

Załącznik
do zarządzenia Nr 121/17
Burmistrza Miasta i Gminy w
Kunowie
z dnia 15 maja 2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów gospodarowanych przez
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie**

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów, księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 308/50, położona w Gminie Kunów, Obręb Kunów – Miasto, dla której prowadzona jest Księga wieczysta nr KW KIIO/00048371/9 przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych
Powierzchnia nieruchomości	0,5936ha
Opis nieruchomości	Dotychczas nieruchomość była użytkowana przez Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy na cele prowadzonej działalności ustawowej i statutowej. Na nieruchomości znajduje się obiekt budowlany o łącznej powierzchni użytkowej 2 122,50m ² , na który składają się trzy połączone budynki o następujących powierzchniach użytkowych: budynek główny trzykondygnacyjny - 1704,20m ² , łącznik - 80m ² i sala gimnastyczna – 338,30m ² . Na terenie zlokalizowane jest także boisko o powierzchni 998m ² . Nieruchomość wyposażona jest w sieć elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, gazową i instalację odgromową, zaś ogrzewana przy użyciu własnych piecy gazowych. Przedmiotowa nieruchomość jest w całości ogrodzona. Łączna powierzchnia użytkowa, za którą będzie płacony czynsz Wynajmującemu wynosi 2074,50m ² , zaś powierzchnia nieruchomości gruntowej wynosi 0,5476ha
Okres, od którego może nastąpić dzierżawa	od czerwca 2017 r.
Wysokość stawki z tytułu dzierżawy za jeden miesiąc	4.542,15 zł netto powiększone o należny podatek VAT
Terminy wnoszenia opłat	Płatny z góry do 20 każdego miesiąca
Terminy aktualizacji opłat	Raz do roku w miesiącu lutym, o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjny ogłoszony w drodze komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim na podstawie pisemnego zawiadomienia wydzierżawiającego
Przeznaczenie nieruchomości	Na cele związane z pomocą społeczną oraz inne cele publiczne.