

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 178/17
Burmistrza Miasta i Gminy
w Kunowie
z dnia 07.08.2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych
do sprzedaży w II półroczu 2017 roku**

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów, katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 210/2, położona w Gminie Kunów, Obręb Janik, dla której prowadzona jest Księga wieczysta nr KW KI10/00057368/1 przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Świętokrzyskim V Wydział Ksiąg Wieczystych
Powierzchnia [ha]	0,2004 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w miejscowości Janik w odległości ok. 3,5 km od Ostrowca Świętokrzyskiego. Kształt nieruchomości regularny. Teren w miarę płaski. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej.
Przeznaczenie nieruchomości	Część działki tj. ok. 1300m ² przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową. Część ta znajduje się w południowej części działki ewidencyjnej. Lokalizacja szczegółowa niekorzystna. Teren o regularnym kształcie, szerokości ok. 21m w południowej części i ok. 10m w północnej części, uzbrojony w sieci energetyczną i wodociągową. Warunki zabudowy korzystne. Dostęp do komunikacji i usług ograniczony. Pozostała część działki tj. 704m ² przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolniczy. Część ta znajduje się w północnej części działki ewidencyjnej. Lokalizacja nieatrakcyjna. Teren w kształcie zbliżonym do prostokąta, szerokości ok. 10m. Gleby słabej jakości V i VI klasy bonitacyjnej. Stan zagospodarowania – odłóg, zadrzewienie bez sortymentów użytkowych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena wywoławcza [zł]	54.996,77 zł
Inne dane – art. 35 ust. 2 pkt 7-10	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	03.10.2017 r.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 178/17
Burmistrza Miasta i Gminy
w Kunowie
z dnia 07.08.2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych
do sprzedaży w II półroczu 2017 roku**

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów, katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 211/2, położona w Gminie Kunów, Obręb Janik, dla której prowadzona jest Księga wieczysta nr KW KI1O/00057927/8 przez Sąd Rejonowy w Ostrowcu Św. V Wydział Ksiąg Wieczystych
Powierzchnia [ha]	0,1610 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w miejscowości Janik w odległości ok. 3,5km od Ostrowca Świętokrzyskiego. Kształt nieruchomości regularny. Teren w miarę płaski. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej.
Przeznaczenie nieruchomości	Część działki tj. ok. 850m ² przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową. Część ta znajduje się w południowej części działki ewidencyjnej. Lokalizacja szczegółowa niekorzystna. Teren o regularnym kształcie, szerokości ok. 11m, uzbrojony w sieci energetyczną i wodociągową. Warunki zabudowy niekorzystne. Dostęp do komunikacji i usług ograniczony. Środkowa część działki o pow. 700m ² przeznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolniczy. Część ta znajduje się w środkowej części działki ewidencyjnej. Lokalizacja nieatrakcyjna. Teren w kształcie zbliżonym do prostokąta, o szerokości ok. 11m. Gleby słabej jakości V i VI klasy bonitacyjnej. Stan zagospodarowania – odłóg, zadrzewienie bez sortymentów użytkowych. Pozostała część działki ok. 60m ² przeznaczona jest w planie pod teren lasów. Część ta znajduje się w północnej części działki. Lokalizacja nieatrakcyjna. Teren w kształcie zbliżonym do prostokąta, szerokości ok. 11m. Gleby słabej jakości V i VI klasy bonitacyjnej. Stan zagospodarowania – odłóg, zadrzewienie bez sortymentów użytkowych.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena wywoławcza [zł]	26.981,01 zł
Inne dane – art. 35 ust. 2 pkt 7-10	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	03.10.2017 r.

Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 178/17
Burmistrza Miasta i Gminy
w Kunowie
z dnia 07.08.2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych
do sprzedaży w II półroczu 2017 roku**

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów, katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Nieruchomość rolna niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1310, położona w Gminie Kunów, Obręb Nietulisko Duże, dla której prowadzona jest Księga wieczysta nr KW KI1O/00041714/7.
Powierzchnia [ha]	0,2854 ha
Opis nieruchomości	Działka położona we wsi Nietulisko Duże w północno-zachodniej części Gminy Kunów, w województwie świętokrzyskim w odległości ok. 9 km od Ostrowca Świętokrzyskiego. Kształt nieruchomości: prostokąt, teren pofałdowany, szerokości ok. 7 m. Teren niezagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, w dalszej części oznaczonym jako teren zieleni, zaś w pozostałej jako potencjalne tereny eksploatacji powierzchniowej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Cena wywoławcza [zł]	2.302,32 zł
Inne dane – art. 35 ust. 2 pkt 7-10	Nie dotyczy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	03.10.2017 r.