

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

UCHWAŁA NR LIX.330/17  
Rady Miejskiej w Kunowie  
z dnia 30 listopada 2017

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy/najmu w trybie bezprzetargowym na okres **trzech lat** nieruchomości komunalnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców, którzy jako ostatni korzystali z danej nieruchomości przez okres co najmniej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017., poz. 1875) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016,poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża się **Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie** zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami/najemcami kolejnych umów dzierżawy/najmu na nieruchomości komunalne na okres **trzech lat** :

- 1.Część działki nr **356** o pow. **45 m<sup>2</sup>** położona w **Kunowie** z przeznaczeniem pod usytuowanie 3 szt. garażu typu blaszak.
- 2.Część działki nr **258/2** o pow.**0,1500 ha** położona w **Prawężynie** z przeznaczeniem pod uprawy rolne.
3. Część działki nr **1035** o pow. **100 m<sup>2</sup>** położona w **Nietulisku Dużym** w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 1033.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kunowie  
*Szymon Pajak*  
Szymon Pajak

## Komentarz

Uchwała dotyczy wydzierżawienia/wynajęcia **na okres trzech lat** gruntu komunalnego stanowiącego mienie gminne położonego w Kunowie w trybie bezprzetargowym .

W związku z faktem, że umowy dzierżawy/najmu z dotychczasowymi dzierżawcami/najemcami wygasają w najbliższym czasie oraz mając na uwadze uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 26.01.2012. Nr XXI/147/12 określającą zasady wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zachodzi konieczność podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie dalszej dzierżawy/najmu przedmiotowych nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej, gdyż dotychczasowi dzierżawcy/najemcy korzystali jako ostatni z nieruchomości na podstawie umowy przez okres co najmniej 3 lat.