

RADA MIEJSKA
w Kunowie

UCHWAŁA

Nr LX.144.106.....

Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia 25 sierpnia 2006 r....

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 296/1 o powierzchni 40 m², położonej w miejscowości _____ gmina Kunów, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 296/1 o powierzchni 40 m², będącej własnością _____, położonej w miejscowości _____ gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr _____ a zajętej wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 240,00 zł, słownie: dwieście czterdzieści zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

mgr Krzysztof Rola

K O M E N T A R Z

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność
zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości
Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w zatwierdzonego
z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r .

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o
gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w
niniejszej uchwale jest właściwy.

Właściciele nieruchomości zostali zaproszeni do tutejszego Urzędu w dniu 17
maja 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków wykupu
na rzecz Gminy Kunów działki 296/1 o powierzchni 40 m², zajętej wybudowaną
drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
przeprowadziła dwukrotne negocjacje w dniu 6 czerwca 2006 oraz 25 lipca 2006 roku
o nabycie zajętego terenu. Wynegocjowano cenę 6 zł za m² co daje ogólną kwotę
kupna – sprzedaży w wysokości 240,0 zł, słownie: dwieście czterdzieści zł.