

Zarządzenie Nr. 223/15
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie
z dnia 8.10.2015

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 210/2 o pow. 0,20 ha położonej w Janiku gm. Kunów.

Na podstawie art 30 ust.1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym jedn. tekst: Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm. oraz art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38, art 39, art. 40 i 42 oraz art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst Dz. U. z 2015r. poz 782 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 maja 2015r. nr XI/52/15 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 210/2 o pow.0.20ha położonej w obrębie Janik gm. Kunów, zarządzam co następuje:

§1. Przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 210/2 o pow. 0,20 ha położonej w Janiku dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą nr KI10/00057368/1.

§2. Ustalam następujące warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza do pierwszego przetargu będzie wynosić 49.400,00zł (słownie złotych:czterdzieści dziewięć tysięcy czterysta)plus należny podatek VAT w/g obowiązujących stawek w części (1300m²) stanowiącej teren zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz w części (700m²) stanowiącej teren rolniczy.
2. Przystępujący do przetargu wnosi wadium w pieniądzu w wysokości 9.000,00 zł (słownie złotych: dziewięć tysięcy), płatne przelewem na konto urzędu: BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na konto.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu następujących dokumentów:
 - 1) oryginał dowodu wpłaty wadium,
 - 2) w przypadku osób fizycznych- dowód tożsamości,
 - 3) w przypadków osób prawnych- aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot,
 - 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.
4. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(Dz.U.z2014r. poz.1490 ze zm)

§4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w §1, w składzie:

Przewodniczący:

Członkowie:

Malina Smieci
Hennyle Skłmaga
Katarzyna Kozic
Bożena Dmyja
Krzysztof Błodo

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Mordech Łodej