

WYJAŚNIENIA Nr 2

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej Janik - Kunów

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego opublikowano w:

Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych pod numerem: 100295 – 2014 z dnia 09.05.2014 r.

Zamieszczono na stronie internetowej: www.kunow.pl

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożone zostały wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ). Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) oraz postanowieniami zawartymi w SIWZ, Zamawiający wyjaśnia:

WYJAŚNIENIE NR 1

Pytanie 1:

Czy gmina posiada opracowanie: „Inwentaryzacja przyrodnicza terenów objętych przetargiem”. Kiedy wykonane?

Odpowiedz:

Gmina nie posiada opracowania pn. „Inwentaryzacja przyrodnicza terenów objętych przetargiem”.

Pytanie 2.

Czy na obszarze objętym zakresem projektu lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie występują obszary „Natura 2000”, tereny górnicze, tereny zamknięte lub objęte ochroną konserwatorską, strefy ochrony wód, parki krajobrazowe lub podobne? Proszę o określenie granic tych terenów.

Odpowiedz:

Powyższe problemy zostały opisane w Opisie przedmiotu zamówienia – zał. nr 8 do SIWZ pkt. 1) STAN AKTUALNY. W uzupełnieniu do przywołanego opisu informujemy, że na obszarze objętym zakresem projektu lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się obszary „Natura 2000” Obszar „Natura 2000” przedstawia zał. nr 1 bo niniejszych wyjaśnień. Na omawianym obszarze nie występują tereny górnicze jak również obszary objęte ochroną konserwatorską, strefy ochrony wód, parki krajobrazowe lub podobne.

Pytanie 3.

Kto jest zarządcą dróg na terenach miejscowości objętych przetargiem?

Odpowiedz:

Zarządcą dróg na terenach miejscowości objętych przetargiem są:

- drogi gminne – Gmina Kunów, ul. Warszawska 45 b, 27-415 Kunów
- drogi powiatowe – Zarząd Powiatu Ostrowieckiego, ul. Łżecka 37, 27-400 Ostrowiec Św.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na lokalizację kanałów w jezdniach dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich?

Odpowiedz:

Przebieg kanałów na drogach gminnych i powiatowych warunkowo do indywidualnego uzgodnienia na etapie koncepcji.

Pytanie 5.

Czy projektant – pełnomocnik Gminy- może skierować do Starosty wnioski dot. ograniczenia praw właściciela, który odmówił zgody na wykonanie projektowanych kanałów i rurociągów?

Odpowiedz:

Projektant – pełnomocnik Gminy w imieniu Gminy - może skierować do Starosty wnioski dot. ograniczenia praw właściciela, który odmówił zgody na wykonanie projektowanych kanałów i rurociągów .

Pytanie 6.

Czy **Wójt Gminy** wyda decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w terminie do 90 dni od daty przekazania wniosku przez **Wykonawcę**?

Odpowiedz:

Burmistrz Gminy wyda decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w terminie do 90 dni od daty przekazania wniosku przez Wykonawcę, pod warunkiem, że wniosek zostanie prawidłowo sporządzony i nie będzie wymagał żadnych uzupełnień.

Pytanie 7.

Dot. SIWZ, poz. 6.1.2: czy zapis „w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert” dotyczy daty rozpoczęcia czy zakończenia opracowania dokumentacji projektowej?

Odpowiedz:

Zapis należy interpretować zgodnie z ustawą prawa zamówień publicznych – Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane z dnia 30 grudnia 2009r (Dz.U Nr 226, poz.1817) - § 1. ust. 1 pkt 3.

Pytanie 8.

Dot. SIWZ, poz. 6.1.2: czy zapis „o długości nie mniejszej od 20 km” dotyczy sumy zakresu z usług projektowych? Czy odrębnie każdej usługi?

Odpowiedz:

Wyjaśnienie powyższej sprawy zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego – Wyjaśnienia nr 1 z dnia 15.05.2014 r.

Pytanie 9.

Czy Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przewiduje realizację zamierzeń dot. ochrony środowiska w granicach terenów projektowanej kanalizacji? Proszę określić zakresy rzeczowe i terminy realizacji.

Odpowiedz:

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy przewiduje realizację zamierzeń dot. ochrony środowiska w granicach terenów projektowanej kanalizacji, nie określa zakresów rzeczowych i terminów realizacji. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest dostępny na stronie internetowej Zamawiającego: www.kunów.pl

Pytanie 10.

Czy przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie inwentaryzacji przewidzianych do usunięcia drzew i krzewów owocowych oraz drzew podlegających ochronie prawnej?

Odpowiedz:

Tak, inwentaryzację należy sporządzić zarówno dla drzew i krzewów owocowych oraz drzew podlegających ochronie prawnej – zał. nr 8 do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia ust. 3 pkt. 3.1 ppkt. k)

Pytanie 11.

Czy zamawiający w celu ograniczenia „zapachów” dopuszcza wyposażenie sieciowych pompowni ścieków w tłocznie?

Odpowiedz:

Tak, pod warunkiem ekonomicznego ich uzasadnienia.

Pytanie 12.

Jakie są planowane terminy rozpoczęcia i zakończenia budowy projektowanej kanalizacji?

Odpowiedz:

Planowane terminy rozpoczęcia i zakończenia budowy projektowanej kanalizacji - to okres finansowania programów unijnych na lata 2014-2020.

Pytanie 13.

Ile pobytów na budowie w zakresie nadzoru autorskiego należy wycenić w ofercie?

Odpowiedz:

Nadzór autorski należy wycenić w ofercie przy założeniu min. 1 pobyt na budowie w ciągu miesiąca dla prawidłowo opracowane projektu, a w przypadku ujawnionych błędów dokumentacyjnych na etapie realizacji przyjazd na budowę na każde żądanie zamawiającego.

Pytanie 14.

Ile istniejących pompowni ścieków wymaga sprawdzenia ich wydajności i zaprojektowania kompleksowego remontu? (wymogi Art. 29 ust. 1 Ustawy PZP).

Odpowiedz:

W ramach projektu sporządzenia wydajności i zaprojektowania kompleksowego remontu wymaga jedna pompownia w ul. Krzywej w Kunowie - zał. nr 8 do SIWZ Opis Przedmiotu Zamówienia ust. 2 pkt. 2.1

Pytanie 15.

Czy Zamawiający zapłaci dodatkowe wynagrodzenie (udzieli zamówień dodatkowych) za opracowanie dokumentacji projektowej dla zakresu sieci kanalizacyjnej poza granicami określonymi na załączonej mapie.

Odpowiedz:

Zamawiający nie zapłaci dodatkowego wynagrodzenia (nie udzieli zamówień dodatkowych) za opracowanie dokumentacji projektowej dla zakresu sieci kanalizacyjnej poza granicami określonymi na załączonej mapie. Na mapie został określony obszar do skanalizowania, a rzeczywisty przebieg uzależniony będzie od rozwiązań projektowych i możliwości skanalizowania zakreślonego obszaru.

Pytanie 16.

Dot. SIWZ poz. 6.1.4a) : Czy obowiązkowe ubezpieczenie OC za szkody do sumy gwarancyjnej 50.000 EURO, które posiada inżynier członek Izby Inżynierów Budownictwa, spełnia warunek zapisany w poz. 6.1.4a)?

Odpowiedz:

Obowiązkowe ubezpieczenie OC za szkody do sumy gwarancyjnej 50.000 EURO, które posiada inżynier członek Izby Inżynierów Budownictwa, będzie spełniało warunek zapisany w poz. 6.1.4a) dla osób nie prowadzących działalności gospodarczej po rozszerzeniu ubezpieczenia do wymaganej wysokości. Osoby prowadzące działalność gospodarczą winny posiadać odrębne ubezpieczenie OC za szkody do sumy gwarancyjnej 50.000 EURO.

Pytanie 17.

Dot. SIWZ poz. 6.1.4a): Jakie są podstawy prawne i merytoryczne zapisu: „Warunek zostanie spełniony, jeśli wykaże opłaconą polisę OC na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250.000zł?” Uzasadnienie pytania: polisa OC stanowi ubezpieczenie Zamawiającego w realizacji umowy przez jednego Wykonawcę, ale nie kilkadziesiąt potencjalnych Wykonawców, którzy zamierzają złożyć ofertę. Warunek posiadania polisy OC (>250.000zł) powinien dotyczyć tylko Wykonawcy, który będzie podpisywał umowę.

Odpowiedz:

Zamawiający w warunkach jakie postawił Wykonawcy, który może wziąć udział w postępowaniu dla sytuacji ekonomicznej określił warunek o posiadaniu obowiązkowe ubezpieczenie OC za szkody do sumy gwarancyjnej 250.000,00 zł.

Pytanie 18.

Czy w granicach terenu objętego projektem kanalizacji występują działki o nieuregulowanym stanie prawnym?

Odpowiedz:

Tak, występują takie działki.

Pytanie 19.

Czy oferta wykonawcy dokumentacji ma obejmować koszty procedur (ogłoszenia w prasie ogólnopolskiej?) koniecznych do uzyskania decyzji administracyjnych wydawanych przez Starostę dla działek o nieuregulowanym stanie prawnym (Art. 124a Ustawy o gospodarce nieruchomościami)?

Odpowiedz:

Jeśli jest taki wymóg, to tak

Pytanie 20.

Dot. SIWZ Zał. 8 poz. 3.6.1: Czy jest realne uzyskanie zgód mieszkańców w terminie 90 dni od zawarcia umowy (etap I)? To jest w okresie nie dysponowania aktualnymi mapami do celów projektowania? Uwaga: Doświadczenie projektantów i Gmin wykazuje, że komplet w/w zgód udaje się uzyskać dopiero przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę.

Odpowiedz:

Zgody mieszkańców należy mieć przed opracowaniem projektowym, celem zastosowania właściwych rozwiązań projektowych, które są uzależnione od prawa do dysponowania terenem.

WYJAŚNIENIE NR 2**Pytanie 1.**

Zwracamy się z prośbą o odpowiedź na pytanie dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

1) Jako warunek potwierdzający posiadanie wiedzy i doświadczenia podano wykazanie wykonania co najmniej dwóch usług opracowania dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlano – wykonawczy na budowę kanalizacji sanitarnej o długości nie mniejszej niż 20 km. Czy wykazane poszczególne dokumentacje projektowe kanalizacji sanitarnej mogą mieć łączną długość minimum 25 km czy może warunek odnosi się do każdej dokumentacji z osobna?

Odpowiedz:

Wyjaśnienie powyższej sprawy zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego – Wyjaśnienia nr 1 z dnia 15.05.2014 r.

Zatwierdzam:

*Burmistrz
Beata Duda*