

z dnia 7 grudnia 2017

**w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej mienia komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 poz. 1875) oraz art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, z późn. zm.) Rada Miejska w Kunowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Powołuje się Komisję inwentaryzacyjną mienia komunalnego jako komisję stałą zwaną dalej komisją w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący – Fulara Tomasz;
- 2) Zastępca przewodniczącego – Hamera Aleksandra;
- 3) Członek - Dziewirz Edyta;
- 4) Członek - Bęben Magdalena;
- 5) Członek - Beata Gierczak.

2. W wypadku nieobecności przewodniczącego, pracami komisji kieruje zastępca przewodniczącego.

3. Do ważności prac komisji potrzebny jest udział w jej pracach co najmniej 3 członków.

4. Przedmiotem działania komisji, o której mowa w ust. 1 jest:

- 1) inwentaryzacja nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do komunalizacji na rzecz Gminy Kunów;
- 2) sporządzanie spisów i kart inwentaryzacyjnych oraz ich wykładanie do publicznego wglądu w siedzibie gminy;
- 3) rozpatrywanie zastrzeżeń wniesionych do ustaleń zawartych w spisach i kartach inwentaryzacyjnych mienia;
- 4) coroczne przedkładanie Radzie Miejskiej sprawozdania ze swojej pracy.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XLIX/270/17 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej mienia komunalnego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
w Kunowie  
*Piotr Bek*  
Piotr Bek

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017 poz. 1875 ze zmianami) rada gminy upoważniona jest do podejmowania uchwał w sprawach do których inne ustawy udzielają jej do tego upoważnienie. Takim przepisem jest art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, z późn.zm.), zgodnie z którym komisję inwentaryzacyjną do sporządzenia spisu inwentaryzacyjnego mienia komunalnego powołuje rada gminy.

Proces komunalizacji mienia prowadzony jest przez gminy od 1990 r., tj. od momentu powstania samorządów. Gmina Kunów, w trybie przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, z późn. zm.) sukcesywnie nabywa z mocy prawa własność nieruchomości, będących mieniem państwowym. Zgodnie z powołaną ustawą gminy sporządzają spisy inwentaryzacyjne mienia, które podlega nabyciu nieodpłatnie na jej rzecz. Realizacja zadań z zakresu komunalizacji mienia komunalnego – regulacji prawnej w stosunku do nieruchomości, które powinny stanowić własność gminy a pozostają we władaniu Skarbu Państwa została powierzona komisji inwentaryzacyjnej. Przedmiotem działania Komisji Inwentaryzacyjnej będzie kontynuowanie bez utrudnień prac związanych z inwentaryzacją i komunalizacją mienia na rzecz Gminy Kunów, to jest sporządzanie kart inwentaryzacyjnych oraz pozyskiwanie niezbędnej dokumentacji potwierdzającej prawo do nieruchomości w przypadku nieruchomości, które nie zostały dotąd objęte procesem komunalizacji (z uwagi na nieuregulowany stan prawny – np. nieustalony numer księgi wieczystej). Zadaniem komisji będzie również regulowanie stanu prawnego nieruchomości, które zostały skomunalizowane na rzecz Gminy Kunów, a położone są w przebiegu dróg powiatowych, wojewódzkich lub krajowych i pozostają w zarządzie odpowiednich, według właściwości, organów. Ponadto Starostwo Powiatowe sukcesywnie ujawnia w ewidencji gruntów własność nieruchomości Skarbu Państwa i wskazuje działki, które powinny być własnością Gminy Kunów.

Nowa uchwała podejmowana jest z uwagi na zmiany składu osobowego komisji z powodu zaistniałych zmian kadrowych.

Mając powyższe na uwadze należało podjąć niniejszą uchwałę.

*Opracował:*

*Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym*