

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W KUNOWIE

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm. podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości stanowiących własność GMINY KUNÓW
przeznaczonych do sprzedaży.**

Miejscowość Janik – działka nr 793/3 o pow. 0.23 ha o urządzonej księdze wieczystej KI10/00050035/9.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w woj. świętokrzyskim, powiecie ostrowieckim, w miejscowości **Janik gmina Kunów**. Działka ma kształt prostokąta o mocno wydłużonych dwóch przeciwległych bokach i szerokości około 8 m. Działka nie uzbrojona brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Bezpośrednie sąsiedztwo od strony północnej stanowią działki o zabudowie jednorodzinnej z pozostałych stron sąsiedztwo stanowią tereny zielone. Działkę porastają pojedyncze drzewa samosiejki.

Zgodnie z Miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów uchwalonym Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006r, ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 181, poz. 2124 z 21 lipca 2006r. ze zm., przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem G29 MN/RM jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (ze względu na wielkość obszaru i brak dostępu do drogi zabudowa jest niemożliwa), a w dalszej części na obszarze oznaczonym symbolem G85RZ jako teren zieleni oraz G71R jako teren rolny w strefie ochrony cmentarza.

**CENA WYWOŁAWCZA PRZEDMIOTOWEJ NIERUCHOMOŚCI
wynosi 5.500,00 zł plus należny podatek VAT w/g obowiązujących stawek.**

Jednocześnie działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ zawiadamia się, że **osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać pisemne wnioski o jej nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do
15 lutego 2013r.**

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotowej nieruchomości udziela się w **Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie** Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym pokój 215 ul. Warszawska 45B w godz. 8⁰⁰ do 14⁰⁰ tel. 041-2613174.

Kunów dnia 03 grudnia 2012 rok.