

RADA MIEJSKA
w Kunowie

Uchwała nr.....XIII 169 101.....
Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29.06.2007.....

w sprawie : bezprzetargowej sprzedaży udziału wynoszącego 1/2 części w prawie własności nieruchomości rolnej oznaczonej nr działki 11 o pow: 1.18ha mającej założoną księgę wieczystą KI10/00045894/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim, położonej w Kolonii Inwalidzkiej gm.Kunów na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U Nr 142 , poz. 1591 z 2002r Nr 23 , poz. 220 ,Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, Nr 153, poz.1271,Nr 214,poz.1806,z 2003r Dz.U. Nr80 poz. 717, Nr 162,poz.1568, z 2004r Dz.U. Nr 116,poz.1203,z 2005r Dz.U.Nr172,poz.1441,Nr175,poz.1457,z 2006r Dz.U.Nr17,poz.128) w zw. z art.37 ust.2 pkt.9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782 , z 2005r Dz.U. Nr 130, poz.1087,Nr 169,poz.1420, Nr 175,poz.1459 z 2006r Dz.U. Nr 104 poz.708) Rada Miejska w Kunowie u c h w a l a , co następuje :

§1. Wyraża zgodę i upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie do dokonania czynności cywilno-prawnych związanych z bezprzetargową sprzedażą udziału wynoszącego 1/2 części w prawie własności nieruchomości rolnej oznaczonej nr działki 11 o pow: 1.18 ha, mającej założoną księgę wieczystą KI 10/00045894/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Świętokrzyskim, położonej w Kolonii Inwalidzkiej gm.Kunów na rzecz współwłaściciela nieruchomości .

§2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

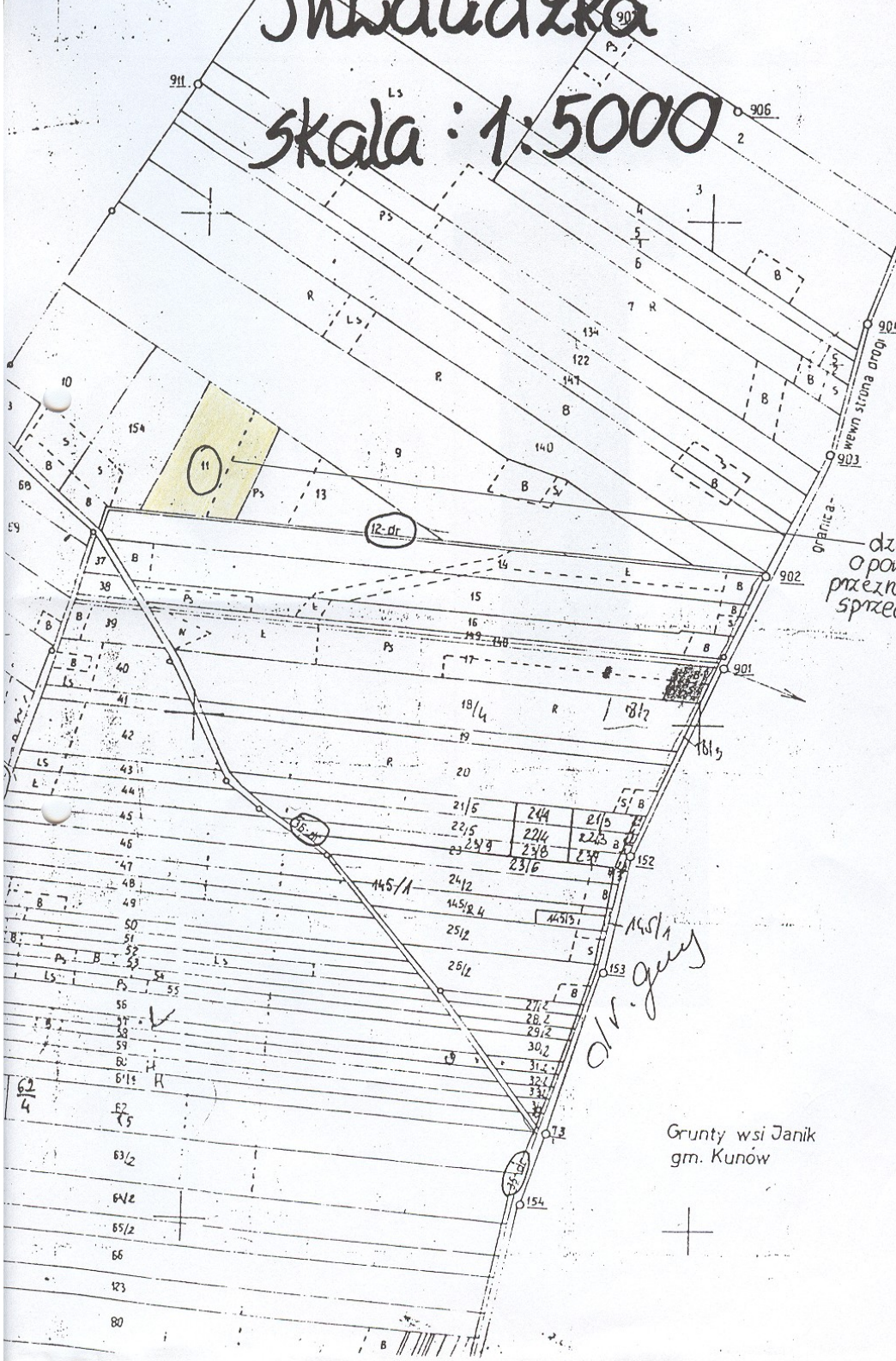
§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kunowie

Roman Kowalski

wieś: Kolonia
Szwaldzka

skala: 1:5000



działka nr 11
o pow: 1,18 ha
przeznaczona do
sprzedaży

dr. gus

Grunty wsi Janik
gm. Kunów

Komentarz dotyczący bezprzetargowej sprzedaży udziału wynoszącego 1/2 części w prawie własności nieruchomości rolnej oznaczonej nr działki 11 o pow. 1.18ha położonej w Kolonii Inwalidzkiej gm.Kunów .

Gmina Kunów jest współwłaścicielem udziału wynoszącego 1/2 części w prawie własności nieruchomości rolnej oznaczonej działką nr 11 o pow: 1.18ha z mocy decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 21.04.2006r znak GZgn-057/621-35/03 .

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, uchwalonego Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006r przedmiotowa działka znajduje się w części na obszarze oznaczonym symbolem H3MN/RM jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej , a w części na obszarze oznaczonym symbolem H36RZ jako teren zieleni.

Współwłaściciel z mocy aktu not. z dnia 27.11.2002r Rep.A3662/2002 udziału do 1/2 części Pan Marek Wydrzycki , zwrócił się z wnioskiem do Urzędu Miasta i Gminy Kunów o zakup udziału Gminy Kunów wynoszącego 1/2 części w prawie własności przedmiotowej działki , uzasadniając właściwym zagospodarowaniem nieruchomości. Zgodnie z art.37 ust.2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami , nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości , a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały upoważni burmistrza do zbycia w drodze bezprzetargowej opisanej wyżej nieruchomości na rzecz jej współwłaściciela.