

RADA MIEJSKA
w Kunowie

UCHWAŁA

Nr LXI.1426/06.....

Rady Miejskiej w Kunowie

z dnia 29.09.2006.....

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 255/5 o powierzchni 22 m² oraz 255/7 o powierzchni 27 m², położonych w miejscowości gmina Kunów, zajętych wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 255/5 o powierzchni 22 m² oraz 255/7 o powierzchni 27 m², będących własnością gmina Kunów, położonych w miejscowości gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr a zajętych wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 294,00 zł, słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

mgr Krzysztof Rola

KOMENTARZ

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność I
zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości
Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w , zatwierdzonego
z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r .

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o
gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w
niniejszej uchwale jest właściwy.

Właściciel nieruchomości został zaproszony do tutejszego Urzędu w dniu 6
kwietnia 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków
wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 255/5 o powierzchni 22 m2 oraz 255/7 o
powierzchni 27 m2, zajętych wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
przeprowadziła dwukrotne negocjacje o nabycie zajętego terenu, w dniu 9 maja oraz
8 sierpnia 2006r. Wynegocjowano cenę 6 zł za m2 co daje ogólną kwotę kupna –
sprzedaży w wysokości 294,0 zł, słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery zł.

