

UCHWAŁA

Nr XVIII 190/07.....

Rady Miejskiej w Kunowie
z dnia 28 września 2007...

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 158/1 o powierzchni 123 m², położonej w msc. _____ gmina Kunów, zajętej wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/

Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 158/1 o powierzchni 123 m², będącej współwłasnością _____ w wysokości po _____ udziału, położonej w miejscowości _____ gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr I _____ a zajętej wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 492,00 zł, słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kunowie

Roman Kwalski

KOMENTARZ

Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność
[redacted], w wysokości po [redacted] udziału, zgodnie z wpisem w księdze
wieczystej nr [redacted]

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości ([redacted] Działka
powstała w wyniku podziału działek położonych w [redacted] zatwierdzonego z
urzędu decyzją podziałową znak G.7430/12/2001/2002 z dnia 21.01.2002r.

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o gospodarce
nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w niniejszej uchwale jest
właściwy.

Współwłaścicielki nieruchomości zostały zaproszone do tutejszego Urzędu w
dniu 9 sierpnia 2007 roku w celu uregulowania stanu prawnego - ustalenia warunków
wykupu na rzecz Gminy Kunów działki 158/1 o powierzchni 123 m², zajętej
wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
przeprowadziła negocjacje o nabycie zajętego terenu, w dniu 30 sierpnia 2007r.
Wynegocjowano cenę 4 zł za m² co daje ogólną kwotę kupna – sprzedaży w wysokości
492,00 zł, słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa zł. 1/2 udziału wynosi 246,00 zł,
słownie: dwieście czterdzieści sześć.