

RADA MIEJSKA
w Kunowie

Uchwała nr. XIII.166/04
Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 23 kwietnia 2004

w sprawie : nabycia nieruchomości gruntowej położonej we wsi _____ oznaczonej w
ewidencji gruntów jako działka nr 401/1 o powierzchni 0.1746ha o założonej księdze
wieczystej _____ z przeznaczeniem na cel publiczny .

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / tj z 2001r Dz.U Nr 142, poz.1591 z 2002r Nr 23, poz. 220,Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984 , Nr 153 poz.1271 , Nr 214 poz. 1806 z 2003r. Dz.U. Nr 80 poz. 717/ oraz art.24 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tj. z 2000r. Dz.U. Nr 46, poz.543, z 2001r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154 , poz. 1800, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113 ,poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130 , poz. 1112 ,Nr 200 poz.1682, Nr.240 poz.2058, z 2003 r. Nr 1, poz.15, Nr 80 , poz. 717, 720,721 , Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568, Nr 203 poz. 1966 i Nr 217 poz.2124 oraz z 2004r Nr 6, poz.39 / Rada Miejska w Kunowie **u c h w a ł a** , co następuje :

- §1. Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilnoprawnych związanych z nabyciem nieruchomości o powierzchni 0.1746 ha położonej we _____ oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 401/1 o założonej księdze wieczystej _____ z przeznaczeniem na cel publiczny.
- §2. Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 15.000 zł słownie: piętnaście tysięcy złotych.
- §3. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia .

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

mgr Krzysztof Rola

Komentarz

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność p.

Działka została przewidziana pod polder zalewowy.

wyraził wolę zbycia działki na rzecz Gminy Kunów za kwotę 15 zł za metr kwadratowy powierzchni / negocjacje przeprowadzono dnia 05.12.2003r / co uczyniło ogólną cenę kupna-sprzedaży w wysokości 26.190 zł.

Zlecono opracowanie operatu szacunkowego wyceny wartości rynkowej działki. Działka ma dostęp do drogi publicznej i sąsiednia działka jest zabudowana. Wartość rynkowa nieruchomości w/g rzeczoznawcy majątkowego wynosi 8.084zł / osiem tysięcy osiemdziesiąt cztery złote /.

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie zarządzeniem z dnia 22.03.2004r powołał komisję, która po przeprowadzonych rokowaniach w dniu 02 kwietnia br wynegocjowała kwotę kupna -sprzedaży powyższej nieruchomości w wysokości 10 zł za metr kwadratowy, co czyni ogólną kwotę kupna-sprzedaży powyższej nieruchomości w wysokości 17.460 zł.

Po ponownych rokowaniach w dniu 22 kwietnia br. wynegocjowano ostateczną kwotę 15 .000zł / piętnaście tysięcy złotych/.