

RADA MIEJSKA  
w Kunowie

**UCHWAŁA**

Nr LI 1132/06.....

**Rady Miejskiej w Kunowie**

z dnia 29.09.2006.....

w sprawie:

nabycia na rzecz Gminy Kunów nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 293/3 o powierzchni 115 m<sup>2</sup> oraz 293/5 o powierzchni 115 m<sup>2</sup>, położonych w miejscowości Boksycka gmina Kunów, zajętych wybudowaną drogą gminną.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457/  
Rada Miejska w Kunowie uchwala co następuje:

§1.

Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno – prawnych związanych z nabyciem nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 293/3 o powierzchni 115 m<sup>2</sup> oraz 293/5 o powierzchni 115 m<sup>2</sup>, będących własnością Państwa Władysławy i Mariana Kral, położonych w miejscowości Boksycka gmina Kunów, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr KW KI 10/00012155/8 a zajętych wybudowaną drogą gminną.

§2.

Zatwierdza się cenę nabycia w wysokości 1.380,00 zł, słownie: tysiąc trzysta osiemdziesiąt zł.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w Kunowie

*mgr Krzysztof Rola*

## K O M E N T A R Z

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Państwa Władysławy i Mariana Kral, zgodnie z wpisem w księdze wieczystej nr KW KI 10/00012155/8

Działkę zajęto na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Boksyccka. Działka powstała w wyniku podziału działek położonych w Boksycce, zatwierdzonego z urzędu decyzją podziałową znak G.7430/10/2002 z dnia 19.08.2002r .

Poszerzenie drogi nastąpiło przed wejściem w życie noweli ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. przed 22.09.2004r. Tryb zaproponowany w niniejszej uchwale jest właściwy.

Właściciele nieruchomości zwrócili się do tutejszego Urzędu w dniu 5 czerwca 2005 roku o uregulowanie stanu prawnego - wykup na rzecz Gminy Kunów działki 293/3 o powierzchni 115 m2 oraz 293/5 o powierzchni 115 m2, zajętych wybudowaną drogą gminną.

Komisja negocjacyjna powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kunów przeprowadziła sześciokrotne negocjacje o nabycie zajętego terenu, w dniu 19 września 2005r, 8 listopada 2005r, 7 lutego 2006r, 19 kwietnia 2006r, 25 lipca 2006r oraz 5 września 2006r. Wynegocjowano cenę 6 zł za m2 co daje ogólną kwotę kupna – sprzedaży w wysokości 1.380,0 zł, słownie: tysiąc trzysta osiemdziesiąt zł.

