

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

UCHWAŁA nr. XIV.133.08  
Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 19.09.2008 r.

w sprawie: nieodpłatnego nabycia nieruchomości rolnej oznaczonej nr działek **229/2 o pow.0.19ha, nr 369/1 o pow. 0.44ha, nr 398 o pow.0.34ha** położonych w miejscowości **Nietulisko Duże** oraz numerami **190/2 o pow. 0.1262ha, nr 401/5 o pow. 0.11ha** położonych w miejscowości **Dół Biskupie** gmina Kunów od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie niezbędnych do realizacji zadań własnych gminy w zakresie budowy i utrzymania publicznych urządzeń służących do przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków komunalnych.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9. lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym / tj. z 2001 r Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2002r Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984 Nr 214 poz.1806,Nr 153,poz.1271 z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568,z 2004 roku Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz.1441,Nr175,poz.1457, z 2006r DZ.U.Nr17,poz.128 / w zw. z art.24 ust.5 ustawy z dnia 19 października 1991r o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa ( Dz.U.z 2004r Nr 208, poz.2128 ze zm ) Rada Miejska w Kunowie uchwała, co następuje:

§1. Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilnoprawnych związanych z nieodpłatnym nabyciem nieruchomości rolnej oznaczonej nr działek **229/2 o pow.0.19ha, nr 369/1 o pow. 0.44ha, nr 398 o pow.0.34ha** położonych w miejscowości **Nietulisko Duże** oraz numerami **190/2 o pow. 0.1262ha, nr 401/5 o pow. 0.11ha** położonych w miejscowości **Dół Biskupie** gmina Kunów od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie niezbędnych do realizacji zadań własnych gminy w zakresie budowy i utrzymania publicznych urządzeń służących do przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków komunalnych.

§2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kunowie

*Roman Kowalski*

Komentarz.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa .

W związku z projektowaną budową przepompowni dla kanalizacji sanitarnej Doły Biskupie-Nietulisko Duże -Nietulisko Małe -Kunów , burmistrz zwrócił się z wnioskiem do Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie o nieodpłatne przekazanie w trybie art.25ust.5 pkt.1 ustawy z dnia 19 października 1991r o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa , pięciu nieruchomości bliżej opisanych w projekcie uchwały na rzecz Gminy Kunów. Przedmiotowe działki są długie i wąskie o małej powierzchni, według ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów usytuowane są na terenie rolnym i zieleni , narażonym na niebezpieczeństwo powodzi. Ewentualne wydzielenie geodezyjne spowoduje , że pozostały teren będzie mało atrakcyjny i trudny do wykorzystania rolniczego.

Agencja Nieruchomości Rolnych w Rzeszowie pismem z dnia 22 stycznia 2008r/ wpływ do urzędu 28 stycznia 2008r/ wniosła o dołączenie do wniosku :

- zaświadczenia z Miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego
- prawomocną decyzję Burmistrza o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z załącznikiem graficznym określającym granice zamierzonej inwestycji
- odpisy z ksiąg wieczystych przedmiotowych działek
- uchwałę Rady Gminy o nieodpłatnym przejęciu w/w działek zobowiązującą zarząd do realizacji inwestycji wraz z określeniem celu na jaki przedmiotowa nieruchomość ma zostać przeznaczona.

Po przesłaniu powyższych dokumentów wniosek zostanie rozpatrzony.

W związku z powyższym opracowano projekt uchwały j/w.