

Zarządzenie nr. 3/10  
Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie  
z dnia 07.08.2010r.

w sprawie: ogłoszenia warunków **II ustnego przetargu nieograniczonego i obniżenia ceny wywoławczej** na sprzedaż działki ewidencyjnej **nr 639 o pow. 0.0844ha** położonej w **Nietulisku Dużym**.

Na podstawie art 30 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym jedn. tekst : Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm. oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1 , art.38, art.39 ,art.42 oraz art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst : Dz.U. z 2004r . Nr 261, poz.2603 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 27 kwietnia 2007 nr X/60/07 zarządzam co następuje :

**§1. Przeprowadzić II ustny przetarg nieograniczony** w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 639 o pow: 0.0844 ha położonej w Nietulisku Dużym dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KI 10/00049657/5.

**§2. Ustalam następujące warunki drugiego przetargu :**

1. **Obniżam cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości o 10% wartości nieruchomości. Cena wywoławcza w drugim przetargu będzie wynosić 16.120 ,00 zł plus VAT 22%** słownie złotych : szesnaście tysięcy sto dwadzieścia 00/100 plus VAT22%.
2. Przystępujący do przetargu wnosi **wadium w wysokości 1600 zł** słownie złotych: jeden tysiąc sześćset 00/100 płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.
3. Ustalam **minimalne postąpienie w wysokości 170 zł** / słownie złotych: sto siedemdziesiąt /.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej , przed otwarciem przetargu , następujących dokumentów :
  - 1) oryginał dowodu wpłaty wadium
  - 2) w przypadku osób fizycznych - dowód tożsamości
  - 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa , dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot
  - 4) oświadczenia , że uczestnik zapoznał się z przedmiotem przetargu
5. Przeprowadzenie przetargu powierzam komisji , która przeprowadzała pierwszy przetarg w dniu 05 listopada 2009 roku.
6. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

**§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu** na zasadach określonych w dziale II rozdz.3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz. 2108) .

**§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.**

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Ireneusz Ozdzyński