

Znak sprawy: GN.680.32.2019

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ NA WYKONANIE WYCENY NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie zaprasza do składania ofert na wykonanie wyceny wartości nieruchomości położonej w:

- miejscowości Miłkowska Karczma, na działce oznaczonej nr ewid. 8 o powierzchni 0,0600 ha,
- miejscowości Janik, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 806/1 o pow. 0,0116 ha,
- mieście Kunów przy ul. Szkolnej 3, na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1270/2 o pow. 0,1092 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Dodatkowo należy sporządzić także inwentaryzację techniczną przedmiotowego budynku.

Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie w formie uproszczonej – zapytania o cenę do rzeczoznawców:

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986, poz. 1603 i poz. 2215) w przypadku udzielenia zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro nie mają zastosowania przepisy wspomnianej ustawy.

I. ZAKRES RZECZOWY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający zwraca się do Państwa z zapytaniem o cenę realizacji następującego zamówienia:

Wykonanie w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami wyceny wartości nieruchomości położonej w:

- miejscowości Miłkowska Karczma, na działce oznaczonej nr ewid. 8 o powierzchni 0,0600 ha,
- miejscowości Janik, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 806/1 o pow. 0,0116 ha,
- mieście Kunów przy ul. Szkolnej 3, na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1270/2 o pow. 0,1092 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Dodatkowo należy sporządzić także inwentaryzację techniczną przedmiotowego budynku.

W ramach zamówienia należy wykonać następujące czynności:

- analizę stanu prawnego nieruchomości,
- wycenę nieruchomości,
- sporządzenie operatu w ilości 3 egzemplarzy,

Termin realizacji zamówienia – miesiąc od dnia podpisania umowy.

II. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT: 23.04.2019r. w siedzibie Zamawiającego, pokój 210 – Sekretariat, od godziny 7³⁰ do 15³⁰

ROZPATRZENIE OFERT: 24.04.2019r. godzina 9⁰⁰

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

Na kopercie należy zamieścić następującą informację:

„Wycena nieruchomości położonej w miejscowości Miłkowska Karczma, na działce oznaczonej nr ewid. 8 o powierzchni 0,0600 ha”

„Wycena nieruchomości położonej w miejscowości Janik, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 806/1 o pow. 0,0116 ha”

„Wycena nieruchomości położonej w mieście Kunów przy ul. Szkolnej 3, na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1270/2 o pow. 0,1092 ha. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Dodatkowo należy sporządzić także inwentaryzację techniczną przedmiotowego budynku”

W przypadku podjęcia się realizacji w/w zamówienia prosimy o wypełnienie formularza ofertowego załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który zaoferuje najniższą cenę.

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym, pokój 215, w godzinach 7³⁰ -15³⁰ w dni powszednie, bądź pod numerem telefonu (041) 261-31-74 wew. 38.

BURMISTRZ

mgr  Jodej

.....
pieczęć firmowa oferenta

.....
miejscowość i data

FORMULARZ OFERTOWY

- Wycena wartości nieruchomości położonej w miejscowości Miłkowska Karczma, na działce oznaczonej nr ewid. 8 o powierzchni 0,0600 ha,
- Wycena wartości nieruchomości położonej w miejscowości Janik, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 806/1 o pow. 0,0116 ha,
- Wycena wartości nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w mieście Kunów przy ul. Szkolnej 3, na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1270/2 o pow. 0,1092 ha. Dodatkowo należy sporządzić także inwentaryzację techniczną przedmiotowego budynku.

I. Zamawiający:
Gmina Kunów - Urząd Miasta i Gminy w Kunowie
ul. Warszawska 45B, 27 - 415 Kunów
NIP: 661-21-59-982, REGON: 291009805
Tel.: 41 261-31-74
Fax: 41 261-31-94
www.kunow.pl

II. Wykonawca:

NAZWA WYKONAWCY:	
ADRES:	
NIP:	
REGON:	
KRS:	
NUMER TELEFONU:	

NUMER FAKSU:	
ADRES E-MAIL:	
IMIĘ I NAZWISKO OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO KONTAKTÓW / TEL.:	
NR KONTA BANKOWEGO	

III. W odpowiedzi na Zapytanie ofertowe poniżej 30.000 euro pn.:

- *Wycena wartości nieruchomości położonej w miejscowości Miłkowska Karczma, na działce oznaczonej nr ewid. 8 o powierzchni 0,0600 ha,*
- *Wycena wartości nieruchomości położonej w miejscowości Janik, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 806/1 o pow. 0,0116 ha,*
- *Wycena wartości nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w mieście Kunów przy ul. Szkolnej 3, na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1270/2 o pow. 0,1092 ha. Dodatkowo należy sporządzić także inwentaryzację techniczną przedmiotowego budynku.*

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w przedmiotowym Zapytaniu ofertowym, za cenę:

1. Cena oferty:

Cena netto: zł

do niniejszej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości %

co stanowi kwotę zł

Cena brutto: zł

słownie: złotych

IV. Wykonanie zamówienia do dnia

2. Oświadczam, że:

- 1) jesteśmy w stanie zrealizować zamówienie zgodnie z wymogami określonymi w Zapytaniu ofertowym,
- 2) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności,
- 3) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i nie ulegnie ona zmianie przez cały czas jego realizacji,
- 4) zapoznaliśmy się z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi przedmiotu zamówienia,

zamieszczonymi w Zapytaniu ofertowym oraz akceptujemy je i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,

- 5) wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na niżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 6) zdobyliśmy wszelkie informacje, które były konieczne do przygotowania oferty oraz wyceniliśmy wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy,
- 7) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia,
- 8) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, dotychczasowe zamówienia na rzecz odbiorców zrealizowaliśmy z należytą starannością,
- 9) dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 10) zobowiązujemy się zrealizować umowę w terminie określonym we wzorze umowy do niniejszego Zapytania ofertowego,
- 11) na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartych w oświadczeniu, wszystkie informacje są zgodne z prawdą,
- 12) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Zapytaniu ofertowym,
- 13) wyrażamy zgodę na warunki płatności określone we wzorze umowy,
- 14) oferta wraz z załącznikami została złożona na kolejno ponumerowanych stronach,
- 15) załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

.....
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych do reprezentowania oferenta na podstawie wpisu do rejestru lub ewidencji albo na podstawie udzielonego pełnomocnictwa)