

**RADA MIEJSKA**  
w Kunowie

**UCHWAŁA**

Nr XVIII / 89 / 07 .....

**Rady Miejskiej w Kunowie**

z dnia 28 września 2007 .....

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 254/10 o powierzchni 7 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości \_\_\_\_\_ gmina Kunów, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 254/10 o powierzchni 7 m<sup>2</sup>, będącej własnością \_\_\_\_\_ położonej w miejscowości \_\_\_\_\_ gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr \_\_\_\_\_ a zajętej wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 42,00 zł, słownie: czterdzieści dwa zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kunowie**

**Roman Kowalski**

## K O M E N T A R Z

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność  
[redacted], zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr [redacted]

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości [redacted].  
Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w [redacted] zatwierdzonego  
z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r.

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o  
gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w  
niniejszej uchwale jest właściwy.

Właściciele nieruchomości zostali zaproszeni do tutejszego Urzędu w dniu  
6 kwietnia 2006 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków  
wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 254/10 o powierzchni 7 m<sup>2</sup>, zajętej  
wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów  
przeprowadziła dwukrotne negocjacje o nabycie zajętego terenu, w dniu 9 maja  
2006r oraz 22 sierpnia 2007r. Wynegocjowano cenę 6 zł za m<sup>2</sup> co daje ogólną kwotę  
kupna – sprzedaży w wysokości 42,0 zł, słownie: czterdzieści dwa zł.