

BURMISTRZ MIASTA I GMINY W KUNOWIE

działając na podstawie art 35 ustawy z dnia 21. 08. 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jedn.tekst: Dz. U. Z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm. podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości stanowiących własność GMINY KUNÓW
przeznaczonych do sprzedaży**

**Miejscowość Nietulisko Duże - działka nr 639 o pow. 0.0844 ha
o urządzonej księdze wieczystej KI10/00049657/5**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w woj. świętokrzyskim, powiecie ostrowieckim, miejscowości Nietulisko Duże gmina Kunów. Działka ma kształt prostokąta. Od strony południowo-zachodniej przylega do drogi gminnej o utwardzonej asfaltem nawierzchni , prowadzącej do cmentarza parafialnego i do terenów polowych , z pozostałych stron przylega do działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi .Teren z lekkim spadkiem w kierunku południowym , podwyższony w stosunku do poziomu drogi .Działka nie zabudowana i nie użytkowana , porośnięta kilkoma drzewami akacji ,krzewami i trawą. W części ogrodzona ogrodzeniami działek sąsiednich. Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej i gazowej.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów uchwalonym Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006r, ogłoszonego w Dz.Urz.Województwa Świętokrzyskiego Nr 181, poz.2124 z 21 lipca 2006r, działka ewidencyjna nr 639 położona w miejscowości Nietulisko Duże znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem L14MN/RM jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej .

**CENA WYWOŁAWCZA PRZEDMIOTOWEJ NIERUCHOMOŚCI
WYNOŚI 17.910 ,00 zł + VAT 22%
(słownie złotych: siedemnaście tysięcy dziewięćset dziesięć)**

Jednocześnie działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21. 08. 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz.U. z 2004r. Nr 261 , poz. 2603 z póź. zm. / zawiadamia się, że osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą składać pisemne wnioski o jej nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na jej nabycie po cenie podanej w niniejszym wykazie w terminie do **31 sierpnia 2009roku..**

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie **powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotowej nieruchomości udziela się w **Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie** Referat Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym pokój 215 ul. Warszawska 45B w godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰ tel. 041- 2613174.

Kunów dnia 01 lipca 2009 rok.