

UCHWAŁA Nr XVII/387/06
RADY MIEJSKIEJ w KUNOWIE
z dnia 30 sierpnia 2007r

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271/ oraz art. 27 w związku z art.14 ust.1, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2003r. nr 80, poz. 717 z późn. zm./ na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kunów - Rada Miejska u c h w a l a, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, uchwalonego Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006r, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006r., w zakresie:

a) § 11 – Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy – poprzez :

1. zmianę zapisu pkt. 1 ppkt. 1, 2 – doprecyzowanie maksymalnej powierzchni zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej

§ 2.

1. Celem sporządzenia zmiany miejscowego planu jest:

- uaktualnienie części tekstowej planu w zakresie:
 - powierzchni zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- stworzenie warunków do osiągnięcia trwałego i zrównoważonego rozwoju gminy Kunów oraz do stałego zwiększania efektywności procesów gospodarczych i konkurencyjności regionu.
- sprecyzowanie ram prawnych dla lokalizacji na obszarze objętym opracowaniem funkcji przewidzianych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kunów lub lokalizacji niesprzecznych z tym dokumentem,
- określenie zasad zainwestowania na obszarze objętym zmianą planu w sposób umożliwiający zachowanie ładu przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§ 4.

1. Zobowiązuje się Burmistrza do przeprowadzenia procedury planistycznej, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kunów.

Witold Smigas
Wiceprezydent Rady Miejskiej
w Kunowie

Komentarz do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, uchwalonego Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006r, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006r.

Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej, w tym uchwalanie zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określa jako zadanie własne gminy.

Obowiązujący od sierpnia 2006 roku Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów wymaga obecnie dostosowania zapisów części tekstowej do dnia dzisiejszego. Są to tylko uszczegółowienia już istniejących zapisów. Chcąc aby Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów jako najważniejszy dokument planistyczny prowadził do właściwego kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie naszej gminy, ale także był bodźcem do rozwoju gminy a przede wszystkim służył jej mieszkańcom, należy otworzyć możliwość debaty nad jego zapisami.