

Zarządzenie Nr. 62/10

Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie

z dnia 05-05-2010

w sprawie: **ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 395/1 o pow: 0.13 ha położonej w Nietulisku Małym.**

Na podstawie art 30 ust.1 i ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym jedn. tekst : Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm. oraz art.4 pkt 9, art.37 ust.1 , art.38,art. 40 i 42 oraz art. 67 ust.1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst : Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 27 kwietnia 2007 nr X/60/07 zarządzam co następuje :

§1. Przeprowadzić ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 395/1 o pow: 0.13ha położonej w Nietulisku Małym dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KI 10/00028736/0.

§2. Ustalam następujące warunki przetargu :

1. **Cena wywoławcza** przedmiotowej nieruchomości wynosi **15.800,00 zł plus należny podatek VAT 22%** (słownie złotych : piętnaście tysięcy osiemset) .
2. Przystępujący do przetargu wnosi **wadium w wysokości 1.600 zł** (słownie złotych: jeden tysiąc sześćset), płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu: BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.
3. Ustalam **minimalne postąpienie w wysokości 160 zł** (słownie złotych :sto sześćdziesiąt).
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:
 - 1) oryginał dowodu wpłaty wadium,
 - 2) w przypadku osób fizycznych- dowód tożsamości,
 - 3) w przypadku osób prawnych– aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot
 - 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.
5. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz.3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz w rozdz.1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207 poz. 2108)

§4. Powołuję komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu o którym mowa w §1, w składzie:

Przewodniczący Anna Cybor Sużmiesz

Członkowie: Henryk Stelmach

Beata Cierach

Żyra Kowalska

Halina Maciej

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Ożdżyński