

w sprawie: ustalenia warunków i powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki ewidencyjnej nr 793/3 o pow: 0.23 ha położonej w Janiku gm.Kunów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym jedn. tekst: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. oraz art. 4 pkt 9, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 art. 40 i 42 oraz art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami jedn. tekst: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. realizując uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30.08.2012r. nr XXIX/208/12 zarządzam co następuje:

§1. Przeprowadzić drugi ustny przetarg nieograniczony w celu sprzedaży działki ewidencyjnej nr 793/3 o pow. 0.23ha położonej w Janiku dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ostrowcu Św. prowadzi księgę wieczystą KI10/00050035/9.

§2. Ustalam następujące warunki przetargu:

1. Obniżam cenę wywoławczą przedmiotowej nieruchomości o 20% wartości nieruchomości. Cena wywoławcza w drugim przetargu będzie wynosić **4.400,00 zł** plus należny podatek VAT w/g obowiązujących stawek.

2. Przystępujący do przetargu wnosi **wadium w wysokości 800 zł** (słownie złotych: osiemset), płatne w kasie tutejszego urzędu bądź przelewem na konto urzędu: BS Ostrowiec nr 54 8507 0004 2001 0016 3864 0065. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na wskazane konto.

3. Ustalam **minimalne postąpienie w wysokości 50 zł** (słownie złotych: pięćdziesiąt).

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, następujących dokumentów:

- 1) oryginał dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości,
- 3) w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z rejestru właściwy dla danego podmiotu, pełnomocnictwa, dowód tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot,
- 4) oświadczenia, że uczestnik zapoznał się z przedmiotem i warunkami przetargu.

5. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§3. Przetarg podlega ogłoszeniu i przeprowadzeniu na zasadach określonych w dziale II rozdz. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010r, Nr102, poz.651 ze zm.) oraz w rozdz. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108).

§4. Przeprowadzenie przetargu powierzam komisji, która przeprowadziła pierwszy przetarg w dn.14.09.2013r.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Mieniem Gminnym oraz Komisji Przetargowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Beata Duda