

ZARZĄDZENIE NR 151/2007

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

z dnia 3.12.2007r.

w sprawie:

ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe oddane w najem, położone w budynku: Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Kunowie, Gimnazjum w Kunowie.

Na podstawie art. 30 ust 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz.1591 z późn. zm./ zarządzam co następuje:

§1.

Ustaliam stawki czynszu za lokale użytkowe oddane w najem na rzecz osób fizycznych i prawnych, położone w budynku: Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Kunowie, Gimnazjum w Kunowie, według stawek:

1. na cele usługowe związane z handlem ustala się stawkę najmu w wysokości 3,80 zł za 1 m2 powierzchni użytkowej + VAT za miesiąc.
2. na cele usługowe związane z bankowością ustala się stawkę najmu w wysokości 4,50 zł za 1 m2 powierzchni użytkowej + VAT za miesiąc.
3. na cele usługowe związane z ochroną zdrowia ustala się stawkę najmu w wysokości 3,60 zł za 1 m2 powierzchni użytkowej + VAT za miesiąc.

§2.

1. Przyjęte stawki czynszu są stawkami minimalnymi przy zawieraniu umów cywilno – prawnych dotyczących najmu lokali użytkowych.
2. W przypadku zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta stawka czynszu ustalana będzie w drodze negocjacji.
3. Wprowadza się możliwość obniżenia ustalonych stawek czynszu, w przypadkach gospodarczo i społecznie uzasadnionych na wniosek najemcy lokalu użytkowego.

§3.

Ustalone w §1 stawki czynszu nie obejmują opłat za media i należnych podatków.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008r.

BURMISTRZ

[Podpis]
mgr inż. Ireneusz Oźdźgalski