

RADA MIEJSKA
w Kunowie

UCHWAŁA NR XLV/251/17
Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia 23-02-2017

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres **trzech lat** nieruchomości komunalnej na rzecz dzierżawców, którzy jako ostatni korzystali z danej nieruchomości przez okres co najmniej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016., poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016,poz. 2147) Rada Miejska w Kunowie uchwała co następuje:

§1.

Wyraża się **Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie** zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomości komunalne na okres **trzech lat** :

1.Działki nr **493,497,829,911** o pow. ogólnej **1,7484 ha** położone w **Udzicowie** z przeznaczeniem pod uprawy rolne .

2.Działka nr **193** o pow. **1,61 ha** położona w **Chocimowie** z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kunowie
Szymon Pająk
Szymon Pająk

Komentarz

Uchwała dotyczy wydzierżawienia **na okres trzech lat** gruntu komunalnego stanowiącego mienie gminne położone w Udzirowie i Chocimowie w trybie bezprzetargowym .

W związku z faktem, że umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami wygasają w najbliższym czasie oraz mając na uwadze uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 26.01.2012. Nr XXI/147/12 określającą zasady wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zachodzi konieczność podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie dalszej dzierżawy przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej, gdyż dotychczasowi dzierżawcy korzystali jako ostatni z nieruchomości na podstawie umowy przez okres co najmniej 3 lat.