

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

**UCHWAŁA**

Nr LX/416/06

**Rady Miejskiej w Kunowie**  
z dnia 25 sierpnia 2006r

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 236/1 o powierzchni 156 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości \_\_\_\_\_ gmina Kunów, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

**§1.**

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 236/1 o powierzchni 156 m<sup>2</sup>, będącej współwłasnością \_\_\_\_\_ położonej w miejscowości \_\_\_\_\_ gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_ a zajętej wybudowaną drogą gminną.

**§2.**

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 936,0 zł, słownie: dziewięćset trzydzieści sześć zł.

**§3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

**§4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

*Ingr Krzysztof Rola*

## K O M E N T A R Z

Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność części oraz , zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w zatwierdzonego z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r .

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w niniejszej uchwale jest właściwy.

Współwłaścicielki nieruchomości zostały zaproszone do tutejszego Urzędu w dniu 12 czerwca 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 236/1 o powierzchni 156 m2, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów przeprowadziła negocjacje o nabycie zajętego terenu w dniu 11 lipca 2006 roku. Wynegocjowano cenę 6 zł za m2 co daje ogólną kwotę kupna – sprzedaży w wysokości 936,0 zł, słownie: dziewięćset trzydzieści sześć zł.