektów technicznych”.

7. Jeżeli wykonawcą będzie osoba fizyczna to przedmiot umowy zostanie wykonany osobiście. Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu umowy przez inny podmiot pod rygorem odstąpienia od umowy.

§ 2

Wykonawca w ramach przedmiotu umowy będzie pełnił nadzór autorski zgodnie z zał. nr 1 do niniejszej umowy oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:
 - **Zadanie I** – 6 miesięcy od daty podpisania umowy,
 - **Zadanie II** – 12 miesięcy od daty podpisania umowy,
2. W terminie 30 dni od daty podpisania umowy Wykonawca przedłoży koncepcję projektu zagospodarowania terenu i rozwiązań technicznych do akceptacji przez Zamawiającego.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadku przedłużania się postępowań administracyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy o czas wynikający z wydłużenia się postępowań administracyjnych oraz przerwy w wykonaniu prac projektowych z winy Zamawiającego o czas trwania przerwy

§ 4

Wykonawca oświadcza, że roboty projektowe będą wykonane zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, organizacyjnej, ekonomicznej, normami polskimi, obowiązującymi przepisami a w szczególności przepisami Prawa Budowlanego, przepisami o ochronie środowiska, Prawa Wodnego itp.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą przetargową :
 - Zadanie I*
 - netto- zł słownie:
 - brutto- zł słownie:
 - Zadanie II*
 - netto- zł słownie:
 - brutto- zł słownie:
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych przedmiotem umowy w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedośzacowanie, pominięcie kosztów oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury częściowej w wysokości 80% wystawionej po wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia na budowę.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej na kwotę 20% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy będzie protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy zatwierdzony przez Zamawiającego po otrzymaniu prawomocnej decyzji – pozwolenia na budowę.
6. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
7. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo wstrzymania realizacji zapłaty faktury do czasu wydania opinii projektowej

§ 6

1. Z dniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszystkich jego elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nią w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką w każdej postaci dokumentacji projektowej,
 - b) rozpowszechniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet lub Intranet,

- c) udostępnianie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu lub Intranetu oraz komunikacji on-line w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu czy jego fragmentu w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
- d) korzystania z dokumentacji projektowej poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń),
- e) udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli.
2. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczanie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
 3. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich - dla jej eksploatacji lub wprowadzenia zmian nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych w tego tytułu.
 4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje też prawa do zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych.
 5. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z dokumentacji projektowej należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
 6. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu, Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.
 7. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, że w przyszłości nie będzie wnosił przeciwko niemu i jego następcom prawnym żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z dzieł.
 8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie jest ani mnie będzie obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich.
 9. Na podstawie ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający jest uprawniony również do dokonywania w dokumentacji składającej się na przedmiot zamówienia niezbędnych i koniecznych zmian wynikających z potrzeby zastosowania stosownych do okoliczności rozwiązań, zastosowania odpowiednich materiałów, zmian obowiązujących przepisów itp., oraz udostępniania dokumentacji osobom trzecim w celu przygotowania dokumentacji niezbędnej do realizacji zadań związanych z przedmiotem niniejszej umowy.

§7

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 48 m-cy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy, nie krócej niż przez okres 4 lat.
3. Wykonawca odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej i gwarancji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektu wykonanego na podstawie tej dokumentacji.
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności za wady projektu, jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
6. Jeżeli dzieło zostanie wykonane z wadami bądź z usterkami lub jeżeli ujawnią się one w okresie realizacji inwestycji Zamawiający ma prawo wg własnego uznania:

- żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie niezwłocznym, bez względu na wysokość związanych z nim kosztów,
- na koszt Wykonawcy dokonać „naprawy” wady projektu lub zlecić to osobie trzeciej.

§ 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w postaci kar umownych:
2. Podstawą naliczenia kar umownych jest cena netto, określona w § 5 ust.1 niniejszej umowy.
3. **Wykonawca zapłaci kary umowne za:**
 - opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% za każdy dzień opóźnienia,
 - opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,3% za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
 - odstąpienie od umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
4. **Zamawiający zapłaci kary umowne za:**
 - odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy **Wykonawca** jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych..
7. Powiadomienie o którym mowa w ust. 6 dokonywane będzie drogą pisemną, elektroniczną lub faksem na równych prawach każda.
8. Strony ustalają, że ewentualne kary umowne obciążające Wykonawcę zostaną potrącone z kwoty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiającemu poza przypadkiem określonym w § 1 ust. 7 przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku opóźnienia w postępie wykonywania przedmiotu umowy skutkującym zagrożeniu jego realizacji w terminie ustalonym w niniejszej umowie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający przesyła w formie pisemnej do Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu siedziby firmy.
2. Wszelkie zawiadomienia i inną korespondencję związaną z niniejszą umową wysyła się na adres wskazany w umowie.
3. W przypadku zmiany adresu po zawarciu umowy oraz powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie zawiadomienia będą wysyłane na nowy adres.
3. Odmowa przyjęcia pisma lub dwukrotna adnotacja poczty „nie przyjęto w terminie” (awizo) wywołuje skutki doręczenia. Skutki doręczenia wywołuje także doręczenie zastępcze określone w art. 138-139 kodeksu postępowania cywilnego.
4. Zamawiający pozostawia w aktach sprawy pismo ze skutkiem doręczenia jeżeli Wykonawca nie powiadomi o zmianie swojego adresu, a wysłane zawiadomienie wróci z adnotacją „adresat nie znany” lub temu podobną.

§ 11

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- koordynowanie procesu projektowego, zgodnie z § 4 pkt.2,
- zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- Wykonanie i oddanie przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach, z należytą starannością, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, jak również zachowaniem obowiązujących przepisów w tym zakresie, norm i warunków technicznych. **Wykonawca** dołączy do projektu budowlanego oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami technicznymi, wytycznymi i że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Zapewnienie opracowania projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia do wykonywania określonych czynności związanych z przedmiotem niniejszej umowy **Wykonawca** dołączy do projektu wszelkie niezbędne uprawnienia osób projektujących.
- Sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji budowy,
- Odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie,
- Uzgadnianie każdorazowo ewentualnych zmian w stosunku do rozwiązań projektowych zaakceptowanych wcześniej przez **Zamawiającego**,
- Przedłożenie **Zamawiającemu** do końcowego odbioru przedmiotu umowy po jej uprzednio sprawdzonej poprawności i uzyskaniu pozwolenia na budowę.
- Pełna dyspozycyjność w trakcie trwania procedur administracyjnych związanych z wydawaniem decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, jeśli zajdzie taka potrzeba, stosownie do wymogów oraz terminów określonych przez organy właściwe do wydania w/w decyzji.
- Informowanie na piśmie **Zamawiającego** o zaistnieniu sytuacji zagrażających przerwaniem prac lub nie dotrzymaniem terminu realizacji.
- Uwzględnianie uwag **Zamawiającego** co do jakości projektowanych robót.
- Nieodpłatne i pilne usunięcie usterek stwierdzonych w toku prac, podczas ich odbioru oraz w okresie gwarancji i rękojmi.
- Aktualizacja kosztorysu inwestorskiego oraz inne obowiązki wynikające z szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – załącznika do niniejszej umowy

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać prawa autorskie majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, która zostanie opracowana w ramach niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż na podstawie niniejszej umowy przenosi (z chwilą przekazania przedmiotu umowy - choćby jego części) w całości autorskie prawa majątkowe (na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz. U. z 2006 r. nr 90 poz. 631 z późn. zm.) do przedmiotu umowy (jeśli efektem jego wykonania będzie utwór w znaczeniu ww. ustawy) o którym mowa w § 1 umowy, jak również prawo własności egzemplarzy (nośników), na których został utrwalony. Przedmiotowe pola eksploatacji to w szczególności:
 - a) Prawo do utrwalania i zwielokrotniania całości lub części utworu techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzania do pamięci komputera.
 - b) Prawo do korzystania z utworu w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi utworami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnianie, modyfikację.
 - c) Prawo do publicznego udostępniania, w szczególności w taki sposób aby każdy mógł mieć do utworu dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
 - d) dokonywania zmian wynikających z uzasadnionych potrzeb **Zamawiającego** z chwilą podpisania protokołu zdawczo odbiorczego.
 - e) Prawo wykorzystania w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych i komputerowych.
 - f) Prawo do udostępniania utworu/przedmiotu umowy osobom trzecim.
 - g) Prawo do publicznego udostępniania, w szczególności w formie makiet, szkiców itp. oraz w Internecie.
3. Wszelkie dokumenty oraz dane przekazane Wykonawcy przez **Zamawiającego** jak również dane zebrane lub opracowane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszego zamówienia stanowią własność zamawiającego.

4. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych zawarte jest w kwocie wynagrodzenia, które zostało określone § 3 ust.1 umowy.
5. W przypadku wystąpienia roszczeń do Zamawiającego przez osobę trzecią z tytułu praw autorskich, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego.

§ 13

Zamawiający ma prawo ograniczyć zakres zamówienia lub wyłączyć określony przez siebie rodzaj robót projektowych. **Zamawiający** zobowiązany jest powiadomić **Wykonawcę** pisemnie o zakresie ograniczenia lub wyłączenia z przedmiotu umowy prac, najpóźniej na 7 dni przed terminem rozpoczęcia tych prac.

W sytuacji o jakiej mowa wynagrodzenie **Wykonawcę** ulega obniżeniu o wartość robót wyłączonych z zakresu umowy.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawne.

Załączniki:

1. Złożona oferta – Zał. Nr 2
2. Opis przedmiotu zamówienia – Zał. Nr 2a
3. Wymagania dotyczące opracowania projektowego – zał. Nr 2b

Zamawiający

Wykonawca