

UCHWAŁA nr. LXVII/380/14
Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28.08.2014

w sprawie: upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do wystąpienia z wnioskiem do Starosty Ostrowieckiego o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Dołach Biskupich gm. Kunów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 388/6,389/1,526,527/1,528/4,583/1 o powierzchni łącznej 1,81ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KW nr KI10/00045349/5.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit'a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r.poz.594 ze zm.) oraz art.1 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity Dz.U.z 2012r.poz.83), Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje :

§ 1.

Zobowiązuje i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do wystąpienia z wnioskiem do Starosty Ostrowieckiego o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Dołach Biskupich gm. Kunów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 388/6,389/1,526,527/1,528/4,583/1 o powierzchni łącznej 1,81ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KW nr KI10/00045349/5.

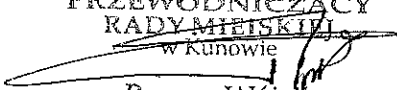
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Kunowie


Roman Wójcik

Komentarz:

Gmina Kunów jest wieczystym użytkownikiem nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Dołach Biskupich gm. Kunów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 388/6,389/1,526,527/1,528/4,583/1 o powierzchni łącznej 1,81ha, dla której Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KW nr KI10/00045349/5. Prawo użytkowania zostało nabyte od likwidatora fabryki tektury na podstawie umowy notarialnej z dnia 16.07.1996r. Nr Rep.A 2933/96.

Z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa gmina ponosi opłaty roczne wynoszące 1 086,00zł (słownie złotych.: jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć).

Na podstawie art.1 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości tekst jednolity Dz.U.z 2012r.poz.83, osoby fizyczne i prawne będące w dniu 13 października 2005r.użytkownikami wieczystymi nieruchomości mogą wystąpić z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. W decyzji, właściwy organ ustala opłatę z tytułu przekształcenia, którą na wniosek użytkownika wieczystego można rozłożyć na raty.

Podjęcie uchwały umożliwi Burmistrzowi wystąpienie w wnioskiem do Starosty Ostrowieckiego o wydanie decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, dzięki której nie będą corocznie naliczane opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa.