

UCHWAŁA

Nr XVIII.188.107

Rady Miejskiej w Kunowie

z dnia 28. września 2007

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 232/1 o powierzchni 235 m², położonej w miejscowości _____ gmina Kunów, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 232/1 o powierzchni 235 m², będącej własnością _____ położonej w miejscowości _____ gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr _____ a zajętej wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 1.410,00 zł, słownie: jeden tysiąc czterysta dziesięć zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kunowie

Roman Kowalski

KOMENTARZ

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność
[redacted], zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr [redacted]

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości [redacted].
Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w [redacted] zatwierdzonego
z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r.

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o
gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w
niniejszej uchwale jest właściwy.

Właściciele nieruchomości zostali zaproszeni do tutejszego Urzędu w dniu
10 marca 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków
wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 232/1 o powierzchni 235 m², zajętej
wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
przeprowadziła dwukrotne negocjacje o nabycie zajętego terenu, w dniu 11 lipca
2006r oraz 22 sierpnia 2007r. Wynegocjowano cenę 6 zł za m² co daje ogólną kwotę
kupna – sprzedaży w wysokości 1.410,00 zł, słownie: jeden tysiąc czterysta dziesięć
zł.