

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

**UCHWAŁA**

Nr .....LXI.143.106.....

**Rady Miejskiej w Kunowie**

z dnia .....29.09.2006.....

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 157/1 o powierzchni 112 m<sup>2</sup>, położonej w msc. gmina Kunów, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 157/1 o powierzchni 112 m<sup>2</sup>, będącej współwłasnością oraz w 1/2 części, położonej w miejscowości gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr a zajętej wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 448,00 zł, słownie: czterysta czterdzieści osiem zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

*Ingr Krzysztof Rola*

## K O M E N T A R Z

Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność  
oraz \_\_\_\_\_, zgodnie z wpisem w księdze  
wieczystej nr \_\_\_\_\_

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości \_\_\_\_\_ Działka  
powstała w wyniku podziału działek położonych w \_\_\_\_\_, zatwierdzonego z  
urzędu decyzją podziałową znak G.7430/12/2001/2002 z dnia 21.01.2002r .

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o gospodarce  
nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w niniejszej uchwale jest  
właściwy.

Współwłaściciele nieruchomości zostali zaproszeni do tutejszego Urzędu w dniu  
12 stycznia 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków  
wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 157/1 o powierzchni 112 m2, zajętej  
wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów  
przeprowadziła negocjacje o nabycie zajętego terenu w dniu 15 lutego 2006 roku.

Wynegocjowano cenę 4 zł za m2 co daje ogólną kwotę kupna – sprzedaży w wysokości  
448,00 zł, słownie: czterysta czterdzieści osiem zł.

