

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

**UCHWAŁA**

Nr XLV 1427/06

**Rady Miejskiej w Kunowie**

z dnia 29.09.2006

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 247/1 o powierzchni 195 m<sup>2</sup> oraz 247/2 o powierzchni 114 m<sup>2</sup>, położonych w miejscowości gmina Kunów, zajętych wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 247/1 o powierzchni 195 m<sup>2</sup> oraz 247/2 o powierzchni 114 m<sup>2</sup>, będących własnością położonych w miejscowości gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr a zajętych wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 1.854,00 zł, słownie: tysiąc osiemset pięćdziesiąt cztery zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

*mgr Krzysztof Rola*

## KOMENTARZ

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność  
zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości  
Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w , zatwierdzonego  
z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r. .

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o  
gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w  
niniejszej uchwale jest właściwy.

Właściciel nieruchomości został zaproszony do tutejszego Urzędu w dniu 17  
lipca 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków wykupu  
na rzecz Gminy Kunów działki 247/1 o powierzchni 195 m2 oraz 247/2 o powierzchni  
114 m2, zajętych wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów  
przeprowadziła w dniu 8 sierpnia 2006 negocjacje o nabycie zajętego terenu.  
Wynegocjowano cenę 6 zł za m2 co daje ogólną kwotę kupna – sprzedaży w  
wysokości 1.854,0 zł, słownie: tysiąc osiemset pięćdziesiąt cztery zł.

