

**RADA MIEJSKA**  
w Kunowie

**Uchwała nr ~~XXXII~~ 165 / 2008**  
**Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29.10.2008r.**

w sprawie : nabycia nieruchomości gruntowej położonej w gmina Kunów  
oznaczonej numerem o powierzchni 0.07ha dla której Sąd Rejonowy  
Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr  
z przeznaczeniem do realizacji zadań własnych gminy  
z zakresu budowy kanalizacji sanitarnej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9. lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2002r Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, z 2003r. Dz. U. Nr 214 poz.1806, Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 roku Nr 153 poz.1271, Nr 116 poz. 1203, Nr 214 poz.1806 , z 2005 roku Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz.1457 z 2006r.Dz.U.Nr17, poz.128 ) oraz art.24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami/ tekst jednolity z 2004r Dz.U.Nr 261 poz.2603, z 2005 roku Nr 281 poz.2782, Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz.1420 , Nr 175 poz.1459, z 2006r.Dz.U.Nr 104 poz.708 ) **Rada Miejska w Kunowie uchwala , co następuje:**

§ 1. **Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilnoprawnych związanych z nabyciem do zasobu gminy , nieruchomości gruntowej położonej w gmina Kunów oznaczonej numerem o powierzchni 0.07ha dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr z przeznaczeniem do realizacji zadań własnych gminy z zakresu budowy kanalizacji sanitarnej.**

§ 2. **Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 8.840 ,00 złotych (słownie złotych : osiem tysięcy osiemset czterdzieści )**

§ 3. **Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.**

§ 4. **Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia .**

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kunowie

*Roman Kowalski*

## Komentarz

Przedmiotowa uchwała dotyczy nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Kunów, nieruchomości gruntowej położonej w gmina Kunów oznaczonej numerem o powierzchni 0.07 ha od z przeznaczeniem do realizacji zadań własnych gminy z zakresu budowy kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów uchwalonego Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006r, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006r. działka gruntu nr o pow: 0.07ha położona w miejscowości znajduje się w części na obszarze oznaczonym symbolem określonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej a w pozostałej części na obszarze oznaczonym symbolem określonym jako teren zieleni.

w styczniu tego roku wstępnie zaproponowała kwotę kupna-sprzedaży w wysokości 15 złotych za metr kwadratowy.

Urząd zlecił dokonanie wyceny przedmiotowej nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego, który określił wartość rynkową prawa własności działki na kwotę 8.840złotych.

Po przeprowadzeniu ponownych negocjacji z właścicielką ustalono kwotę kupna-sprzedaży powyższej działki w wysokości 8.840 złotych ( słownie złotych : osiem tysięcy osiemset czterdzieści ).

Podjęcie przez radę przedłożonego projektu uchwały, upoważni burmistrza do dokonania czynności cywilno-prawnych związanych z zakupem przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Kunów do realizacji celu publicznego z zakresu budowy kanalizacji sanitarnej.